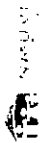




**Información  
Contable  
Instituto  
municipal de  
vivienda de  
ciudad valles**



anexo c-01  
 Instituto Municipal de Vivienda de Ciudad Valles  
 Estado de Situación Financiera  
 Al 31 de Diciembre de 2020 y 2019  
 (Pesos)

CONCEPTO		Año 2020	Año 2019
<b>ACTIVO</b>	<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>	<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	67,530	0
Derechos a Recibir, Efectivo o Equivalentes	Documentos por Pagar a Corto Plazo	243,579	61,050
Inventarios	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Almacenes	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Estimación por Faltada o Detenore de Activos	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	Provisiones a Corto Plazo	311,109	0
	Otros Pagavos a Corto Plazo	0	0
	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	61,050	61,050
<b>Activo No Circulante</b>	<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir, Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Bienes Muebles	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	277,788	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Detenore de Activos no Circulantes	Provisiones a Largo Plazo	-277,788	0
Otros Activos no Circulantes		0	0
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	0	0
<b>Total del Activo</b>	<b>Total del Pasivo</b>	311,109	61,050
	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	288,300	288,300
	Aportaciones	0	0
	Donaciones de Capital	0	0
	Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	288,300	288,300
	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>		
	Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-36,896	-38,241
	Resultados de Ejercicios Anteriores	1,435	2,614
	Reservas	-38,241	-40,855
	Reservas	0	0
	Reconciliaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda	0	0
	Resultado por Posición Monetaria	0	0
	Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
	<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	251,494	250,059
	<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	312,544	311,109

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

C.P. FREDERICK MARÍA RAMÍREZ  
 COMISARÍA PÚBLICA

C.P. JOSÉ LUIS MARTÍNEZ MARTÍNEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORÓ



Cuenta Pública 2020  
Instituto Municipal de vivienda de ciudad valles  
Estado de Actividades  
1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 y 2019  
(Pesos)

anexoc-02

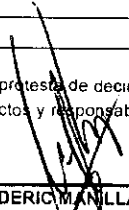
Concepto	2020	2019
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
<b>Ingresos de la Gestión</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>	<b>1,621</b>	<b>2,614</b>
Ingresos Financieros	1,621	2,614
Incremento por Variación de Inventarios	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	0
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>1,621</b>	<b>2,614</b>
<b>GASTOS Y DTRAS PÉRDIDAS</b>		
<b>Gastos de Funcionamiento</b>	<b>186</b>	<b>0</b>
Servicios Personales	0	0
Materiales y Suministros	0	0
Servicios Generales	186	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Dtras Ayudas	0	0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensioness y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0

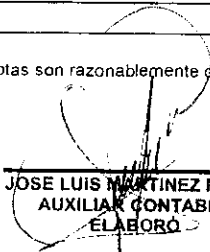


Instituto municipal de vivienda de ciudad valles  
Estado de Actividades  
1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 y 2019  
(Pesos)

Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
<b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Intereses de la Deuda Pública	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Apoyos Financieros	0	0
<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Provisiones	0	0
Disminución de Inventarios	0	0
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0	0
Otros Gastos	0	0
<b>Inversión Pública</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Inversión Pública no Capitalizable	0	0
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>186</b>	<b>0</b>
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>1,435</b>	<b>2,614</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

  
C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
COMISARIO PUBLICO  
AUTORIZO

  
C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINE  
AUXILIAR CONTABLE  
ELABORÓ

Cuenta Pública 2020  
 Instituto Municipal de Vivienda de Ciudad Vieles  
 Estado de Variación en la Hacienda Pública  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020  
 (pesos)

anexo c-03

Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0	0	0	0
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO 2018</b>	<b>288,380</b>				<b>288,380</b>
Aportaciones	0				0
Donaciones de Capital	0				0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	288,380				288,380
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO NETO 2018</b>		<b>40,855</b>	<b>2,614</b>		<b>43,469</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			2,614		2,614
Resultados de Ejercicios Anteriores		40,855			40,855
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0	0		0
<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO NETO 2018</b>				<b>8</b>	<b>8</b>
Resultado por Posición Monetaria				0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0	0
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL 2018</b>	<b>288,380</b>	<b>40,855</b>	<b>2,614</b>	<b>0</b>	<b>250,859</b>
<b>CAMBIOS EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>0</b>				<b>0</b>
Aportaciones	0				0
Donaciones de Capital	0				0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0				0
<b>VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO 2019</b>		<b>2,614</b>	<b>1,179</b>		<b>3,793</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			1,435		1,435
Resultados de Ejercicios Anteriores		2,614	2,614		5,228
Reservas	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			0		0
<b>CAMBIOS EN EL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO NETO 2019</b>				<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria				0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0	0
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL 2019</b>	<b>288,380</b>	<b>43,469</b>	<b>3,793</b>	<b>0</b>	<b>251,494</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

