



**Instituto
Municipal de
Vivienda**
Soledad de Graciano Sánchez


Información Contable

Cuenta Pública 2020
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado de Situación Financiera
 Al 31 de Diciembre de 2020 y 2019
 (Pesos)

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2020	2019		2020	2019
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Electivo y Equivalentes	4,236,221	3,680,197	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	503,931	477,599
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	745,400	22,589	Documentos por Pagar a Corto Plazo	1,383,602	1,383,602
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	4,981,621	3,702,786	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<i>Activo No Circulante</i>			Total de Pasivos Circulantes	1,887,532	1,861,200
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	<i>Pasivo No Circulante</i>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	212,146	212,146	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	123,481	116,196	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-129,848	-97,624	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	1,887,532	1,861,200
Total de Activos No Circulantes	205,779	230,718	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total del Activo	5,187,401	3,933,504	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	0	0
			Apertaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	3,299,869	2,072,304
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	1,227,565	531,914
			Resultados de Ejercicios Anteriores	2,072,304	1,540,390
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	3,299,869	2,072,304
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	5,187,401	3,933,504



Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus datos son verídicos, razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ CALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

000005

Cuenta Pública 2020
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado de Actividades
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 y 2019
 (Pesos)

Concepto	2020	2019	Concepto	2020	2019
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS			GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Ingresos de la Gestión	1,352,408	1,577,123	Gastos de Funcionamiento	2,329,258	2,028,826
Impuestos	0	0	Servicios Personales	1,055,150	1,259,850
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	Materiales y Suministros	49,081	62,435
Contribuciones de Mejoras	1,352,408	1,577,123	Servicios Generales	425,019	706,734
Derechos	0	0	Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0
Productos	0	0	Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Aprovechamientos	0	0	Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0	Subsidios y Subvenciones	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	2,236,611	1,190,328	Ayudas Sociales	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	2,236,611	1,190,328	Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Otros Ingresos y Beneficios	28	28	Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Ingresos Financieros	28	28	Donativos	0	0
Incremento por Variación de Inventarios	0	0	Transferencias al Exterior	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0	Participaciones y Aportaciones	0	160,000
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0	Participaciones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	0	Aportaciones	0	0
Total de Ingresos y Otros Beneficios	3,589,047	2,767,480	Convenios	0	160,000
			Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
			Intereses de la Deuda Pública	0	0
			Comisiones de la Deuda Pública	0	0
			Gastos de la Deuda Pública	0	0
			Costo por Coberturas	0	0
			Apoyos Financieros	0	0
			Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	32,224	46,740
			Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	32,224	46,740
			Provisiones	0	0
			Disminución de Inventarios	0	0
			Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia	0	0
			Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0	0
			Otros Gastos	0	0
			Inversión Pública	0	0
			Inversión Pública no Capitalizable	0	0
			Total de Gastos y Otras Pérdidas	2,361,482	2,235,566
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	1,227,565	531,914

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y fieles reflejan el estado de los hechos.



C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ



C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALEFFI
 CONTRALOR INTERNO DE



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

000000

Cuenta Pública 2020
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado de Variación en la Hacienda Pública
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020
 (pesos)

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio		Hacienda Pública / Patrimonio		Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
	Contribuido	Generado de Ejercicios Anteriores	Generado de Ejercicios Anteriores	Generado del Ejercicio		
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2019	0					0
Aportaciones	0					0
Donaciones de Capital	0					0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0					0
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2019		1,540,390		531,914		2,072,304
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)				531,914		531,914
Resultados de Ejercicios Anteriores		1,540,390				1,540,390
Revalúos		0			0	0
Reservas		0				0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0				0
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2019					0	0
Resultado por Posición Monetaria					0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					0	0
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2019	0	1,540,390		531,914	0	2,072,304
CAMBIOS EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2020	0					0
Aportaciones	0					0
Donaciones de Capital	0					0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0					0
VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2020		531,914		695,651		1,227,565
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)				1,227,565		1,227,565
Resultados de Ejercicios Anteriores		531,914		-531,914		0
Revalúos		0		0	0	0
Reservas		0		0		0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores				0		0
CAMBIOS EN EL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2020					0	0
Resultado por Posición Monetaria					0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					0	0
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2020	0	2,072,304		1,227,565	0	3,299,869

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y somos responsables del emisor



M^{CA} MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ

DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ





C. VÍCTOR MANUEL

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

000007

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado de Cambios en la Situación Financiera
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020
 (Pesos)


Concepto	Cifras	Cifras	Concepto	Cifras	Cifras
ACTIVO	0	1,253,897	PASIVO	26,332	0
Activo Circulante	0	1,278,836	Pasivo Circulante	26,332	0
Electivo y Equivalentes	0	556,025	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	26,332	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	722,811	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante	24,939	0	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Pasivo No Circulante	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	7,285	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	32,224	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	1,227,565	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	1,227,565	0
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	695,651	0
			Resultados de Ejercicios Anteriores	531,914	0
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


 C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ


 C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ CALLEJOS
 CONTRALOR INTERNO




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

800000

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
Estado de Flujos de Efectivo
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 y 2019
 (Pesos)

	2020	2019		2020	2019
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación			Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	2,392,568	2,774,442	Origen	0	0
Impuestos	0	0	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	Bienes Muebles	0	0
Contribuciones de mejoras	1,361,873	1,606,703	Otros Orígenes de Inversión	0	0
Derechos	0	0	Aplicación	7,285	65,241
Productos	0	0	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Aprovechamientos	0	0	Bienes Muebles	0	45,356
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0	Otras Aplicaciones de Inversión	7,285	19,885
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-7,285	-65,241
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	1,496,611	1,167,739			
Otros Orígenes de Operación	34,084	0			
Aplicación	2,329,258	2,201,987	Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Servicios Personales	1,855,158	1,259,656	Origen	0	0
Materiales y Suministros	49,081	62,435	Endeudamiento Neto	0	0
Servicios Generales	425,019	706,734	Interno	0	0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	Externo	0	0
Transferencias al resto del Sector Público	0	0	Otros Orígenes de Financiamiento	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0	Aplicación	0	0
Ayudas Sociales	0	0	Servicios de la Deuda	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	Interno	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0	Externo	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	0
Donativos	0	0	Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0	0
Transferencias al Exterior	0	0			
Participaciones	0	0			
Aportaciones	0	0			
Convenios	0	160,000			
Otras Aplicaciones de Operación	0	13,161			
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	563,310	572,455	Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	556,025	507,215
			Efectivo y Equivalentes al Efectivo al inicio del Ejercicio	3,680,197	3,172,982
			Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio	4,236,221	3,680,197

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


 C. MAKÍ HA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ


 C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

000009

Cuenta Pública 2020
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado Analítico del Activo
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020
 (Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
	1	2	3	4 = (1+2-3)	(4-1)
ACTIVO					
Activo Circulante	3,702,786	6,697,949	5,419,113	4,981,621	1,278,836
Efectivo y Equivalentes	3,680,197	3,085,001	2,528,976	4,236,221	556,025
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	22,589	3,612,948	2,890,137	745,400	722,811
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	230,718	7,285	32,224	205,779	-24,939
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	0	0	0
Bienes Muebles	212,146	0	0	212,146	0
Activos Intangibles	116,196	7,285	0	123,481	7,285
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-97,624	0	32,224	-129,848	-32,224
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
TOTAL DEL ACTIVO	3,933,504	6,705,234	5,451,337	5,187,401	1,253,897

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ



C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GÁLLEGOS
 CONTRALOR DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA



000010

Notas a los Estados Financieros
Resumen del contenido de los Anexos de las Notas de Desglose

No. Anexo	Apartado	Rubro	Descripción del Anexo	
C-07	I) Notas al Estado de Situación Financiera	Activo	Efectivo y Equivalentes	
C-08			Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir	
C-09			Inversiones Financieras	
C-10			Inversiones Financieras (Fideicomisos)	
C-11			Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	
C-12			Estimaciones y Deterioros	
C-13			Otros activos	
C-14		Pasivo	Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por cobrar	
C-15			Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por pagar	
C-16			Fondos y Bienes de Terceros en Administración y/o en Garantía	
C-17			Pasivos diferidos y otros	
C-18			Ingresos de Gestión	Ingresos de Gestión
C-19				Otros Ingresos y Beneficios
C-20	Gastos y Otras Pérdidas			
C-21	III) Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública	Modificaciones al patrimonio	Modificaciones al Patrimonio Contribuido	
C-22			Modificaciones al Patrimonio Generado	
C-23	IV) Notas al Estado de Flujos de Efectivo	Efectivo y equivalentes	Flujo de efectivo	
C-24			Detalle de las adquisiciones de bienes muebles e inmuebles realizadas durante el ejercicio	
C-25			Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos	
C-26	V) Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables	Conciliación entre ingresos presupuestarios y contables, y los egresos presupuestarios y los gastos contables	Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables	
C-27			Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables	

000011

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo
 Efectivo y Equivalentes

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ


Fondos con Afectación Específica

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto
1111-01	Caja	Ahorro	0.00
1112-01-001	Enlace Negocios Basica	Ahorro	66,459.29
1112-01-002	Enlace Negocios Basica	Ahorro	3,601,909.18
1112-01-003	Enlace Negocios Basica	Ahorro	286,527.55
1112-02-001	Cuenta Versatil Municipios	Ahorro	13,458.07
1112-02-002	Cash Management Morales	Ahorro	267,867.36
		Total	4,236,221.47

Inversiones financieras

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto	Clasificación a corto y largo plazo			
				Menor a 90 días	Menor a 180 días	Menor o igual a 365	Mayor a 365 días
		Total	0.00				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI DE GRACIANO SANCHEZ


 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo

Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Ingresos por Recuperar a Corto Plazo

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Importe pendiente de cobro					Montos sujetos a algún tipo de juicio	
			2020	2019	2018	2017	2016	Tipo	Factibilidad de cobro
1112-01-001	Cuenta 0232728387 Administrativa	745,400.00	745,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A
	Total	745,400.00							

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ




 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA



Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
Notas al Estado de Situación Financiera
Activo
Inversiones Financieras

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Tipo	Características	Nombre del Fideicomiso	Objeto del Fideicomiso
NO APLICA						
Total:		0.00				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.




C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUMI MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ




C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo
 Inversiones Financieras (Fideicomisos)



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Participaciones y Aportaciones de Capital

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Tipo	Ente público
NO APLICA				
Total		0.00		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

 
 C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DIRECTORA GENERAL DEL INIMUVI
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

 
 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 CONTRALOR INTERNO DEL INIMUVI
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo
 Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Bienes Muebles e inmuebles

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto de Depreciación	Acumulada	Procedimiento	Características
1263-1	Depreciacion acumulada de mobiliario y equipo de administracion	117,181.59	0		
1263-2	Depreciacion acumulada de mobiliario y equipo educacional	12,666.12	0		
			0		
		0	0		
		0	0		

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial del Ejercicio	Saldo Final del Ejercicio	Flujo	Criterio
Activos Intangibles					
1251-01	Indetec	10,000.00	10,000.00	-	
1251-5911	Software	106,196.28	113,481.08	7,284.80	
Activos Diferidos					
Amortización Acumulada					
	Total:	116,196.28	123,481.08	7,284.80	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ

DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



C. VICTOR MANUEL MUNIZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA



Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo
 Estimaciones y Deterioros

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



Texto y Formato Libre

Cuenta	Criterios para la Determinación de las Estimaciones	Observaciones
	NO APLICA	
(especificar otras)		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ


 C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo
 Otros activos

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Características
	NO APLICA		
	Total:	0.00	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNA
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo
 Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por cobrar

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo al 31 de Diciembre de 2020	Antigüedad				Factibilidad de cobro
			Menor a 90 días	Menor a 180 días	Menor o igual a 365	Mayor a 365 días	
4131-01	MUNICIPIO DE SOLEDAD DE GS	745,400.00	x				si
	Total	745,400.00					

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.




C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Pasivo
 Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por pagar

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo al 31 de Diciembre de 2020	Antigüedad				Factibilidad de pago
			Menor a 90 días	Menor a 180 días	Menor o igual a 365	Mayor a 365 días	
2117-01	ISPT	501,890.91				X	si
2117-02	10% Retencion Honorarios	2,039.65				X	si
2129-01	Acreedores	1,383,601.50				X	si
	Total	1,887,532.06					

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



 C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALINDO
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
Pasivo
 Fondos y Bienes de Terceros en Administración y/o en Garantía

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Naturaleza	Características	Clasificación	
					Corto plazo	Largo plazo
	Total	0.00				

NO APLICA

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DE INMUVI
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ


C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

000021

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Actividades
 Ingresos de Gestión

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Naturaleza	Características
4131-01	Aportacion de Otros	1,352,408.00	Beneficiarios	
4169-01	Certificaciones de Dictámenes de Factividad	0.00	Beneficiarios	
4221-01	Municipio de Soledad de Graciano Sanchez	2,236,611.15	Municipal	
	Total	3,589,019.15		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Actividades
 Otros Ingresos y Beneficios

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Naturaleza	Características
4311-01	Rendimientos Otros	27.76	Particulares	
	Total	27.76		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Actividades
 Gastos y Otras Pérdidas

Gastos, transferencias, subsidios, otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias e ingresos y gastos extraordinarios