C.P. FREDERICO VANILLA RAMIREZ

COMISARIO PÚBLICO  
 AUTORIZO

C.P. JOSÉ LUIS MARTÍNEZ MARTÍNEZ

AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORÓ

Cuenta Pública 2020  
 Instituto Municipal de Vivienda de Ciudad Juárez  
 Estado de Cambios en la Situación Financiera  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020  
 (Pesos)

anexo c.04

Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>0</b>	<b>1,435</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>0</b>	<b>1,435</b>
Efectivo y Equivalentes	0	1,435
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0
Inventarios	0	0
Anticipos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>LIC. GERARDO GONZALEZ REVERTE</b>		
<b>AUTORIZO</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en	0	0
Bienes Muebles	0	0
Activos Intangibles	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de	0	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida e Deterioro de Activos no	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
<b>PASIVO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Pasivo Circulante</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>2,614</b>	<b>1,179</b>
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	2,614	1,179
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0	1,179
Resultados de Ejercicios Anteriores	2,614	0
Reservas	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la</b>	<b>6</b>	<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsables.

C.P. FREDERICO MANILLA RAMIREZ  
 AUTORIZO

C.P. JOSE LUIS  
 MARTINEZ MARTINEZ  
 AUXILIAR CONTABLE



Cuenta Pública 2020  
 Instituto Municipal de vivienda de ciudad valles  
 Estado de Flujos de Efectivo  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 y 2019  
 (Pesos)

anexo c-05

	2020	2019
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>	<b>1,435</b>	<b>2,614</b>
Impuestos	0	0
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de mejoras	0	8
Derechos	0	0
Productos	8	0
Apropiamientos	8	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	8
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0
Otros Orígenes de Operación	1,435	2,614
<b>Aplicación</b>	<b>8</b>	<b>0</b>
Servicios Personales	0	0
Materiales y Suministros	0	0
Servicios Generales	0	0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Adjudicados	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Devoluciones	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	0	0
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>1,435</b>	<b>2,614</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	0	0
<b>Aplicación</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otras Aplicaciones de Inversión	0	0
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>	<b>8</b>	<b>8</b>
Endeudamiento Neto	0	0
Interno	0	8
Externo	8	0
Otros Orígenes de Financiamiento	0	0
<b>Aplicación</b>	<b>0</b>	<b>8</b>
Servicios de la Deuda	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	0
<b>Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>8</b>	<b>0</b>
<b>Incremento/Disminución Neto en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>1,435</b>	<b>2,614</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al inicio del Ejercicio</b>	<b>\$7,530</b>	<b>64,916</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio</b>	<b>89,005</b>	<b>67,530</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

C. P. FREDERIC MANILLA RAMÍREZ  
 COMISARIO PÚBLICO  
 AUTORIZO

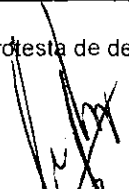
C. P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORÓ

Cuenta Pública 2020  
**MUNICIPIO DE CIUDAD VALLES**  
 Estado Analítico del Activo  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020  
 (Pesos)

anexo c-06

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
	1	2	3	4 = (1+2-3)	(4-1)
<b>ACTIVO</b>					
<b>Activo Circulante</b>	311,109	1,621	186	312,544	1,435
Efectivo y Equivalentes	67,530	1,621	186	68,965	1,435
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	243,579	0	0	243,579	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos C	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
<b>Activo No Circulante</b>	0	0	0	0	0
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a La	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcción	0	0	0	0	0
Bienes Muebles	277,788	0	0	277,788	0
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada	-277,788	0	0	-277,788	0
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>311,109</b>	<b>1,621</b>	<b>186</b>	<b>312,544</b>	<b>1,435</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente