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	% Gasto	Explicación
5112-1211	Honorarios Asimilables a Salarios	1,588,899.98	67.28	
5113-1321	Prestaciones de fin de año en efectivo	213,360.15	9.04	
5113-1322	Prima Vacacional	42,757.90	1.81	
5115-1521	Indemnizaciones	0.00	0.00	
5115-1552	Apoyo por Especializacion y Capacitacion	10,140.00	0.43	
5121-2111	Papelaria y Consumibles de Oficina	25,865.81	1.10	
5121-2142	Utiles y Equipos menores de Tecn. de Inf	10,150.04	0.43	
5121-2151	Publicaciones Impresas	300.00	0.01	
5121-2161	Material de Limpieza	1,129.19	0.05	
5122-2211	Alimentos para el Personal Institucional	4,868.30	0.21	
5124-2461	Material Electrico y Electronico	0.00	0.00	
5126-2611	Combustibles	4,100.00	0.17	
5127-2711	Vestuarios y Uniformes	0.00	0.00	
5129-2941	Refacciones y Accesorios Menores de E. C.	2,668.00	0.11	
5131-3111	Energia Electrica	16,208.00	0.69	
5131-3141	Telefonia Tradicional	6,588.00	0.28	
5131-3151	Telefonia Celular	2,345.52	0.10	
5132-3231	Arrendamiento de Mob. y Equipo de Admin	2,320.00	0.10	
5133-3311	Servicios legales, de Ccont. Audit. y relac.	207,286.41	8.78	
5133-3321	Servicios de diseño Arquitectura, Ingenieria	59,740.00	2.53	
5133-3341	Servicios de Capacitacion	0.00	0.00	
5133-3361	Servicio de Apoyo Administrativo	5,310.00	0.22	
5133-3363	Servicios de Elaboracion e Impresión de Doc.	0.00	0.00	
5134-3411	Servicios Financieros y Bancarios	8,220.92	0.35	
5135-3511	Conservacion y Mant. Menor Inmuebles	0.00	0.00	
5135-3521	Instalacion Rep. Y Mant. De Mob y Equipo	0.00	0.00	
5135-3531	Instalacion Rep. Y Mant De Equipo de Comp	0.00	0.00	
5135-3551	Reparacion y Mant. de Equipo de Transporte	2,730.12	0.12	
5137-3751	Viaticos en el Pais	513.99	0.02	
5138-3821	Gastos de Orden Social y Cultural	0.00	0.00	
5139-3921	Impuestos y derechos	71,656.10	3.03	
5139-3951	Penas, Multas, Accesorios y Actualizaciones	0.00	0.00	
5139-3981	Impuesto Sobre Nomina	42,100.00	1.78	
5332-8531	Convenios	0.00	0.00	
5515-1	Estimaciones, Depreciaciones	32,223.65	1.36	
	Total	2,361,482.08	100.00	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INIMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INIMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez

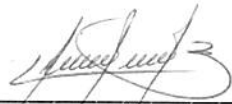
000025

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública
 Modificaciones al Patrimonio Contribuido

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Modificación	Tipo	Naturaleza
NO APLICA						
Total		0.00				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública
 Modificaciones al Patrimonio Generado

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Modificación	Tipo	Naturaleza
3210-2016	Hacienda Publica Patrimonio	531,914.00	1,227,564.83	695,650.83	Actualizacion	Municipal
	Total	531,914.00				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



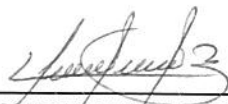
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Flujos de Efectivo
 Efectivo y Equivalentes
 Flujo de Efectivo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Concepto	2020	2019
Efectivo en bancos - Tesorería			
1111-01	CAJA	-	
1112-01-001	CUENTA 0232728387 ADMINISTRATIVA	66,459.29	
1112-01-002	CUENTA 0235406154 REGULARIZACIONES	3,601,909.18	
1112-01-003	CUENTA 0432352788 REGULARIZACIONES	286,527.55	
1112-02-001	CUENTA 0193049620 REGULARIZACIONES	13,458.07	
1112-02-002	CUENTA 0199304622 REGULARIZACIONES	267,867.38	
Efectivo en bancos - Dependencias			
Inversiones Temporales (hasta 3 meses)			
Fondos con afectación específica			
Depósitos de Fondos de Terceros y otros			
Total efectivo y equivalentes		4,236,221.47	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ


 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

000008

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
Notas al Estado de Flujos de Efectivo
Detalle de las adquisiciones de bienes muebles e inmuebles realizadas durante el ejercicio 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Bienes Muebles

Número de la cuenta contable	Nombre de la cuenta contable	Fecha de adquisición	Descripción de la adquisición	Costo total del bien mueble adquirido	Uso o destino	Importe pagado en el ejercicio
NO APLICA						

Bienes Inmuebles

Número de la cuenta contable	Nombre de la cuenta contable	Fecha de adquisición	Descripción del inmueble adquirido	Costo total del bien inmueble adquirido	Ubicación del bien	Importe pagado en el ejercicio

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

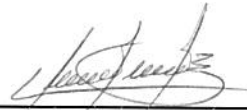
Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
Notas al Estado de Flujos de Efectivo

Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros
Extraordinarios

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

	2020	2019
Ahorro/Desahorro antes de rubros Extraordinarios	556,024.79	507,214.56
<i>Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo.</i>		
Depreciación	0	0
Amortización	0	0
Incrementos en las provisiones	0	0
Incremento en inversiones producido por revaluación	(X)	(X)
Ganancia/pérdida en venta de propiedad, planta y equipo	0	0
Incremento en cuentas por cobrar	0	0
Partidas extraordinarias	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

**Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables
 Correspondiente del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2020
 (Cifras en pesos)**

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

1. Ingresos Presupuestarios		\$ 3,607,948
2. Más ingresos contables no presupuestarios		
Incremento por variación de inventarios		
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u		
Disminución del exceso de provisiones		
Otros ingresos y beneficios varios		
Otros ingresos contables no presupuestarios	0	
3. Menos ingresos presupuestarios no contables		
Productos de capital		
Aprovechamientos capital		
Ingresos derivados de financiamientos		
Otros Ingresos presupuestarios no contables		
4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)		\$ 3,607,948

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
 Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020
 (Cifras en pesos)

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

1. Total de egresos (presupuestarios)		\$ 2,336,543
2. Menos egresos presupuestarios no contables		
Mobiliario y equipo de administración		
Mobiliario y equipo educacional y recreativo		
Equipo e instrumental médico y de laboratorio		
Vehículos y equipo de transporte		
Equipo de defensa y seguridad		
Maquinaria, otros equipos y herramientas		
Activos biológicos		
Bienes inmuebles		
Activos intangibles	7284.6	
Obra pública en bienes propios		
Acciones y participaciones de capital		
Compra de títulos y valores		
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos		
Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales		
Amortización de la deuda pública		
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)		
Otros Egresos Presupuestales No Contables		
3. Más gastos contables no presupuestales		\$ 32,224
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	32223.65	
Provisiones		
Disminución de inventarios		
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia		
Aumento por insuficiencia de provisiones		
Otros Gastos		
Otros Gastos Contables No Presupuestales		
4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)		\$ 2,361,482

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

000032

Notas a los Estados Financieros
Notas de Memoria (Cuentas de Orden)

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Las cuentas de orden se utilizan para registrar movimientos de valores que no afecten o modifiquen el balance del ente contable, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio contable, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan o no presentarse en el futuro.

Las cuentas que se manejan para efectos de este documento son las siguientes:

A) Contables:

Valores NO APLICA

Emisión de obligaciones NO APLICA

Avales y garantías NO APLICA

Juicios NO APLICA

Contratos para Inversión NO APLICA

Mediante Proyectos para
Prestación de Servicios (PPS) y
similares

Cuentas por cobrar a cargo de: NO APLICA
usuarios de los servicios de agua
/ contribuyentes del impuesto
predial

Saldo al 31 enero 2020	Monto por cobrar del ejercicio	Monto recaudado durante el ejercicio	Saldo al 31 de diciembre de 2020
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

Nota: Se deberá anexar en medio magnético, en formato de excel, el padrón de usuarios o contribuyentes con adeudo el cual deberá señalar por lo menos: clave o número de control, nombre, ubicación o domicilio, clasificación (doméstico, comercial, etc.), periodo de adeudo y/o antigüedad, y monto del adeudo, compuesto por el importe de los impuestos o derechos, actualización, multas, recargos, otros cargos, y el total.

Bienes donados con motivo de El listado de los derechos, bienes y/o infraestructura que donaron / cedieron los fraccionadores, en proceso de formalizarse a favor del ente
nuevos desarrollos
habitacionales

Descripción	Nombre o denominación del donante	Documento fuente*	Monto	Estatus
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

*Carta de factibilidad o convenio firmado con el fraccionador.

Bienes concesionados o en comodato

Se informará, de manera agrupada, en las notas a los Estados Financieros las cuentas de orden contables y cuentas de orden presupuestario.

B) Presupuestales:

NOTAS DE MEMORIA

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Flujo
8110-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	12,573,032.00	12,573,032.00	
8120-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	12,573,032.00	8,984,012.65	
8130-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS MODIFICADA	12,573,032.00	12,573,032.00	
8140-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS DEVENGADA		2,867,948.15	
8150-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS RECAUDADA		2,868,483.65	
8210-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	12,573,032.00	12,573,032.00	
8220-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	12,573,032.00	10,814,511.62	
8230-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS MODIFICADO	12,573,032.00	12,573,032.00	
8240-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO COMPROMETIDO		2,356,543.23	

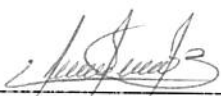
Notas a los Estados Financieros

Notas de Memoria (Cuentas de Orden)


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

E250-00-C000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DEVENGADO		2,336,543.23	
E260-00-C000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO		2,336,543.23	
E270-00-C000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO		2,336,543.23	
		TOTAL		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas son correctos, verídicos y son responsabilidad de los señores


 C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DE INMUVI MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ




 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALOR INTERNO CONTADORIA INTERNA



NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

1. Introducción:

Breve descripción de las actividades principales del municipio.

Es el responsable de garantizar los medios para que las familias de escasos recursos puedan acceder a la política social y al crédito para la construcción, adquisición o ampliación de la vivienda. Debe promover políticas orientadas a elevar la calidad de vida de los ciudadanos.

2. Panorama Económico y Financiero:

Se informará sobre las principales condiciones económico-financieras bajo las cuales el municipio estuvo operando; y las cuales influyeron en la toma de decisiones de la administración municipal.

Explicando las condiciones relacionadas con la información financiera de cada período de gestión, exponiendo aquellos que podrían afectar la toma de decisiones en períodos anteriores sugiriendo las más idóneas para una mejor Administración Municipal.

3. Autorización e Historia:

Se informará sobre:

- a) Fecha de creación del Municipio:

9 de Octubre del año 2012

- b) Principales cambios en su estructura durante el ejercicio 2017.

Se incorporó la Coordinación de Archivo.

4. Organización y Objeto Social:

Se informará sobre:

- a) Objeto social.

Implementación de políticas públicas para la sociedad en general y en particular para la población de menos ingresos mediante la gestión y búsqueda de procedimientos y mejores propuestas contribuyendo a dar certeza patrimonial a las familias soledenses.

- b) Principales actividades.

Informar y explicar los Estados financieros de los entes públicos más relevantes para su mejor comprensión ante el Congreso del Estado, Auditoría Superior y los ciudadanos.

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

- c) Régimen Jurídico que le es aplicable. (Forma como está dado de alta el municipio ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

Personas Morales con fines no lucrativos.

- d) Consideraciones fiscales del municipio: obligaciones fiscales (revelar el tipo de contribuciones que esté obligado a pagar o retener).

El ISR (por sueldos y salarios)
10% Retención de Honorarios.

- e) Estructura organizacional básica. - Anexar organigrama vigente del municipio.

Organigrama. - Su estructura organizacional está basada en el Artículo 5º del Decreto de creación número 1173.

- f) Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario.

No existen.

5. Bases de Preparación de los Estados Financieros:

Se informará sobre:

- a) Se ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables: Si (x) No ().

Comentarios: Deben ser implementados por los entes públicos a través de las modificaciones adicionales o reformas a su marco jurídico.

- b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros; por ejemplo: costo histórico, valor de realización, valor razonable, valor de recuperación o cualquier otro método empleado y los criterios de aplicación de los mismos.

Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, Ley de Disciplina Financiera, Ley General de Contabilidad Gubernamental, Ley Hacendaria del Estado y Municipios de San Luis Potosí, Ley Orgánica del Municipio Libre.

- c) Postulados básicos.

Ley de Disciplina Financiera, Ley General de Contabilidad.

- d) Normatividad supletoria. En caso de emplear varios grupos de normatividades (normatividades supletorias), deberá realizar la justificación razonable correspondiente,

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

su alineación con los PBCG y a las características cualitativas asociadas descritas en el MCCG (documentos publicados en el Diario Oficial de la Federación, agosto 2009).

Código Fiscal de la Federación

6. Políticas de Contabilidad Significativas:

Se informará sobre:

- a) Actualización: se informará del método utilizado para la actualización del valor de los activos, pasivos y Hacienda Pública y/o patrimonio y las razones de dicha elección. Así como informar de la desconexión o reconexión inflacionaria:

No se ha aplicado la actualización de los valores de activos, pasivos y hacienda pública

- b) Informar sobre la realización de operaciones en el extranjero y de sus efectos en la información financiera gubernamental.

Hasta el momento no se han realizado operaciones en el extranjero

- c) Método de valuación de la inversión en acciones de Compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas.

No aplica

- d) Sistema y método de valuación de inventarios y costo de lo vendido.

No aplica

- e) Beneficios a empleados: revelar el cálculo de la reserva actuarial, valor presente de los ingresos esperados comparado con el valor presente de la estimación de gastos tanto de los beneficiarios actuales como futuros.

No aplica

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA
INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

f) Provisiones: objetivo de su creación, monto y plazo:
No aplica

g) Reservas: objetivo de su creación, monto y plazo:
No aplica

h) Cambios en políticas contables y corrección de errores junto con la revelación de los efectos que se tendrá en la información financiera del ente público, ya sea retrospectivos o prospectivos:
No aplica

i) Reclasificaciones: Se deben revelar todos aquellos movimientos entre cuentas por efectos de cambios en los tipos de operaciones:
No aplica

j) Depuración y cancelación de saldos:
No aplica

7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario:

Se informará sobre:

a) Activos en moneda extranjera.
No aplica



NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

b) Pasivos en moneda extranjera.

No aplica

c) Posición en moneda extranjera.

No aplica

d) Tipo de cambio.

No aplica

e) Equivalente en moneda nacional.

No aplica

Lo anterior se informará por cada tipo de moneda extranjera que se encuentre en los rubros de activo y pasivo.

Adicionalmente, se informará sobre los métodos de protección de riesgo por variaciones en el tipo de cambio.

No aplica

8. Reporte Analítico del Activo:

Debe mostrar la siguiente información:

a) Vida útil o porcentajes de depreciación, deterioro o amortización utilizados en los diferentes tipos de activos:

ESTOS PORCENTAJES DE DEPRECIACION SON CON BASE EN LA TABLA GUIA DE VIDA UTIL Y PORCENTAJES DE DEPRECIACION, DENTRO DE LA PUBLICACION DENOMINADA PARAMETROS DE ESTIMACION DE VIDA UTIL PUBLICADA EL DIA 31 DE JULIO DE 2012 POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACION CONTABLE

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA
INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

b) Cambios en el porcentaje de depreciación o valor residual de los activos:
No se generó información al respecto

c) Importe de los gastos capitalizados en el ejercicio, tanto financieros como de investigación y desarrollo:
No aplica

d) Riesgos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras:
No aplica

e) Valor activado en el ejercicio de los bienes construidos por el municipio:
No aplica

f) Otras circunstancias de carácter significativo que afecten el activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.:
No aplica

g) Desmantelamiento de activos, procedimientos, implicaciones, efectos contables:
No aplica

h) Administración de activos; planeación con el objetivo de que el ente los utilice de manera más efectiva:

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

No aplica

Adicionalmente, se deben incluir las explicaciones de las principales variaciones en el activo, en cuadros comparativos como sigue:

a) Inversiones en valores.

No aplica

b) Patrimonio de Organismos descentralizados de Control Presupuestario Indirecto.

No aplica

c) Inversiones en empresas de participación mayoritaria.

No aplica

d) Inversiones en empresas de participación minoritaria.

No aplica

e) Patrimonio de organismos descentralizados de control presupuestario directo, según corresponda.

No aplica

9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos:

Se deberá informar:

a) Por ramo administrativo que los reporta:

No aplica

b) Enlistar los de mayor monto de disponibilidad, relacionando aquéllos que conforman el 80% de las disponibilidades:

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

No aplica

10. Reporte de la Recaudación:

a) Análisis del comportamiento de la recaudación, de forma separada los ingresos locales de los federales:

No aplica

b) Proyección de la recaudación e ingresos en el mediano plazo:

No aplica

11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda:

Se informará lo siguiente:

- a) Utilizar al menos los siguientes indicadores: deuda respecto al PIB y deuda respecto a la recaudación tomando, como mínimo, un período igual o menor a 5 años.
- b) Información de manera agrupada por tipo de valor gubernamental o instrumento financiero en la que se considere intereses, comisiones, tasa, perfil de vencimiento y otros gastos de la deuda.

No aplica

12. Calificaciones otorgadas:

Informar, tanto del municipio como cualquier transacción realizada, que haya sido sujeta a una calificación crediticia:

No aplica

13. Proceso de Mejora:

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Se informará de:

a) Principales Políticas de control interno:
Manual de organización y procedimientos

b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance:
No aplica

14. Información por Segmentos:

Cuando se considere necesario se podrá revelar la información financiera de manera segmentada debido a la diversidad de las actividades y operaciones que realiza el municipio, ya que la misma proporciona información acerca de las diferentes actividades operativas en las cuales participa, de los productos o servicios que maneja, de las diferentes áreas geográficas, de los grupos homogéneos con el objetivo de entender el desempeño del ente, evaluar mejor los riesgos y beneficios del mismo; y entenderlo como un todo y sus partes integrantes.

Consecuentemente, esta información contribuye al análisis más preciso de la situación financiera, grados y fuentes de riesgo y crecimiento potencial de negocio.

15. Eventos Posteriores al Cierre:

El municipio informará el efecto en sus estados financieros de aquellos hechos ocurridos en el período posterior al que informa, que proporcionan mayor evidencia sobre eventos que le afecten económicamente y que no se conocían a la fecha de cierre.

16. Partes Relacionadas:

Se debe establecer por escrito que no existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas:

17. Responsabilidad sobre la presentación razonable de los Estados Financieros:

La Información Contable deberá estar firmada en cada página de la misma e incluir al final la siguiente leyenda: ***"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros***

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor. Lo anterior, no será aplicable para la información contable consolidada.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GONZÁLEZ
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas:

1. Las Notas de Gestión Administrativa son de texto libre, debiendo ajustarse al Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC.
2. Las Notas de Gestión Administrativa se deberán llenar en todos sus apartados, en caso de que no se tenga información por presentar en alguno de ellos se tendrá que incluir la leyenda «No aplica».




**Instituto
Municipal de
Vivienda**
Soledad de Graciano Sánchez

Información Presupuestaria

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020

Concepto	Egresos						Subtotal
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Cancelado	
Servicios Personales	2,405,760	0	2,405,760	1,855,158	1,855,158	550,602	
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	0	0	0	0	0	
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	1,822,080	0	1,822,080	1,588,900	1,588,900	233,180	
Remuneraciones Adicionales y Especiales	303,680	0	303,680	256,118	256,118	47,562	
Seguridad Social	0	0	0	0	0	0	
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	130,000	0	130,000	10,140	10,140	119,860	
Provisiones	150,000	0	150,000	0	0	150,000	
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0	
Materiales y Suministros	314,890	700	315,590	49,081	49,081	266,509	
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	198,650	0	198,650	37,445	37,445	161,205	
Alimentos y Utensilios	44,240	0	44,240	4,868	4,868	39,372	
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0	
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	7,000	0	7,000	0	0	7,000	
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	2,000	0	2,000	0	0	2,000	
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	34,000	0	34,000	4,100	4,100	29,900	
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	20,000	0	20,000	0	0	20,000	
Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0	
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	9,000	700	9,700	2,668	2,668	7,032	
Servicios Generales	5,890,882	-700	5,890,182	425,019	425,019	5,465,163	
Servicios Básicos	41,000	-700	40,300	25,142	25,142	15,158	
Servicios de Arrendamiento	1,339,320	0	1,339,320	2,320	2,320	1,337,000	
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	2,080,338	0	2,080,338	272,336	272,336	1,808,002	
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	11,400	0	11,400	8,221	8,221	3,179	
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	16,500	0	16,500	2,730	2,730	13,770	
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0	
Servicios de Traslado y Viáticos	20,000	0	20,000	514	514	19,486	
Servicios Oficiales	48,000	0	48,000	0	0	48,000	
Otros Servicios Generales	2,334,324	0	2,334,324	113,756	113,756	2,220,568	
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0	
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0	
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0	
Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0	
Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0	
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0	
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0	
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0	
Donativos	0	0	0	0	0	0	
Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0	
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	290,000	0	290,000	7,285	7,285	282,715	
Mobiliario y Equipo de Administración	80,000	0	80,000	0	0	80,000	
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0	
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0	
Vehículos y Equipo de Transporte	150,000	0	150,000	0	0	150,000	
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0	
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0	
Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0	
Bienes inmuebles	0	0	0	0	0	0	
Activos Intangibles	60,000	0	60,000	7,285	7,285	52,715	
Inversión Pública	0	0	0	0	0	0	
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0	
Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0	
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0	


 000046

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020

Concepto	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Egresos			Subtotal
			Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3=1+2	4	5	6=3+4+5
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
Concesión de Prestamos	0	0	0	0	0	0
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	3,671,500	0	3,671,500	0	0	3,671,500
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Convenios	3,671,500	0	3,671,500	0	0	3,671,500
Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	12,573,032	0	12,573,032	2,336,543	2,336,543	10,236,489



C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ



C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Gasto Corriente	12,283,032	0	12,283,032	2,329,258	2,329,258	9,953,774
Gasto de Capital	290,000	0	290,000	7,285	7,285	282,715
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	12,573,032	0	12,573,032	2,336,543	2,336,543	10,236,489



C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ



C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

000048

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado Anulado del Planteo del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Administrativa
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020

Concepto	Egresos					
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)
Sin Ramo/Dependencia	\$12,573,032	\$0	\$12,573,032	\$2,336,543	\$2,336,543	\$10,236,489
INMUVISO	\$4,389,580	\$1,600	\$4,391,180	\$1,977,280	\$1,977,280	\$2,413,900
REGULARIZACIONES	\$8,183,452	-\$1,600	\$8,181,852	\$359,263	\$359,263	\$7,822,589
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
Total del Gasto	\$12,573,032	\$0	\$12,573,032	\$2,336,543	\$2,336,543	\$10,236,489

C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020

Concepto	Egresos					
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)
Gobierno	12,473,032	0	12,473,032	2,329,258	2,329,258	10,143,774
Legislación			0			0
Justicia			0			0
Coordinación de la Política de Gobierno			0			0
Relaciones Exteriores			0			0
Asuntos Financieros y Hacendarios	4,289,580	1,600	4,291,180	1,969,995	1,969,995	2,321,185
Seguridad Nacional			0			0
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0			0
Otros Servicios Generales	8,183,452	-1,600	8,181,852	359,263	359,263	7,822,589
Desarrollo Social	0	0	0	0	0	0
Protección Ambiental			0			0
Vivienda y Servicios a la Comunidad			0			0
Salud			0			0
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0
Educación			0			0
Protección Social			0			0
Otros Asuntos Sociales			0			0
Desarrollo Económico	100,000	0	100,000	7,285	7,285	92,715
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
Combustibles y Energía			0			0
Minería, Manufacturas y Construcción			0			0
Transporte			0			0
Comunicaciones			0			0
Turismo			0			0
Ciencia, Tecnología e Innovación	100,000	0	100,000	7,285	7,285	92,715
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0			0
Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores	0	0	0	0	0	0
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda			0			0
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno			0			0
Sanearamiento del Sistema Financiero			0			0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
Total del Gasto	12,573,032	0	12,573,032	2,336,543	2,336,543	10,236,489


 C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ


 C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez


000050

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado Analítico de Ingresos
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020

Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 + 2)	(4)	(5)	(6= 3 - 4)
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	10,167,272	0	10,167,272	1,371,337	1,361,873	8,805,400
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	2,405,760	0	2,405,760	2,236,611	1,496,611	-909,149
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	12,573,032	0	12,573,032	3,607,948	2,858,484	-5,714,548
				Ingresos excedentes*		

Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 + 2)	(4)	(5)	(6= 3 - 4)
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios						
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	10,167,272	0	10,167,272	1,371,337	1,361,873	-8,805,400
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	2,405,760	0	2,405,760	2,236,611	1,496,611	-909,149
			0			0
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado						
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos derivados de financiamiento						
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	12,573,032	0	12,573,032	3,607,948	2,858,484	-5,714,548
				Ingresos excedentes		


 C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ


 C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

0000092

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado Analítico de Ingresos
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020

Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Amplicaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 + 2)	(4)	(5)	(6= 5 - 1)
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	10,167,272	0	10,167,272	1,371,337	1,361,873	-8,805,400
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	2,405,760	0	2,405,760	2,236,611	1,496,611	-909,149
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	12,573,032	0	12,573,032	3,607,948	2,858,484	-9,714,548
				Ingresos excedentes*		-9,714,548

Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Amplicaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 + 2)	(4)	(5)	(6= 5 - 1)
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios						
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	10,167,272	0	10,167,272	1,371,337	1,361,873	-8,805,400
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	2,405,760	0	2,405,760	2,236,611	1,496,611	-909,149
			0			0
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Organos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado						
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos derivados de financiamiento						
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	12,573,032	0	12,573,032	3,607,948	2,858,484	-9,714,548
				Ingresos excedentes		-9,714,548

[Firma]

C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INM
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ



[Firma]

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

000093



Información Presupuestaria



Anexos

Relación de cuentas bancarias utilizadas en el ejercicio fiscal 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Fondo, Programa o Convenio	Datos de la cuenta bancaria		Saldo al 31 de diciembre de 2020
	Institución bancaria	Número de la cuenta	
ADMINISTRATIVA	BANORTE	0232728287	66,459.29
RÉGULARIZACIONES	BANORTE	0235406154	3,873,459.18
RÉGULARIZACIONES	BANORTE	0432352788	299,927.55
RÉGULARIZACIONES	BBVA	0193049620	21,658.07
RÉGULARIZACIONES	BBVA	0199304622	272,617.38
Totales			4,534,121.47

C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ



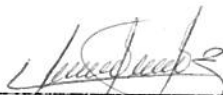
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Informe de Pasivos Contingentes
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020
 (Pesos)

"En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, fracción I, inciso d, y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, y de conformidad con lo establecido en el capítulo VII, numeral III, inciso g) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, el ente público informa lo siguiente:"

Cuenta	Concepto	Importe
NO APLICA		
TOTAL		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ



C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras

Del 1° de enero al 31 de diciembre de 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

La presente relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras **NO LE ES APLICABLE** al **Nombre del Ente Público**, ya que no realiza operaciones de dicha naturaleza.



C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1**

En la Ciudad de Soledad de Graciano Sánchez, S. L. P., siendo las **13:10 horas**, del día **viernes 26 de Febrero** del año 2021 dos mil veintiuno, en la Sala de Cabildo de Presidencia, ubicada en calle Hidalgo No. 1, Cabecera Municipal, Soledad de Graciano Sánchez, S. L. P., se celebró la **PRIMERA SESIÓN ORDINARIA**, previa convocatoria formulada por el Presidente del Consejo de Administración Ing. Gilberto Hernández Villafuerte, en cumplimiento a lo estipulado en los artículos 5°, 6°, 7°, 8°, 9°, 10° y 11° del Decreto 1173 de creación del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, en la que estuvieron presentes el **PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, ING. GILBERTO HERNÁNDEZ VILLAFUERTE**; **MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO**, SECRETARIO TÉCNICO; **LIC. MA. DE LOURDES GUADALUPE JASSO ORTIZ**, VOCAL; **LIC. RAÚL AGUIÑAGA ISLAS**, VOCAL; **C. VIRGINIA ZÚNIGA MALDONADO**, VOCAL; **C. JOSÉ GERARDO ZAPATA ROSALES**, VOCAL; **C. GABRIELA OVIEDO SOLANO**, VOCAL; **C. ROSA MARÍA ZAVALA TRISTÁN**, VOCAL; **C. FEDERICO RODRÍGUEZ DE LIRA**, VOCAL; **C. MARTÍN BRAVO GALICIA**, VOCAL; **LIC. ARACELI MARTÍNEZ ACOSTA**, VOCAL; así como la **LIC. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ**, DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA; Se abre la Sesión bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- I. Lista de asistencia;
- II. Verificación del Quórum Legal y Declaración de Validez de la Sesión;
- III. Se somete a su aprobación, el acta de la Décima Sesión Ordinaria del consejo de Administración del Instituto Municipal de Vivienda.
- IV. Se presenta para su conocimiento, el informe relativo a los meses de diciembre de 2020 y enero 2021 de las actividades realizadas por el Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez.
- V. Se somete a consideración y en su caso aprobación el informe de los meses de diciembre 2020 y enero 2021 de los estados financieros y sus modificaciones presupuestales, así como el dictamen emitido por el órgano de Control Interno del Instituto Municipal de Vivienda.
- VI. Se somete a consideración y en su caso aprobación la cuenta pública 2020, del Instituto Municipal de Vivienda.
- VII. Se somete a consideración y en su caso aprobación, a la **C. LUCERO NOHEMI MARTÍNEZ TOVAR**, para ocupar el Cargo de Coordinador de Archivo del Instituto Municipal de Vivienda.