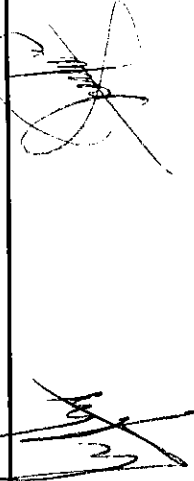
  
 C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZO

  
 C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORO



**Notas a los Estados Financieros**  
**Resumen del contenido de los Anexos de las Notas de Desglose**

No. Anexo	Apartado	Rubro	Descripción del Anexo
C-07	I) Notas al Estado de Situación Financiera	Activo	Efectivo y Equivalentes
C-08			Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir
C-09			Inversiones Financieras
C-10			Inversiones Financieras (Fideicomisos)
C-11			Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles
C-12			Estimaciones y Deterioros
C-13			Otros activos
C-14			Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por cobrar
C-15			Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por pagar
C-16			Fondos y Bienes de Terceros en Administración y/o en Garantía
C-17			Pasivos diferidos y otros
C-18	Ingresos de Gestión	Ingresos de Gestión	
C-19		Otros Ingresos y Beneficios	
C-20	Gastos y Otras Pérdidas	Gastos, transferencias, subsidios, otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias e ingresos y gastos extraordinarios	
C-21	III) Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública	Modificaciones al patrimonio	Modificaciones al Patrimonio Contribuido
C-22			Modificaciones al Patrimonio Generado
C-23	IV) Notas al Estado de Flujos de Efectivo	Efectivo y equivalentes	Flujo de efectivo
C-24			Detalle de las adquisiciones de bienes muebles e inmuebles realizadas durante el ejercicio
C-25			Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos
C-26	V) Conciliación entre los ingresos presupuestarios y los egresos presupuestarios y los gastos contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables	Conciliación entre ingresos presupuestarios y contables, y los egresos presupuestarios y los gastos contables	Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables
C-27			Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables



Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
 Notas al Estado de Situación Financiera

Activo  
 Efectivo y Equivalentes

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

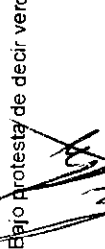
Fondos con Afectación Específica

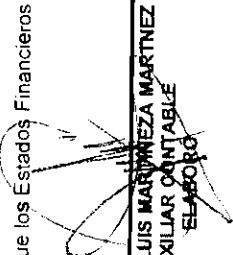
Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto
563980795	APORTACION DE SOLICITANTES	CORRIENTE	17,426.27
861332737	APORTACION DE SOLICITANTES	CORRIENTE	11,066.99
502187191	APORTACION DE SOLICITANTES	INVERSION	40,472.06
	<b>Total</b>		<b>68,965.32</b>

Inversiones financieras

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto	Clasificación a corto y largo plazo		
				Menor a 90 días	Menor a 180 días	Menor o igual a 365 días
502187191	INVERSION	INVERSION	40,472.06	X		
	<b>Total</b>		<b>40,472.06</b>			

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
 C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZÓ

  
 C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORÓ

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
 Notas al Estado de Situación Financiera

Activo

Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

Ingresos por Recuperar a Corto Plazo

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Importe pendiente de cobro				Montos sujetos a algún tipo de juicio		
			2020	2019	2018	2017	2016	Tipo	Facibilidad de cobro
	NO APLICA								
	Total	0.00							

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. FREDERICO MANILLA RAMIREZ  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZÓ

C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORÓ





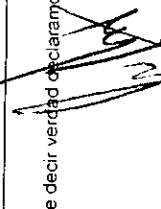


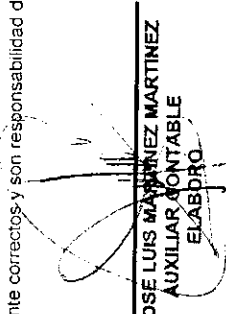
Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
Notas al Estado de Situación Financiera  
Activo  
Estimaciones y Deterioros

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

Texto y Formato Libre	Cuenta	Criterios para la Determinación de las Estimaciones	Observaciones
NO APLICA			
(especificar otras)			

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
COMISARIO PUBLICO  
AUTORIZO

  
C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
AUXILIAR CONTABLE  
ELABORO





Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
 Notas al Estado de Situación Financiera

Activo

Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por cobrar

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo al 31 de diciembre de 2020	Antigüedad				Facilidad de cobro
			Menor a 90 días	Menor a 180 días	Menor o igual a 365	Mayor a 365 días	
1122	CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	238,000.00				X	
1123	DEUDORES DIVERSOS	5,579.00		<		X	
	<b>Total</b>	<b>243,579.00</b>					

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. FEDERICO MANILLA RAMIREZ  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZO

C.P. JOSE LUIS MARTINEZ  
 MARTINEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORÓ

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
 Notas al Estado de Situación Financiera

Pasivo

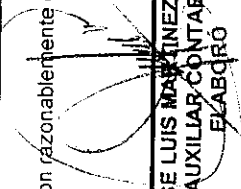
Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por pagar

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo al 31 de diciembre de 2020	Antigüedad				Facilidad de pago
			Menor a 90 días	Menor a 180 días	Menor o igual a 365 días	Mayor a 365 días	
	NO APLICA						
	<b>Total</b>	0.00					

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
 C.P. FREDERIC MANILLA PADILLA  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZO

  
 C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORO

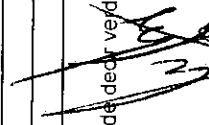
Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
 Notas al Estado de Situación Financiera  
 Pasivo