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1**

- VIII. Se informa la baja del LIC. ALDO URIEL TERRONES HERNÁNDEZ, quien ocupaba el puesto de Subdirector Jurídico y LIC. SILVIA ARACELI CARDONA MONSIVAIS, quien ocupaba el puesto de Subdirectora de Vivienda.
- IX. Se somete a consideración y en su caso aprobación al LIC. JORGE ANTONIO PADRÓN SEGURA, para ocupar el Cargo de Subdirector Jurídico del Instituto Municipal de Vivienda.
- X. Se somete a consideración y en su caso aprobación, la autorización de planos de polígonos en regularización.
- XI. Asuntos Generales
- XII. Clausura.

COMO PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: REGISTRO DE ASISTENCIA A LOS INTEGRANTES DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN. - En uso de la palabra el Presidente del Consejo de Administración Ing. Gilberto Hernández Villafuerte, procede a pasar lista de asistencia a los integrantes del Consejo-----

COMO SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: DECLARACIÓN DE VALIDEZ DE LA SESIÓN Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL. El Presidente del Consejo de Administración, Ing. Gilberto Hernández Villafuerte declara formalmente instalada y válida la **Primera Sesión Ordinaria** por reunirse el Quórum Legal, por ello los acuerdos que se tomen tendrán esa categoría y serán obligatorios. -----

COMO TERCER PUNTO DEL ORDEN DÍA: SE SOMETE A SU CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, en este momento se solicita se dispense la lectura del acta en mención, por lo que se procede a realizar la votación en forma económica, pidiendo a quienes se encuentren a favor de la dispensa procedan a votar levantando su mano. Los que estén a favor, en contra, abstenciones. Se aprueba por **UNANIMIDAD**. -----

COMO CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: SE PRESENTA PARA SU CONOCIMIENTO, EL INFORME RELATIVO AL MES DE DICIEMBRE DE 2020 Y ENERO 2021 DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, el Secretario Técnico del Consejo del Instituto De Vivienda MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, concede la palabra a la LIC. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ, Directora General Del Instituto Municipal De Vivienda, quien informa lo siguiente: -----

SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1

INFORME DEL MES DE DICIEMBRE DEL 2020, DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR ESTE INSTITUTO. -----

- Se brinda atención a 105 ciudadanos con situaciones diversas que acudieron al INMUVISO para su atención respecto a programas de regularización y diversas asesorías, siendo atendidos por las áreas de Dirección y Jurídico -----
- Se atendió a 26 personas con Directora en el mes de Diciembre.
- Se gestionaron con atención a Jurídico 49 personas en el mes de Diciembre.
- Se gestionaron con Vivienda 30 personas en el mes de Diciembre.

- Se continúa con las reuniones de trabajo con los propietarios y beneficiarios para dar continuidad al proceso de escrituración de los núcleos de población asentado de forma irregular denominados: "Cruz Colorada", "Ejido el Zapote", "Olivos de la Rivera", "Morelos I", "Genaro Vázquez", "Morelos III", "Rivas Guillen", entre otros. -----
- Reunión con la Sra. María Elena Pérez Moreno de Olivos de la Rivera. -----
- Reunión con el Sr. Rafael Loera de Olivos de la Rivera. -----
- Reunión con Ejidatarios de San Francisco y la Senadora Leonor Noyola. -----
- Se visito el predio de Ángel Zapata. -----
- Reunión con el Sr. Arnulfo Cermeño de la Genaro Vázquez. -----
- Reunión con Registro Agrario Nacional y la Senadora Leonor Noyola. -----
- Se realizo en oficina la firma de escrituras del predio "el Morro" del Sr. Porfirio Lucio. -----
- Reunión con la Sra. Ma. Del Socorro Ramírez Rocha del Fraccionamiento 16 de Septiembre. -----

INFORME DEL MES DE ENERO DEL 2021, DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR ESTE INSTITUTO. -----

- Se brinda atención a 123 ciudadanos con situaciones diversas que acudieron al INMUVISO para su atención respecto a programas de regularización y diversas asesorías, siendo atendidos por las áreas de Dirección, Jurídico -----
- Se atendió a 18 personas con Directora en el mes de Enero.
- Se gestionaron con atención a Jurídico 57 personas en el mes de Enero.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1**

- Se gestionaron con Vivienda 48 personas en el mes de Enero.

- Se continúa con las reuniones de trabajo con los propietarios y beneficiarios para dar continuidad al proceso de escrituración de los núcleos de población asentado de forma irregular denominados: "Huerta de los Olivos", "Francisco Villa", "Olivos de la Rivera", "Morelos I", "Prolongación Porfirio Díaz", "Morelos III", "Rivas Guillen", entre otros.
- Reunión con la Sra. Yolanda Cerda Ramírez del predio Francisco Villa.
- Reunión con el Sr. Federico Barbosa de Rivas Guillen.
- Reunión con el Sr Hilario Palomo Ramos de Morelos I.
- Reunión con Sr Leonardo Palomo de Prolongación Porfirio Díaz.
- Reunión con el Sr. Hugo Omar Esquivel de Huerta de los Olivos.
- Se visito al Sr. José Herminio Ruiz Palomo de Estación Ventura.
- Reunión con Registro Agrario Nacional y la Senadora Leonor Noyola.
- Reunión con la Sra. Ángela Guerrero Medina de Huerta de los Olivos.
- Reunión con el Registro Agrario Nacional (RAN) con Ejidatario el Sr. Federico Barbosa de Rivas Guillen.
- Se continúa con la actualización de tablas de aplicabilidad recibidas por las unidades administrativas del INMUVISO en la plataforma Estatal y en la página del Instituto Municipal de Vivienda cada mes y se formó el Comité de Transparencia.

En uso de la voz el **MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO**, Secretario Técnico Del Consejo Del Instituto De Vivienda, comenta si no hay alguna observación de los presentes, este punto solo es informe sin aprobación y se pasa al siguiente punto del orden del día

COMO QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA - Se somete a su consideración y en su

**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1**

En el caso de aprobación del Consejo de Administración el **INFORME CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE DICIEMBRE DE 2020 Y ENERO DE 2021 DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SU MODIFICACIÓN PRESUPUESTAL, ASÍ COMO EL DICTAMEN EMITIDO POR EL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA.** Respecto de este punto del orden del día, el Secretario Técnico del Consejo de Administración, **MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS AREGO**, concede la palabra a la LIC. **MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ**, Directora General del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, para que informe lo siguiente: -----

Informe correspondiente al mes de diciembre de 2020 de los Estados Financieros y su Modificación Presupuestal, así como el Dictamen emitido por el órgano de Control interno del Instituto Municipal de Vivienda:

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSÍ
Estado de Situación Financiera
Al 31/dic/2020**

	2020	2019		2020	2019
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE	14,381,121.87	12,701,759.71	PASIVO CIRCULANTE	11,887,532.01	11,102,111.11
Efectivo y equivalentes	14,231,224.47	12,021,964.33	Cuentas por pagar a corto plazo	503,830.00	4,754.00
Efectos a recibir (efectivo o equivalentes)	149,897.40	679,795.38	Documentos por pagar a corto plazo	3139,400.00	43,341.11
Total de Activos Circulantes	14,381,121.87	12,701,759.71	Total de Pasivos Circulantes	1,843,230.00	5,197,105.11
ACTIVO NO CIRCULANTE	1,205,728.81	1,001,212.23	PASIVO NO CIRCULANTE	13.00	13.00
Bienes muebles	120,361.04	120,361.04			
Bienes intangibles	507,481.00	216,713.00	Total del Pasivo	1,843,243.00	5,197,118.11
Derechos de cesión, otorgamiento y amortización de la deuda de bienes	577,886.77	664,138.19			
Total de Activos No Circulantes	1,205,728.81	1,001,212.23	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	15,586,850.68	13,702,971.94	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	13.00	13.00
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO	12,999,987.00	11,102,105.11
			Resultados del ejercicio (ahorro o desahorro)	112,796.40	4,754.00
			Resultados de ejercicios anteriores	12,887,190.60	11,097,351.11
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	13.00	13.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	12,999,987.00	11,102,118.11
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	14,843,226.00	16,304,236.22

(*) protesta de veracidad/declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSÍ
Estado de Actividades
Del 01/ene/2020 al 31/dic/2020

	2020	2019
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
INGRESOS DE GESTIÓN	\$ 1352,408.00	\$ 1577,233.92
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$ 1352,408.00	\$ 1577,233.92
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA	\$ 22,366.15	\$ 110,328.43
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUEVENCIÓNES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$ 22,366.15	\$ 110,328.43
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	\$ 27.76	\$ 28.93
INGRESOS FINANCIEROS	\$ 27.76	\$ 28.93
Total de Ingresos y Otros Beneficios	\$ 3,589,046.91	\$ 2,767,479.56
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$ 2,323,258.43	\$ 2,008,838.04
SERVICIOS PERSONALES	\$ 185,558.03	\$ 129,936.24
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 49,081.34	\$ 62,435.35
SERVICIOS GENERALES	\$ 415,019.06	\$ 708,734.43
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$ 0.00	\$ 110,000.00
CONVENIOS	\$ 0.00	\$ 110,000.00
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	\$ 31,223.65	\$ 48,739.52
ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	\$ 31,223.65	\$ 48,739.52
Total de Gastos y otras Pérdidas	\$ 2,361,182.08	\$ 2,235,555.56
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$ 1,227,864.83	\$ 531,924.00

* Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor*.

C. WARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1

Informe correspondiente al mes de enero de 2021 de los Estados Financieros y su Modificación Presupuestal, así como el Dictamen emitido por el órgano de Control interno del Instituto Municipal de Vivienda:

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSÍ
Estado de Situación Financiera
Al 31/ene/2021

ACTIVO	2021	2020	PASIVO	2021	2020
ACTIVO CIRCULANTE	\$4,391,961.9	\$5,211,923.41	PASIVO CIRCULANTE	\$1,090,472.41	\$1,115,122.10
Efectivo y equivalentes	\$4,391,961.9	\$1,708,912.00	Cuentas por pagar a corto plazo	\$66,470.00	\$192,000.00
Recechos a recibir e finados equivalentes	\$745,100.00	\$1,503,011.41	Documentos por pagar a corto plazo	\$100,000.00	\$92,000.00
Total de Activos Circulantes	\$4,936,181.9	\$3,211,923.41	Total de Pasivos Circulantes	\$1,090,472.41	\$1,115,122.10
ACTIVO NO CIRCULANTE	\$289,718.41	\$289,718.41	PASIVO NO CIRCULANTE	\$0.00	\$0.00
Edificios	\$12,468.14	\$12,468.14			
Activos intangibles	\$277,250.27	\$277,250.27			
Procedimientos de deterioro y amortización acumulada de bienes	\$0.00	\$0.00			
Total de Activos No Circulantes	\$289,718.41	\$289,718.41	Total del Pasivo	\$1,090,472.41	\$1,115,122.10
Total del Activo	\$5,105,897.31	\$3,501,641.82	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$0.00	\$0.00
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO	\$2,210,423.29	\$1,115,122.10
			Resultados del ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$66,470.00	\$1,360,000.00
			Resultados de ejercicios anteriores	\$1,243,953.29	\$755,122.10
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DEL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	\$2,210,423.29	\$1,115,122.10
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	\$3,300,895.70	\$2,230,244.20

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSÍ
Estado de Actividades
Del 01/ene/2021 al 31/ene/2021

	2021	2020
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
INGRESOS DE GESTIÓN	\$33,200.00	\$127,755.50
Contribuciones de mejoras	\$33,200.00	\$127,755.50
Otros ingresos y beneficios	\$0.00	\$0.00
INGRESOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00
Total de Ingresos y Otros Beneficios	\$33,200.00	\$127,755.50
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$119,645.88	\$153,184.40
Servicios personales	\$106,846.00	\$110,834.00
Materiales y suministros	\$0.00	\$10,037.20
Servicios generales	\$12,799.88	\$32,313.20
Total de Gastos y otras Pérdidas	\$119,645.88	\$153,184.40
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-\$86,445.88	-\$25,428.90

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

[Handwritten signature]
C. Víctor Manuel Muñoz Gallegos

SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1

Una vez que se ha discutido ampliamente el punto, y al no existir observaciones o modificaciones al documento, el Secretario Técnico del Consejo de Administración MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, somete a votación de los presentes la **APROBACIÓN DEL INFORME CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE DICIEMBRE DE 2020 Y ENERO DE 2021 DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SU MODIFICACIÓN PRESUPUESTAL, ASÍ COMO EL DICTAMEN EMITIDO POR EL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA.** Acto continuo, se realiza la votación en forma económica, pidiendo que quienes se encuentren a favor, procedan a votar levantando su mano. Los que estén a favor, en contra, abstenciones. Se aprueba por **UNANIMIDAD.**

COMO SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. SE SOMETE A CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2020, DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA, en Uso de la voz, el Secretario Técnico del Consejo de Administración, MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, concede la palabra a la LIC. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ, Directora General del Instituto Municipal para que informe lo siguiente:

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2020 y 2019
(Pesos)

ACTIVO	PASIVO		
ALB. Circulante	Pasivo Circulante		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	4,230,221	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	3,890,187
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	745,400	Documentos por Pagar a Corto Plazo	22,569
Reservas	0	Provisiones a Corto Plazo	0
Préstamos	0	Provisiones a Largo Plazo	0
Préstamos a Corto Plazo	0	Otras Provisiones a Corto Plazo	0
Préstamos a Largo Plazo	0	Fondos y Bienes de Terceiros en Gestión y Administración a Corto Plazo	0
Préstamos a Corto Plazo	0	Fondos y Bienes de Terceiros en Gestión y Administración a Largo Plazo	0
Préstamos a Largo Plazo	0	Otras Provisiones a Largo Plazo	0
Total de Activos Circulantes	4,975,621	Total de Pasivos Circulantes	3,912,756
ALB. No Circulante	Pasivo No Circulante		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0
Reservas	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0
Préstamos	212,145	Préstamos a Largo Plazo	0
Préstamos a Corto Plazo	123,481	Fondos y Bienes de Terceiros en Gestión y Administración a Largo Plazo	0
Préstamos a Largo Plazo	129,664	Provisiones a Largo Plazo	0
Préstamos a Corto Plazo	0	Otras Provisiones a Largo Plazo	0
Préstamos a Largo Plazo	0	Total de Pasivos No Circulantes	0
Total de Activos No Circulantes	208,779	Total de Pasivos	3,912,756
Total de Activos	5,184,400	HACIENDA PÚBLICA PATRIMONIO	3,912,756
		Hacienda Pública Patrimonio Contribuido	0
		Aportaciones	0
		Comisiones de Capital	0
		Actualización de la Hacienda Pública Patrimonio	0
		Hacienda Pública Patrimonio Generado	3,912,756
		Resultados de Ejercicio (Abonos / Desabonos)	5,114
		Resultados de Ejercicios Anteriores	15,990
		Reservas	0
		Reservas	0
		Reservaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0
		Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública Patrimonio	0
		Resultado por Ficciones Monetarias	0
		Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0
		Total Hacienda Pública Patrimonio	3,912,756
		Total de Pasivos y Hacienda Pública Patrimonio	5,184,400

[Handwritten signature]
Lic. Martha Alicia Martínez Pérez

MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO

VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTADOR INTERNO DEL INSTITUTO

[Handwritten signature]

SESIÓN ORDINARIA ACTA No. 1

CONTRALORÍA MUNICIPAL DE UNIDAD DE SERVICIOS DE GRACIANO SÁNCHEZ

Table with columns for 'CONCEPTOS', 'CANTIDAD', 'VALOR', and 'DETALLE'. It lists various municipal services and their corresponding costs.

EDUARDO MARTÍNEZ PEREZ DIRECTOR GENERAL DEL I.M.V.

YOLANDA GUZMÁN CALLEJA CONTRALORA GENERAL DEL I.M.V.

Handwritten signature: Celso Vázquez Zamora

Handwritten signature: [Illegible]

Handwritten signature: [Illegible]

Handwritten signature: [Illegible]

Handwritten signature: [Illegible]

SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1

	2020	2019	2018	2017	2016
Personas					
Remuneraciones al Personal Civilizado Permanente	2,435,760	0	2,435,760	1,855,156	1,563,277
Remuneraciones al Personal Civilizado Transitorio	0	0	0	0	0
Remuneraciones Adicionales Especiales	1,822,080	0	1,822,080	1,588,900	1,588,900
Seguridad Social	302,680	0	302,680	256,118	255,118
Otros Prestamos Sociales y Contribuciones	0	0	0	0	0
Previsiones	130,000	0	130,000	10,140	13,140
Pago de Estuados de 42 de Pólizas	150,000	0	150,000	0	0
Material y Suministros					
Recursos de Normas 100, 101, 102, 103, 104 y 105 de Documentos y Artículos Oficiales	314,890	758	315,648	49,891	216,910
Alimentos y Alimentos	105,850	0	105,850	37,445	114,210
Medicinas y Medicamentos, Fertilizantes y Compost, Saponos	44,240	0	44,240	4,868	4,868
Medicinas y Artículos de Cosmética y de Especificación	0	0	0	0	0
Protección Química, Fumigación y Laboratorio	7,000	0	7,000	0	7,000
Combustibles, Lubricantes y Aceites	2,000	0	2,000	0	2,000
Combustibles, Lubricantes y Aceites	34,000	0	34,000	4,100	4,100
Verduras, Hortalizas, Frutas de Peltadura y Alimentos Depositos	20,000	0	20,000	0	0
Materiales y Suministros para Equipos	0	0	0	0	0
Herramientas, Repuestos y Accesorios Menores	8,000	0	8,000	0	0
Servicios Generales					
Servicios Básicos	5,930,882	700	5,931,582	2,668	2,668
Servicios de Mantenimiento	41,000	0	40,300	423,119	426,919
Servicios Polivalentes de Agua, Terceros y Otros Servicios	1,339,320	0	1,339,320	2,320	2,320
Servicios Financieros, Insumos y Materiales	2,580,336	0	2,580,336	272,336	272,336
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	11,400	0	11,400	8,221	8,221
Servicios de Comunicación y Publicidad	16,500	0	16,500	2,730	2,730
Servicios de Transporte y Logística	0	0	0	0	0
Servicios de Tránsito	20,000	0	20,000	514	514
Otros Servicios Generales	48,000	0	48,000	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas					
Transferencias Internas a las Dependencias del Sector Público	2,334,324	0	2,334,324	112,756	112,756
Transferencias Internas a las Dependencias del Sector Público	0	0	0	0	0
Transferencias al Sector Privado	0	0	0	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0
Ayuda Social	0	0	0	0	0
Personas y Jubilados	0	0	0	0	0
Transferencias a Familias y Menores (Otras Ayudas)	0	0	0	0	0
Transferencias al Sector Privado	0	0	0	0	0
Transferencias a Extranjeros	0	0	0	0	0
Transferencias a Extranjeros	0	0	0	0	0
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles					
Mobiliario y Equipo de Administración	240,000	0	240,000	7,285	7,285
Mobiliario y Equipo de Laboratorio y Oficina	80,000	0	80,000	0	0
Mobiliario y Equipo de Laboratorio y Oficina	0	0	0	0	0
Equipo Informático y de Comunicación	0	0	0	0	0
Vehículos y Equipo de Transporte	150,000	0	150,000	0	0
Equipo de Laboratorio y Oficina	0	0	0	0	0
Mobiliario, Otro Equipo y Herramientas	0	0	0	0	0
Activo Biológico	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0
Activo Intangible	60,000	0	60,000	7,285	7,285
Activos Públicos					
Otros Públicos en Bienes del Gobierno Público	0	0	0	0	0
Otros Públicos en Bienes del Gobierno Público	0	0	0	0	0
Reservas Provisionales, Aseguros de Fianza	0	0	0	0	0
Reservas Provisionales, Aseguros de Fianza	0	0	0	0	0
Inventarios para el Fomento de los Recursos Productivos	0	0	0	0	0
Activos y Patrimonio del Capital	0	0	0	0	0
Compras de Bienes y Servicios	0	0	0	0	0
Compras de Bienes y Servicios	0	0	0	0	0
Reservas para Contingencias y Otros Empeños Especiales	0	0	0	0	0
Reservaciones y Aportaciones					
Reservaciones	3,671,500	0	3,671,500	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0
Reservaciones	0	0	0	0	0
Total Público					
Mobiliario de la Oficina	0	0	0	0	0
Mobiliario de la Oficina	0	0	0	0	0
Compras de Bienes y Servicios	0	0	0	0	0
Compras de Bienes y Servicios	0	0	0	0	0
Costo por Cobranza	0	0	0	0	0
Reservas Provisionales	0	0	0	0	0
Mobiliario de la Oficina	0	0	0	0	0
Total del Gasto	12,573,032	0	12,573,032	2,336,543	2,336,543

C. WALTER ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
DIRECTORA GENERAL DEL IMMV

C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GÁLLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL IMMV

Una vez que se ha discutido ampliamente el punto, y al no existir observaciones o modificaciones al documento, el Secretario Técnico del Consejo de Administración MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, somete a votación de los presentes la **APROBACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2020, DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA.** Acto continuo, se realiza la votación en forma económica, pidiendo que quienes se encuentren a favor, procedan a votar levantando su mano. Los que estén a favor, en contra, abstenciones. Se aprueba por **UNANIMIDAD.**

[Handwritten signatures and notes on the right side of the page, including a large signature at the top and another at the bottom right.]

SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1

COMO SEPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA SE SOMETE A CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN LA PROPUESTA DE LA C. LUCERO NOHEMÍ MARTÍNEZ TOVAR, PARA EL CARGO DE COORDINADOR DE ARCHIVO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA, en Uso de la voz, el Secretario Técnico del Consejo de Administración, MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, concede la palabra a la LIC. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ, Directora General del Instituto Municipal para que informe lo siguiente: -----

La Directora del Instituto Municipal de Vivienda, informa que en el mes pasado de diciembre de 2020, el área de archivo quedo acéfala como parte de una serie de movimientos de renovación de personal. Motivo por el cual la Lic. Martha Alicia Martínez Pérez, directora general del instituto municipal se dio a la tarea de buscar una persona con el perfil adecuado para ocupar el cargo, proponiendo con esto a la LIC. EN ADMINISTRACIÓN LUCERO NOHEMÍ MARTÍNEZ TOVAR; quien ya se encuentra capacitada en los cursos de la CEGAIP pertinentes al cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia publica, así mismo el curso de protección de datos personales en posesión de sujetos obligados. -----

Una vez que se ha discutido ampliamente el punto, y al no existir observaciones o modificaciones al documento, el Secretario Técnico del Consejo de Administración MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, somete a votación de los presentes, **LA APROBACIÓN LA PROPUESTA PARA OCUPAR EL CARGO DE COORDINADOR DE ARCHIVO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA A LA C. LUCERO NOHEMÍ MARTÍNEZ TOVAR.** Acto continuo, se realiza la votación en forma económica, pidiendo que quienes se encuentren a favor, procedan a votar levantando su mano. Los que estén a favor, en contra, abstenciones. Se aprueba por **UNANIMIDAD.** -----

COMO OCTAVO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - SE INFORMA LA BAJA DEL LIC. ALDO URIEL TERRONES HERNÁNDEZ, QUIEN OCUPABA EL PUESTO DE SUBDIRECTOR JURÍDICO Y LIC. SILVIA ARACELI CARDONA MONSIVAIS, QUIEN OCUPABA EL PUESTO DE SUBDIRECTORA DE VIVIENDA. En Uso de la voz, el Secretario Técnico del Consejo de Administración, el MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, concede la palabra a la LIC. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ, Directora General del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, para que informe lo siguiente: -----

La Directora del Instituto Municipal de Vivienda, la Lic. Martha Alicia Martínez Pérez comenta que estos movimientos son parte de la renovación de personal del instituto; esto como parte de una estrategia en búsqueda de la agilización de -----

SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1

trámites y trabajo del instituto. -----

En uso de la voz el MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, Secretario Técnico Del Consejo Del Instituto De Vivienda, comenta si no hay alguna observación de los presentes, este punto solo es informe sin aprobación y se pasa al siguiente punto del orden del día. -----

COMO NOVENO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. -- SE SOMETE A CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN LA PROPUESTA DE EL C. JORGE ANTONIO PADRÓN SEGURA PARA EL CARGO DE SUBDIRECTOR JURÍDICO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA, en Uso de la voz, el Secretario Técnico del Consejo de Administración, MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, concede la palabra a la LIC. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ, Directora General del Instituto Municipal para que informe lo siguiente: -----

La Directora del Instituto Municipal de Vivienda, informa que es imperativo se encuentre un responsable de esta área, al ser uno de los puestos que no puede quedar sin responsable. Así mismo presenta a los miembros del consejo el curriculum vitae del Lic. Jorge Antonio Padrón Segura, el cual le acredita con el perfil para ocupar la Subdirección Jurídica del Instituto Municipal de Vivienda -----

Una vez que se ha discutido ampliamente el punto, y al no existir observaciones o modificaciones al documento, el Secretario Técnico del Consejo de Administración MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, somete a votación de los presentes, LA APROBACIÓN LA PROPUESTA PARA OCUPAR EL CARGO DE SUBDIRECTOR JURÍDICO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA AL C. JORGE ANTONIO PADRÓN SEGURA. Acto continuo, se realiza la votación en forma económica, pidiendo que quienes se encuentren a favor, procedan a votar levantando su mano. Los que estén a favor, en contra, abstenciones. Se aprueba por **UNANIMIDAD.** -----

COMO DECIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. Se somete a consideración y en su caso aprobación, la autorización de planos de polígonos en regularización, en Uso de la voz, el Secretario Técnico del Consejo de Administración, MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, concede la palabra a la LIC. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ, Directora General del Instituto Municipal para que informe lo siguiente: ---

La Directora del Instituto Municipal de Vivienda, la Lic. Martha Alicia Martínez Pérez presenta ante los miembros del consejo dos polígonos con su respectivo levantamiento topográfico para que sean revisados y autorizados. Los polígonos que se presentaron fueron los siguientes: -----

SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1

1º	Genaro Vázquez - Rinconadas de Zaragoza	Prop. Antonio Noyola Vázquez
2º	Cruz Colorada	Prop. José Higinio Martínez Tobías

Una vez que se ha discutido ampliamente el punto, y al no existir observaciones o modificaciones, el Secretario Técnico del Consejo de Administración MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, somete a votación de los presentes, LA APROBACIÓN DE LOS PLANOS DE LOS POLIGONOS EN REGULARIZACIÓN DE GENARO VÁZQUEZ-RINCONADAS DE ZARAGOZA Y CRUZ COLORADA. Acto continuo, se realiza la votación en forma económica, pidiendo que quienes se encuentren a favor, procedan a votar levantando su mano. Los que estén a favor, en contra, abstenciones. Se aprueba por UNANIMIDAD. -----

COMO ONCEAVO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. ASUNTOS GENERALES. En Uso de la voz, el Secretario Técnico del Consejo de Administración, MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, manifiesta: pasamos a asuntos generales, por lo que les informo a los miembros del consejo que no fue recepcionado asunto para tratar en este punto, por lo que se encuentran en uso de la voz, para exponer algún tema en particular, si no existen intervenciones agotamos este punto y pasamos al siguiente. -----

COMO DOCEAVO DEL ORDEN DEL DÍA. - CLAUSURA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA. - Una vez agotados los puntos del orden del día y no existiendo más asuntos que tratar, el PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN ING. GILBERTO HERNÁNDEZ VILLAFUERTE, procede a clausurar la presente sesión ordinaria. Con fundamento en el artículo 9 del Decreto 1173 relativo a la autorización al Ayuntamiento de Soledad de Graciano Sánchez, para la creación del Organismo Público Descentralizado Denominado INMUVISO. Se da por clausurada la presente sesión ordinaria del Consejo de Administración siendo las **13:33** horas del día **viernes 26 de febrero** del año 2021 dos mil veintiuno, el Consejo de Administración del Instituto Municipal de Vivienda da por concluida esta sesión, declarando válidos y legales los acuerdos que de ella emanen, por lo que a la presente sesión correspondiente levantándose la presente Acta y firmando para constancia de Ley. -----

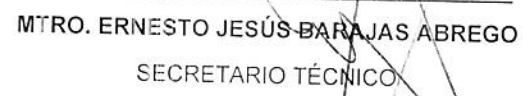
-DAMOS FE-

MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE
VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S. L. P.

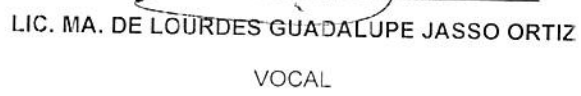
SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1



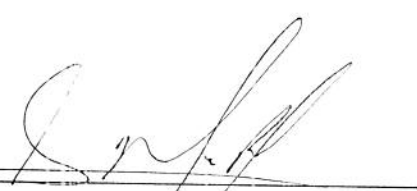
ING. GILBERTO HERNÁNDEZ VILLAFUERTE
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN



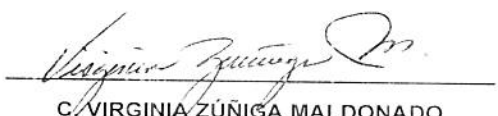
MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO
SECRETARIO TÉCNICO



LIC. MA. DE LOURDES GUADALUPE JASSO ORTIZ
VOCAL



LIC. RAÚL AGUIÑAGA ISLAS
VOCAL



C. VIRGINIA ZÚÑIGA MALDONADO
VOCAL

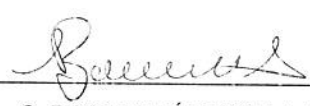
SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1



C. JOSÉ GERARDO ZAPATA ROSALES
VOCAL



C. GABRIELA OVIEDO SOLANO
VOCAL



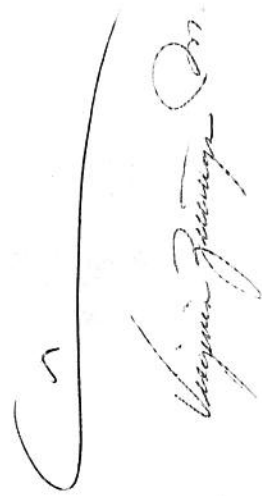
C. ROSA MARÍA ZAVALA TRISTÁN
VOCAL



C. FEDERICO RODRÍGUEZ DE LIRA
VOCAL



C. MARTÍN BRAVO GALICIA
VOCAL




Instituto
Municipal de
Vivienda

Soledad de Graciano Sánchez

SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1

LIC. ARACELI MARTÍNEZ ACOSTA

VOCAL



C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ, DIRECTORA DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.L.P., CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 11 DEL DECRETO 1173, DONDE SE AUTORIZA LA CREACIÓN DEL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DENOMINADO INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA-----

-----**CERTIFICO**-----

QUE LAS PRESENTES (18) DIECIOCHO FOJAS ÚTILES FRENTE, DE LA PRIMERA SESION ORDINARIA DE 2021 DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ S.L.P SON COPIAS FOTOSTÁTICAS QUE CONCUERDAN DE MANERA FIEL Y EXACTA DE SUS ORIGINALES, QUE OBRAN EN LOS ARCHIVOS DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.L.P. Y QUE TUVE A LA VISTA, EN FE DE LO CUAL FIRMO Y SELLO EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.L.P. A LOS 8 (OCHO) DÍAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO 2021 (DOS MIL VEINTIUNO)-----

-----**DOY FE**-----

C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE
VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ S.L.P.



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (a)					
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF					
Al 31 de diciembre de 2019 y al 31 de Diciembre de 2020 (b)					
(PESOS)					
Concepto (c)	2020 (d)	31 de diciembre de 2019 (e)	Concepto (c)	2020 (d)	31 de diciembre de 2019 (e)
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
a Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	4,233,221	3,680,197	a Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	563,931	477,599
a1) Efectivo	0	0	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	0	0
a2) Bancos/Financiera	4,233,221	3,680,197	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	0	0
a3) Bancos/Depositos y Otros	0	0	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0	0	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Fondos con Afectación Específica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0	0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0	0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	563,931	477,599
b Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	745,400	22,589	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	740,400	22,589	b Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	1,363,602	1,333,602
b3) Deudas Diversas por Cobrar a Corto Plazo	5,000	0	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b5) Deudas por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	1,363,602	1,333,602
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	c Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	0	0
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0	0	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
c Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	0	0	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0	0	d Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0	0
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0	0	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0	0	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
d Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	0	0	f Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	0	0
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0	0	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0	0	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
e / Imágenes	0	0	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
f Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0	0	g Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	0	0
f1) Estimación para Cuentas Incoobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
g Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	0	0	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0	0
g1) Valores en Garantía	0	0	h Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+H2+h3)	0	0
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g3) Bienes Diferidos de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0	0	h2) Recaudación por Participar	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	0	0
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	4,981,621	3,702,786	IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)	1,867,532	1,861,200
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
a Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	a Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
b Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	b Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
c Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	c Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
d Bienes Muebles	212,146	212,146	d Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
e Activos Intangibles	123,481	116,196	e Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
f Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-123,848	-97,624	f Provisiones a Largo Plazo	0	0
g Activos Diferidos	0	0	IIIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIIB = a + b + c + d + e + f)	0	0
h Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	II. Total del Pasivo (II = IIA + IIIB)	1,867,532	1,861,200
i Otros Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	205,779	230,718	IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)	0	0
I. Total del Activo (I = IA + IB)	5,187,401	3,933,504	a Aportaciones	0	0
			b Donaciones de Capital	0	0
			c Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)	3,269,899	2,072,304
			a Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	1,227,599	531,914
			b Resultados de Ejercicios Anteriores	2,042,300	1,540,390
			c Revalúos	0	0
			d Reservas	0	0
			e Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC = a + b)	0	0
			a Resultado por Posición Monetaria	0	0
			b Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)	3,269,899	2,072,304
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)	5,167,401	3,933,504

C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTROLADOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (a)							
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF							
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)							
(PESOS)							
Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos	Saldo al 31 de diciembre de 2019 (d)	Disposiciones del Periodo	Amortizaciones del Periodo	Revaluaciones, Reclassificaciones y Otros Ajustes	Saldo Final del Periodo (h)	Pago de Intereses del Periodo	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo
(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	h=(d+e-f+g)	(i)	(j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	0	0	0	0	0	0	0
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	0	0	0	0	0	0	0
a1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
a2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
a3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0	0	0	0	0	0	0
b1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
b2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
b3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
2. Otros Pasivos	1,861,200				1,887,532		
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos	1,861,200	0	0	0	1,887,532	0	0
4. Deuda Contingente 1 (informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Deuda Contingente 1	0				0		
B. Deuda Contingente 2	0				0		
C. Deuda Contingente XX	0				0		
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1	0				0		
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2	0				0		
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX	0				0		

1. Se refiere a cualquier financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y Fedecanismos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.

2. Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)	0	0	0	0	0
A. Crédito 1					
B. Crédito 2					
C. Crédito XX					



[Signature]
C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUNVI



[Signature]
C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUNVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (a)										
Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamiento – LDF										
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)										
(PESOS)										
Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento	Fecha del Contrato	Fecha de inicio de operación del proyecto	Fecha de vencimiento	Monto de la inversión pactado	Plazo pactado	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión	Monto pagado de la inversión al XX de XXXX de 20XX	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXXX de 20XX	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XX de XXXX de 20XX
(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)	(k)	(l)	(m = g - l)
A Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) APP 1										
b) APP 2										
c) APP 3										
d) APP XX										
B Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Otro Instrumento 1										
b) Otro Instrumento 2										
c) Otro Instrumento 3										
d) Otro Instrumento XX										
C Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0


 C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




 VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)			
Balance Presupuestario - LDF			
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)			
(PESOS)			

Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)			
A1. Ingresos de Libre Disposición	10,167,272	1,371,337	1,361,873
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	10,167,272	1,371,337	1,361,873
A3. Financiamiento Neto	0	0	0
B. Egresos Presupuestarios¹ (E = B1+B2)			
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	12,573,032	2,336,543	2,336,543
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	12,573,032	2,336,543	2,336,543
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)			
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo			
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	-2,405,760	-965,206	-974,671
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	-2,405,760	-965,206	-974,671
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III = II - C)	-2,405,760	-965,206	-974,671

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)			
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	0	0	0
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado			
IV. Balance Primario (IV = III - E)	-2,405,760	-965,206	-974,671

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)			
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)			
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado			
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	0	0	0


Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	10,167,272	1,371,337	1,361,873
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)			
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	12,573,032	2,336,543	2,336,543
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0	0
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)	-2,405,760	-965,206	-974,671
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)	-2,405,760	-965,206	-974,671

ef

my


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (a)
Balance Presupuestario - LDF
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)
(PESOS)

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2 Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	0	0	0
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)	0	0	0
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)	0	0	0


 C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ


 C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)						
Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos			0			0
E. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			0			0
C. Contribuciones de Mejoras	10,167,272	0	10,167,272	1,371,337	1,361,873	-8,805,400
D. Derechos			0			0
E. Productos			0			0
F. Aprovechamientos			0			0
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación Servicios			0			0
H. Participaciones			0			0
(H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)	0	0	0	0	0	0
h1) Fondo General de Participaciones			0			0
h2) Fondo de Fomento Municipal			0			0
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación			0			0
h4) Fondo de Compensación			0			0
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos			0			0
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios			0			0
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable			0			0
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo			0			0
h9) Gasolinas y Diésel			0			0
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta			0			0
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas			0			0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)	0	0	0	0	0	0
i1) Tenencia o Uso de Vehículos			0			0
i2) Fondo de Compensación ISAN			0			0
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos			0			0
i4) Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios			0			0
i5) Otros Incentivos Económicos			0			0
J. Transferencias y Asignaciones			0			0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
k1) Otros Convenios y Subsidios			0			0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=l1+l2)	0	0	0	0	0	0
l1) Participaciones en Ingresos Locales			0			0
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición			0			0
I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+E+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	10,167,272	0	10,167,272	1,371,337	1,361,873	-8,805,400
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						
Transferencias Federales Etiquetadas						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo			0			0
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud			0			0
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social			0			0
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal			0			0
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples			0			0
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos			0			0
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal			0			0
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas			0			0
E. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)	0	0	0	0	0	0
b1) Convenios de Protección Social en Salud			0			0
b2) Convenios de Descentralización			0			0
b3) Convenios de Reasignación			0			0
b4) Otros Convenios y Subsidios			0			0
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos			0			0
c2) Fondo Minero			0			0

4

my

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)						
Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones			0			0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	0	0	0	0	0	0
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)	0	0	0	0	0	0
A. Ingresos Derivados de Financiamientos			0			0
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	10,167,272	0	10,167,272	1,371,337	1,361,673	-8,805,400
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			0			0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0



[Signature]
 C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



[Signature]
 C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (s)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - L.C.F.						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Disviengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	12,573,032	0	12,573,032	2,336,543	2,336,543	10,236,489
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	2,405,760	0	2,405,760	1,855,158	1,855,158	550,602
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente		0	0			0
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	1,822,080	0	1,822,080	1,588,900	1,588,900	233,180
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	303,680	0	303,680	256,118	256,118	47,562
a4) Seguridad Social		0	0			0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	130,000	0	130,000	10,140	10,140	119,860
a6) Previsiones	150,000	0	150,000	0	0	150,000
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos		0	0			0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	314,890	700	315,590	49,081	49,081	265,509
b1) Materias de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	198,650	0	198,650	37,445	37,445	161,205
b2) Alimentos y Utensilios	44,240	0	44,240	4,868	4,868	39,372
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización		0	0			0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	7,000	0	7,000	0	0	7,000
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	2,000	0	2,000	0	0	2,000
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	34,000	0	34,000	4,100	4,100	29,900
b7) Vestuario, Elencos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	20,000	0	20,000	0	0	20,000
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad		0	0			0
b9) Herramientas, Relaciones y Accesorios Menores	9,000	700	9,700	2,668	2,668	7,032
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	5,890,882	-700	5,890,182	425,019	425,019	5,465,163
c1) Servicios Básicos	41,000	-700	40,300	25,142	25,142	15,158
c2) Servicios de Arrendamiento	1,339,320	0	1,339,320	2,320	2,320	1,337,000
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	2,080,338	0	2,080,338	272,335	272,335	1,808,002
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	11,400	0	11,400	8,221	8,221	3,179
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	16,500	0	16,500	2,730	2,730	13,770
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad		0	0			0
c7) Servicios de Traslado y Viajes	20,000	0	20,000	514	514	19,486
c8) Servicios Oficiales	48,000	0	48,000	0	0	48,000
c9) Otros Servicios Generales	2,334,324	0	2,334,324	113,755	113,755	2,220,569
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		0	0			0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público		0	0			0
d3) Subsidios y Subvenciones		0	0			0
d4) Ayudas Sociales		0	0			0
d5) Pensiones y Jubilaciones		0	0			0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos		0	0			0
d7) Transferencias a la Seguridad Social		0	0			0
d8) Donativos		0	0			0
d9) Transferencias al Exterior		0	0			0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	290,000	0	290,000	7,285	7,285	282,715
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	80,000	0	80,000	0	0	80,000
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo		0	0			0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio		0	0			0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	150,000	0	150,000	0	0	150,000
e5) Equipo de Defensa y Seguridad		0	0			0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas		0	0			0
e7) Activos Biológicos		0	0			0
e8) Bienes Intangibles		0	0			0
e9) Activos Intangibles	60,000	0	60,000	7,285	7,285	52,715
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público		0	0			0
f2) Obra Pública en Bienes Propios		0	0			0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento		0	0			0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas		0	0			0
g2) Acciones y Participaciones de Capital		0	0			0
g3) Compra de Títulos y Valores		0	0			0
g4) Concesión de Préstamos		0	0			0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos		0	0			0
g6) Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)		0	0			0
g7) Otras Inversiones Financieras		0	0			0
g8) Provisiones para Contingencias y Otras erogaciones Especiales		0	0			0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	3,671,500	0	3,671,500	0	0	3,671,500
h1) Participaciones		0	0			0
h2) Aportaciones		0	0			0
h3) Convenios		0	0			0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	3,671,500	0	3,671,500	0	0	3,671,500
i1) Amortización de la Deuda Pública		0	0			0
i2) Intereses de la Deuda Pública		0	0			0
i3) Comisiones de la Deuda Pública		0	0			0
i4) Gastos de la Deuda Pública		0	0			0
i5) Costo por Coberturas		0	0			0
i6) Apoyos Financieros		0	0			0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)		0	0			0

ey

my

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (I)
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	0	0	0	0	0	0
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	0	0	0	0	0	0
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	0	0	0	0	0
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	0	0	0	0	0
a4) Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	0	0	0	0	0
a6) Previsiones	0	0	0	0	0	0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	0	0	0	0	0	0
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0	0	0	0	0	0
b2) Alimentos y Utensilios	0	0	0	0	0	0
b3) Materiales, Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	0	0	0	0	0
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0	0	0	0	0	0
b7) Vestuario, Elencos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0	0	0	0	0	0
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0
b9) Herramientas, Relaciones y Accesorios Menores	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Servicios Básicos	0	0	0	0	0	0
c2) Servicios de Arrendamiento	0	0	0	0	0	0
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0	0	0	0	0	0
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	0	0	0	0	0
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0	0	0	0	0	0
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
c7) Servicios de Traslado y Viajes	0	0	0	0	0	0
c8) Servicios Oficiales	0	0	0	0	0	0
c9) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
d4) Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
d5) Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
d8) Donativos	0	0	0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0	0	0	0	0	0
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
e7) Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
e8) Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
e9) Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
g4) Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
g6) Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0	0	0	0	0	0
g7) Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones	0	0	0	0	0	0
h2) Aportaciones	0	0	0	0	0	0
h3) Convenios	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i2) Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i4) Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i5) Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
i6) Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0	0	0	0	0	0
III. Total de Egresos (II + I + II)	12,573,032	0	12,573,032	2,336,543	2,336,543	0

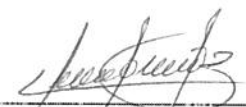
[Firma]
C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



[Firma]
C. VICTOR MANUEL LINIZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (a) Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación Administrativa Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b) (PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H)	12,573,032	0	12,573,032	2,336,543	2,336,543	10,236,489
INMUVISO	4,389,580	1,600	4,391,180	1,977,280	1,977,280	2,413,900
REGULARIZACIONES	8,183,452	-1,600	8,181,852	359,263	359,263	7,822,589
						0
						0
						0
						0
						0
						0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H)	0	0	0	0	0	0
INMUVISO	0	0	0	0	0	0
REGULARIZACIONES	0	0	0	0	0	0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
III. Total de Egresos (III = I + II)	12,573,032	0	12,573,032	2,336,543	2,336,543	10,236,489


 C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ




 C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALE
 CONTRALOR INTERNO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 CONTRALORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)	12,573,032	0	12,573,032	2,336,543	2,336,543	10,236,489
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	12,473,032	0	12,473,032	2,329,258	2,329,258	10,143,774
a1) Legislación			0			0
a2) Justicia			0			0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno			0			0
a4) Relaciones Exteriores			0			0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	4,289,580	1,600	4,291,180	1,969,995	1,969,995	2,321,185
a6) Seguridad Nacional			0			0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0			0
a8) Otros Servicios Generales	8,183,452	-1,600	8,181,852	359,263	359,263	7,822,589
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental			0			0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad			0			0
b3) Salud			0			0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0
b5) Educación			0			0
b6) Protección Social			0			0
b7) Otros Asuntos Sociales			0			0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	100,000	0	100,000	7,285	7,235	92,715
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
c3) Combustibles y Energía			0			0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción			0			0
c5) Transporte			0			0
c6) Comunicaciones			0			0
c7) Turismo			0			0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	100,000	0	100,000	7,285	7,235	92,715
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0			0
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda			0			0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno			0			0
d3) saneamiento del Sistema Financiero			0			0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)	0	0	0	0	0	0
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación			0			0
a2) Justicia			0			0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno			0			0
a4) Relaciones Exteriores			0			0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios			0			0
a6) Seguridad Nacional			0			0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0			0
a8) Otros Servicios Generales			0			0
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental			0			0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad			0			0
b3) Salud			0			0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0
b5) Educación			0			0
b6) Protección Social			0			0
b7) Otros Asuntos Sociales			0			0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
c3) Combustibles y Energía			0			0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción			0			0
c5) Transporte			0			0
c6) Comunicaciones			0			0
c7) Turismo			0			0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación			0			0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0			0

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=c1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
c1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda			0			0
c2) Transferencias Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno			0			0
c3) Ganeario del Sistema Financiero			0			0
c4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
III. Total de Egresos (III = I + II)	12,573,032	0	12,573,032	2,336,543	2,336,543	10,236,489



C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALÉVEZ
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios - LDF

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento	Comentarios
	SI	NO	Monto o valor	Unidad (pesos/porcentaje)		
	Mecanismo de Verificación	Fecha estimada de cumplimiento				
INDICADORES PRESUPUESTARIOS						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Balance Presupuestario Sostenible						
a. Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		12,573,032.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
b. Aprobado	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		12,573,032.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
c. Ejercido	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		2,336,543.23	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Sostenible						
a. Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		12,573,032.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
b. Aprobado	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		12,573,032.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
c. Ejercido	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		2,336,543.23	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
3 Financiamiento Neto dentro del Techo de Financiamiento Neto						
a. Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos		0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
b. Aprobado	Ley de Ingresos		0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
c. Ejercido	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
4 Recursos destinados a la atención de desastres naturales						
a. Asignación al fideicomiso para desastres naturales						
a.1 Aprobado	Reporte Trim. Formato 6 a)		0	pesos	Art. 9 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
a.2 Pagado	Cuenta Publica / Formato 6 a)		0	pesos	Art. 9 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
b. Aportación promedio realizada por la Entidad Federativa durante los 5 ejercicios previos, para infraestructura dañada por desastres naturales	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		0	pesos	Art. 9 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
c. Saldo del fideicomiso para desastres naturales	Cuenta Pública / Auxiliar de Cuentas		0	pesos	Art. 9 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto

Handwritten signature

Handwritten signature

0000175

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios - LDF

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento	Comentarios
	SI	NO	Monto o valor	Unidad (pesos/porcentaje)		
	Mecanismo de Verificación	Fecha estimada de cumplimiento				
d. Costo promedio de los últimos 5 ejercicios de la reconstrucción de infraestructura dañada por desastres naturales	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		0	pesos	Art. 9 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
5 Techo para servicios personales						
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	Reporte Trim. Formato 6 d)		2,405,760.00	pesos	Art. 10 y 21 de la LDF	
b. Ejercido	Reporte Trim. Formato 6 d)		1,855,158.03	pesos	Art. 13 fracc. V y 21 de la LDF	
6 Previsiones de gasto para compromisos de pago derivados de APPs						
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 11 y 21 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
7 Techo de ADEFAS para el ejercicio fiscal						
a. Propuesto	Proyecto de Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
b. Aprobado	Reporte Trim. Formato 6 a)		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
c. Ejercido	Cuenta Pública / Formato 6 a)		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
B. INDICADORES CUALITATIVOS						
1 Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos						
a. Objetivos anuales, estrategias y metas para el ejercicio fiscal	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		12,573,032.00		Art. 5 y 18 de la LDF	
b. Proyecciones de ejercicios posteriores	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 a) y b)		12,573,032.00		Art. 5 y 18 de la LDF	
c. Descripción de riesgos relevantes y propuestas de acción para enfrentarlos	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		0		Art. 5 y 18 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
d. Resultados de ejercicios fiscales anteriores y el ejercicio fiscal en cuestión	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 c) y d)				Art. 5 y 18 de la LDF	
e. Estudio actuarial de las pensiones de sus trabajadores	Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formato 6		0		Art. 5 y 18 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles, en caso de ser negativo						
a. Razones excepcionales que justifican el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos		0		Art. 6 y 19 de la LDF	se dio resultado negativo ya que la mayoría de los recursos para la regularización se obtubieron en años anteriores ya que no se concluyo en el mismo ejercicio

000N76

Handwritten signature

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios - LDF

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento	Comentarios
	SI	NO	Monto o valor	Unidad (pesos/porcentaje)		
	Mecanismo de Verificación	Fecha estimada de cumplimiento				
b. Fuente de recursos para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos		0		Art. 6 y 19 de la LDF	se dio resultado negativo ya que la mayoría de los recursos para la regularización se obtuvieron en años anteriores ya que no se concluyo en el mismo ejercicio
c. Número de ejercicios fiscales y acciones necesarias para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos		0		Art. 6 y 19 de la LDF	se dio resultado negativo ya que la mayoría de los recursos para la regularización se obtuvieron en años anteriores ya que no se concluyo en el mismo ejercicio
d. Informes Trimestrales sobre el avance de las acciones para recuperar el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles	Reporte Trim. y Cuenta Pública		0		Art. 6 y 19 de la LDF	se dio resultado negativo ya que la mayoría de los recursos para la regularización se obtuvieron en años anteriores ya que no se concluyo en el mismo ejercicio
3 Servicios Personales						
a. Remuneraciones de los servidores públicos	Proyecto de Presupuesto		1,822,080.00		Art. 10 y 21 de la LDF	
b. Previsiones salariales y económicas para cubrir incrementos salariales, creación de plazas y otros	Proyecto de Presupuesto		150,000.00		Art. 10 y 21 de la LDF	
INDICADORES DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Ingresos Excedentes derivados de Ingresos de Libre Disposición						
a. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD	Cuenta Pública / Formato 5		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
b. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción I de la LDF	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
c. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, a) de la LDF	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
d. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, b) de la LDF	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
e. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del artículo noveno transitorio de la LDF			0	pesos	Art. Noveno Transitorio de la LDF	
B. INDICADORES CUALITATIVOS						
1 Análisis Costo-Beneficio para programas o proyectos de inversión mayores a 10 millones de UDIS	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal		0		Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
2 Análisis de conveniencia y análisis de transferencia de riesgos de los proyectos APPs	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal		0		Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
3 Identificación de población objetivo, destino y temporalidad de subsidios	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal		0		Art. 13 frac. VII y 21 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
INDICADORES DE DEUDA PÚBLICA						

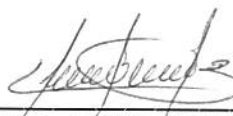
000077

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios - LDF

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento	Comentarios
	SI	NO	Monto o valor	Unidad (pesos/porcentaje)		
	Mecanismo de Verificación	Fecha estimada de cumplimiento				
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Obligaciones a Corto Plazo						
a. Límite de Obligaciones a Corto Plazo			0	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	
b. Obligaciones a Corto Plazo			0	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez

C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Cuenta Pública 2020
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020
 (Pesos)

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0	0
Deuda Bilateral	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Subtotal a Corto Plazo			0	0
Largo Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0	0
Deuda Bilateral	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Subtotal a Largo Plazo			0	0
Otros Pasivos	Peso	México	1,861,200	1,887,532
Total de Deuda y Otros Pasivos			1,861,200	1,887,532

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


 C. MARI HA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI DE GRACIANO SÁNCHEZ


 C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

000056

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
Endeudamiento Neto
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020


Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación/Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C = A - B
Creditos Bancarios			
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
Total Créditos Bancarios	0	0	0

Otros Instrumentos de Deuda			
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
Total Otros instrumentos de Deuda	0	0	0

TOTAL	0	0	0
--------------	----------	----------	----------


C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DE INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ




C. VICTOR MANUEL MUÑIZ CALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA



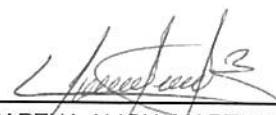
000057

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
Intereses de la Deuda
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
Total de intereses de Créditos Bancarios	0	0

Otros Instrumentos de Deuda		
Total de intereses de Otros Instrumentos de Deuda	0	0

TOTAL	0	0
--------------	----------	----------



C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ




C. VICTOR MANUEL MUÑOZ
 CONTRALOR INTERNO
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
 CONTRALORIA INTERNA



000058

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
 Resumen de amortizaciones al capital y pago de intereses derivados del servicio de deuda pública
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

Institución acreedora: _____ Número de crédito: _____ Monto del crédito: _____
 Tasa de interés contratada: _____ Fondo o tipo de recurso puesto en garantía: _____ Destino de los recursos: _____
 Fuente de pago: _____ Documento mediante el cual se aprueba la contratación de la deuda: _____
 Fecha de contratación: _____ Plazo del crédito contratado: _____
 Fecha de inscripción en el Registro de Obligaciones y Empréstitos de Entidades Federativas y Municipios: _____
 Fecha de inscripción en el Registro de Obligaciones y Empréstitos del Estado: _____

Mes	Costo estimado por servicio de deuda pública de acuerdo a las obligaciones contraídas (1)				Gasto devengado en el ejercicio por servicio de deuda pública (2)				Diferencia entre el costo estimado y el gasto devengado por servicio de deuda pública (3)			
	Amortización a capital	Intereses generados	Otros gastos	Total	Amortización a capital	Intereses generados	Otros gastos	Total	Amortización a capital	Intereses generados	Otros gastos	Total
Enero												
Febrero												
Marzo												
Abril												
Mayo												
Junio												
Julio												
Agosto												
Septiembre												
Octubre												
Noviembre												
Diciembre												
Total												

NO APLICA


 C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ


 C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Información de obligaciones pagadas o garantizadas con fondos federales
 Período del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Tipo de Obligación	Plazo	Tasa	Fin, Destino y Objeto	Acreedor, Proveedor o Contratista	Importe Total	Fondo	Importe Garantizado	Importe Pagado	importe y porcentaje del total que se paga y garantiza con el recurso de dichos fondos	% respecto al total
NO APLICA										

C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA



04 DE MARZO DE 2021

NUMERO DE OFICIO
INMUVISO/065/2020

ASUNTO:
Declaración de la no contratación de la
Deuda Pública durante el ejercicio fiscal
2020.

**CP. ROCIO ELIZABETH CERVANTES SALGADO
AUDITORA SUPERIOR DEL ESTADO
DE SAN LUIS POTOSÍ
P R E S E N T E -.**

Bajo protesta de decir verdad, manifestamos que el Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, al 31 de diciembre de 2020:

1. No tiene deuda pública por concepto de obligaciones financieras y/o empréstitos, garantizados con recursos públicos, federales o locales;
2. No se tiene registrada, ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, ninguna deuda pública pendiente de pago;
3. No se tiene registrada, ante la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado, ninguna deuda pública pendiente de pago; y
4. No es responsable solidario ni garante de otros entes públicos o de cualquier persona física o moral, por concepto por obligaciones financieras y/o empréstitos que hayan sido garantizados con recursos públicos, federales o locales.

Asimismo, declaramos que esta información corresponde con los registros financieros y contables al 31 de diciembre de 2020 del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez.

Sin más por el momento, me despido de Usted.

ATENTAMENTE



C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PÉREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA



C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

"2021, Año de la Solidaridad médica, administrativa y civil que colabora en la contingencia sanitaria del COVID 19."

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

C.c.p. archivo

Blas Esconrúa No. 832 planta alta, Zona Centro.
Tel: 8-31-10-55

Email: inmuviso@gmail.com

Listado de Programas Presupuestarios

Clave presupuestaria	Programa presupuestario	Importe	Responsables	Proyectos
(De conformidad con el Acuerdo por el que se emite la clasificación programática del Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC). La clave presupuestal que se plasme en este proyecto de presupuesto de egresos, deberá contener el mismo número de caracteres que el registro en el sistema contable)	(Nombre programa) del	(Monto que se destinará a la ejecución del programa presupuestario, se deberán considerar los proyectos que conformen los componentes y actividades de cada programa; la suma del importe de los programas presupuestarios deberá ser igual al presupuesto aprobado mediante el presente proyecto de Presupuesto de Egresos)	(Identificar las unidades administrativas o áreas responsables de la ejecución del programa)	(Enlistar cada uno de los proyectos que conformen los componentes y actividades de cada programa presupuestario, se podrá insertar en este formato el número de filas necesarias. Los proyectos que formen parte de los componentes y actividades de cada programa se deberán registrar en el sistema contable.)
RE01	PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN Y ESCRITURACIÓN	: \$8,183,452.00	<p>CONSEJO DE INMUVISO</p> <p>DIRECCIÓN DE INMUVISO</p> <p>SUBDIRECCIÓN JURÍDICA</p> <p>SUBDIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y PROYECTOS</p>	<p>Análisis y registro de los polígonos en los que se presentan asentamientos humanos irregulares</p> <p>implementación de campañas tendientes a promover la regularización de polígonos en los que se registren asentamientos humanos irregulares</p> <p>análisis de información estadística y geo referencia de zonas de conflicto</p> <p>mesas y reuniones de trabajo en los polígonos señalados a fin de sensibilizar a propietarios de estos predios sobre la importancia de la regularización para alcanzar beneficios en servicios</p> <p>Los componentes no son de correspondencia con cada departamento, solo son enunciativos</p>

Clave presupuestaria	Programa presupuestario	Importe	Responsables	Proyectos
	Total	(Sumatoria de los importes de los programas presupuestarios)		

En el **Anexo** AED-02 se presentan las Matrices de Indicadores para Resultados (**MIR**) de los programas presupuestarios del gobierno del municipio que forman parte del presupuesto basado en resultados.



 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA
 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

CUMPLIMIENTO FINAL DE LOS PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS

Programa presupuestario: (Indicar el nombre del programa presupuestario, deberá elaborarse una tabla por cada uno de los programas enlistados en el Título Cuarto, capítulo primero.) REGULARIZACIÓN Y ESCRITURACIÓN						Clave presupuestaria: RE01			Importe: \$8,183,452.00			
Eje del Plan Municipal de Desarrollo al cual contribuye el programa: EJE 3				Vertiente al cual contribuye el programa: 2 Y 5			Línea de acción o estrategia al cual contribuye el programa: impulso a soluciones de vivienda digna, así como el mejoramiento de espacios públicos.					
Resumen narrativo / objetivo		Indicadores										
		Nombre	Descripción	Fórmula	Variables	Unidad de medida	Línea base	Meta	Tipo de indicador	Dimensión	Medios de Verificación	Supuestos
Fin (se deberá determinar uno cada programa)		Orientar y brindar apoyo a la población soledense que tenga algún conflicto relacionado con la tenencia de la tierra o vivienda en general iniciando y coadyuvando en los procesos de regularización y escrituración	Regularización y escrituración		Variable 1: acercamiento de los propietarios de los polígonos irregulares Variable 2: interés de los beneficiarios	Por lote		100 escrituras	(Estratégico o de gestión)	(Eficiencia, eficacia, economía, calidad)	Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	
Propósito (se deberá determinar uno cada programa)		Brindar certidumbre jurídica a las familias soledenses con alto grado de pobreza como parte de la política pública social del gobierno municipal, apoyando a poseedores de la tierra y poder contribuir a incrementar el valor patrimonial de hogares asentados en polígonos irregulares	Familias asentadas en polígonos irregulares		Variable 1: interés de los beneficiarios en escribir Variable 2: tiempos en el proceso de escrituración	Por familia		El acercamiento con los beneficiarios	De gestión		Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	Campañas de promoción para que la población afectada acceda a los procesos de regularización y posterior escrituración del predio que poseen
Componentes (preferentemente se deberán)		C1 Análisis y registro de los polígonos en los	Problemática con los		Variable 1: acceso a los	Por polígono		La identificación de los	estratégico		Informe anual de gobierno	Se cuenta con los recursos

ey

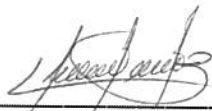
[Handwritten signature]

000000

comprometer entre dos y cinco por cada programa presupuestario)	que se presentan asentamientos humanos irregulares	polígonos irregulares	interés de la población a la regularización de su predio		predios en regularización Variable 2: interés del beneficiario			polígonos irregulares		(de enero a diciembre)	humanos materiales y financieros para la implementación del programa
	C2 implementación de campañas tendientes a promover la regularización de polígonos en los que se registren asentamientos humanos irregulares	Reuniones y mesas de trabajo en los polígonos a regularizar	Mediante el acercamiento con los dueños de polígonos irregulares y los beneficiarios para que de manera conjunta se obtenga un resultado favorable		Variable 1: disposición por parte de los interesados Variable 2: tiempo disponible para concretar la reunión	Por reunión		Concretar las reuniones y mesas de trabajo	estratégico	Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	Se cuenta con los recursos humanos materiales y financieros para la implementación del programa
	C3				Variable 1: Variable 2:						
	C4				Variable 1: Variable 2:						
	C5				Variable 1: Variable 2:						
Actividades (preferentemente se deberán comprometer entre dos y cinco por cada programa componente)	C1A1 análisis de información estadística y georeferencia de zonas de conflicto	Población beneficiada de acuerdo a los estudios estadísticos	Debido a que no se encuentran registrados debidamente la inspección ocular del predio es necesaria		Variable 1: inspección ocular Variable 2: acceso al predio	Por polígono		Identificación de predios con asentamientos humanos irregulares	estratégico	Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	Idear planes de acción
	C1A2 mesas y reuniones de trabajo en los polígonos señalados a fin de sensibilizar a propietarios de estos predios sobre la importancia de la regularización para alcanzar beneficios en servicios	Proceso de regularización	Visitas a polígonos posiblemente beneficiados		Variable 1: interés del propietario Variable 2: acceso a los polígonos	Por polígono			estratégico	Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	Implementar un plan de trabajo

C1A3				Variable 1:								
				Variable 2:								
C1A4				Variable 1:								
				Variable 2:								
C2A1				Variable 1:								
				Variable 2:								
C2A2				Variable 1:								
				Variable 2:								
...												

Este formato solo considera los elementos básicos para el seguimiento y la evaluación de los programas presupuestarios, su elaboración deberá contar con el sustento metodológico conforme a lo dispuesto en los Lineamientos para la construcción y diseño de indicadores de desempeño mediante la Metodología del Marco Lógico del Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ		
Relación de Bienes Muebles que componen su patrimonio		
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020		
Código	Descripción del Bien	Valor en libros
S/N	MESA AUXILIAR DE .80X.40X.74	\$ 680.59
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
014	LECTOR BIOMETRICO DE HUELA Y SOFTWARE	\$ 6,149.46
019	ENTREPAÑO P/C LIGERA DE .84X.45 CAP.80 KGS.CON REFUERZO, POSTES Y TORNILLERIA	\$ 3,079.13
016	ARCHIVERO DE 4 GAVETAS COLOR NEGRO	\$ 3,465.00
S/N	SILLA DE VISITA EN POLIPROPILENO EN COLOR NEGRO (10)	\$ 3,500.00
015	BANCA TRES PLAZAS METALICA CROMADA	\$ 4,690.00
006	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	\$ 5,381.24
007	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	\$ 5,381.24
012	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	\$ 5,381.24
009	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	\$ 5,381.24
006	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	\$ 5,381.24
011	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	\$ 5,381.24
010	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	\$ 5,381.24
004	COMPUTADORA (CPU), TECLARO Y MOUSE	\$ 5,840.00
018	MODULO RECEPCION LINEA BASIC, ACABADO EN MELAMINA, COLOR CAOBA	\$ 6,217.66
013	COMPUTADORA ALL IN ONE MOD. 20561, SERIE ACE4310R4N	\$ 7,890.00
005	COMPUTADORA (CPU), TECLADO Y MOUSE	\$ 7,940.00
017	MULTIFUNCIONAL	\$ 9,860.00
020	PINTARRON	\$ 2,459.20
023	COMPUTADORA DELL	\$ 15,933.02
021	DESPACHADOR DE AGUA	\$ 2,368.00
022	TRITURADORA DE PAPEL	\$ 1,500.00
023	ENGARGOLADORA	\$ 2,818.80
024	SILLON EJECUTIVO	\$ 2,690.00
025	CAMARA DIGITAL	\$ 2,634.80
026	PROYECTOR	\$ 5,744.00
027	ARCHIVERO DE 4 GAVETAS COLOR NEGRO	\$ 4,500.00
028	COMPUTADORA DELL	\$ 14,857.72
029	MESA DE ALUMINIO COLOR MADERA	\$ 2,320.00
030	ESTANTE DE ALUMINIO COLOR MADERA	\$ 4,755.00
031	COMPUTADORA (CPU, TECLADO, MOUSE Y NO BREAK)	\$ 19,140.00
032	COMPUTADORA (CPU, TECLADO, MOUSE Y NO BREAK)	\$ 19,140.00
		\$ 212,146.03

C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ

DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS

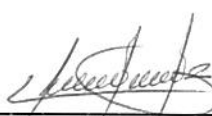

CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
Reporte del ejercicio y destino de gasto federalizado y reintegros
Al 31 de diciembre de 2020

Programa o Fondo	Destino de los Recursos	Ejercicio		Reintegro
		Devengado	Pagado	

NO APLICA



C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Programas y Proyectos de Inversión

(Formato libre)

Del 1° de enero al 31 de diciembre de 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

La que suscribe C. Martha Alicia Martínez Pérez Directora General del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, le informo que en dicho instituto a mi cargo no genera programas y proyectos de inversión

ATENTAMENTE

C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
Indicadores de Postura Fiscal
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
I. Ingresos Presupuestarios (I=1+2)	12,573,032	3,607,948	2,858,484
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa ¹	12,573,032	3,607,948	2,858,484
2. Ingresos del Sector Paraestatal ¹	0	0	0
II. Egresos Presupuestarios (II=3+4)	12,573,032	2,336,543	2,336,543
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa ²	12,573,032	2,336,543	2,336,543
4. Egresos del Sector Paraestatal ²	0	0	0
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	0	1,271,405	521,940

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
III. Balance presupuestario (Superávit o Déficit)	0	1,271,405	521,940
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	0	0	0
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III - IV)	0	1,271,405	521,940

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
A. Financiamiento	0	0	0
B. Amortización de la deuda	0	0	0
C. Endeudamiento ó desendeudamiento (C = A - B)	0	0	0

1. Los Ingresos que se presentan son los ingresos presupuestarios totales sin incluir los ingresos por financiamientos. Los Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo Judicial y Autónomos
2. Los egresos que se presentan son los egresos presupuestarios totales sin incluir los egresos por amortización. Los egresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo, Judicial y Órganos Autónomos
3. Para Ingresos se reportan los ingresos recaudados; para egresos se reportan los egresos pagados


C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



Justificación de la diferencia negativa entre el ingreso y el gasto total del ejercicio 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

La que suscribe C. Martha Alicia Martínez Pérez Directora General del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, le informo que en dicho instituto a mi cargo no genero diferencia negativa entre el ingreso y el gasto total del ejercicio.

ATENTAMENTE




 C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

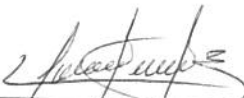



 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA
 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

- Formato libre.
- En caso de no aplicar se deberá asentar tal situación.
- En todos los casos debe de presentarse firmado.

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Gasto por Categoría Programática
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020

Concepto	Egresos					
	Aprobado	Ampliaciones (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 + 4)
Programas	12,573,032	0	12,573,032	2,336,543	2,336,543	10,236,489
Subsidios, Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0	0	0	0	0	0
Sujetos a Reglas de Operación	0	0	0	0	0	0
Otros Subsidios	0	0	0	0	0	0
Desempeño de las Funciones	12,573,032	0	12,573,032	2,336,543	2,336,543	10,236,489
Prestación de Servicios Públicos	12,573,032	0	12,573,032	2,336,543	2,336,543	10,236,489
Provisión de Bienes Públicos	0	0	0	0	0	0
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	0	0	0	0	0	0
Promoción y fomento	0	0	0	0	0	0
Regulación y supervisión	0	0	0	0	0	0
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Específicos	0	0	0	0	0	0
Proyectos de Inversión	0	0	0	0	0	0
Administrativos y de Apoyo	0	0	0	0	0	0
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	0	0	0	0	0	0
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	0	0	0	0	0	0
Operaciones ajenas	0	0	0	0	0	0
Compromisos	0	0	0	0	0	0
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional	0	0	0	0	0	0
Desastres Naturales	0	0	0	0	0	0
Obligaciones	0	0	0	0	0	0
Pensiones y jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a la seguridad social	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de estabilización	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones	0	0	0	0	0	0
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Gasto Federalizado	0	0	0	0	0	0
Participaciones a entidades federativas y municipios	0	0	0	0	0	0
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca	0	0	0	0	0	0
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	12,573,032	0	12,573,032	2,336,543	2,336,543	10,236,489


 C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ



C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

000055