Fondos y Bienes de Terceros en Administración y/o en Garantía

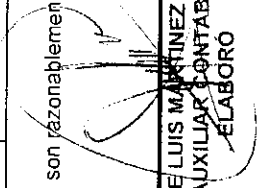
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Naturaleza	Características	Clasificación	
					Corto plazo	Largo plazo
	NO APLICA					
	<b>Total</b>	<b>0.00</b>				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



C.P. FEDERIC MANILLA RAMIREZ  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZO



C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORO

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
Notas al Estado de Situación Financiera  
Pasivo

Pasivos diferidos y otros

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto	Naturaleza	Características
	NO APLICA				
	Total		0.00		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
COMISARIO PUBLICO  
AUTORIZÓ

C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
AUXILIAR CONTABLE  
ELABORÓ

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
 Notas al Estado de Actividades  
 Ingresos de Gestión

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Naturaleza	Características
	NO APLICA			
	<b>Total</b>	<b>0.00</b>		

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

**C.P. FREDERICO MANILLA RAMIREZ**  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZO

**C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ**  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORO

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
 Notas al Estado de Actividades  
 Otros Ingresos y Beneficios

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Naturaleza	Características
	NO APLICA			
	Total	0.00		

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

~~C.P. FREDERICO MANILLA RAMIREZ  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZO~~

~~C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORO~~

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

Notas al Estado de Actividades

Gastos y Otras Pérdidas

Gastos, transferencias, subsidios, otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias e ingresos y gastos extraordinarios

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	% Gasto	Explicación
	NO APLICA			
	Total	0.00		

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. FREDERICO MANILLA RAMIREZ  
COMISARIO PUBLICO  
AUTORIZO

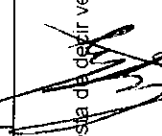
C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
AUXILIAR CONTABLE  
ELABORO

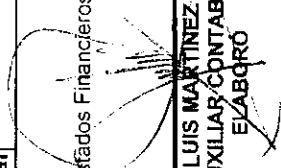
Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
 Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública  
 Modificaciones al Patrimonio Contribuido

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Modificación	Tipo	Naturaleza
	NO APLICA					
	Total	0.00				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
C.P. FREDERICO MANILLA RAMIREZ  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZÓ

  
C.P. JOSÉ LUIS MARTÍNEZ MARTÍNEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORÓ



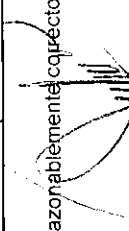
Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
 Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública  
 Modificaciones al Patrimonio Generado

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Modificación	Tipo	Naturaleza
	NO APLICA					
	Total	0.00				

Bajo protesta de decir verdad afirmamos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
 C.P. FREDERICA VANILLA RAMIREZ  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZO

  
 C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORO

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
 Notas al Estado de Flujos de Efectivo  
 Efectivo y Equivalentes  
 Flujo de Efectivo

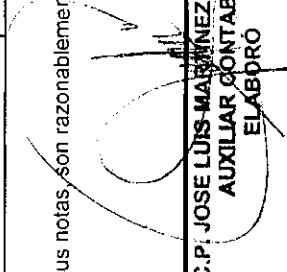
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

Cuenta	Concepto	2020	2019
Efectivo en bancos - Tesorería			
	FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION	68,595.32	67,530.00
Efectivo en bancos - Dependencias			
Inversiones Temporales (hasta 3 meses)			
Fondos con afectación específica			
Depositos de Fondos de Terceros y otros			
	<b>Total efectivo y equivalentes</b>	<b>68,595.32</b>	<b>67,530.00</b>

Bajo protesta de decir verdad, declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZÓ



C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORÓ

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
 Notas al Estado de Flujos de Efectivo  
 Detalle de las adquisiciones de bienes muebles e inmuebles realizadas durante el ejercicio 2019

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

Bienes Muebles		NO APLICA					Importe pagado en el ejercicio
Número de la cuenta contable	Nombre de la cuenta contable	Fecha de adquisición	Descripción de la adquisición	Costo total del bien mueble adquirido	Uso o destino		

Bienes Inmuebles		NO APLICA					Importe pagado en el ejercicio
Número de la cuenta contable	Nombre de la cuenta contable	Fecha de adquisición	Descripción del inmueble adquirido	Costo total del inmueble adquirido	Ubicación del bien		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. FREDERICO MANILLA RAMIREZ  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZO

C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORO

**Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
Notas al Estado de Flujos de Efectivo**

**Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro  
antes de Rubros Extraordinarios**

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Ahorro/Desahorro antes de rubros Extraordinarios</b>	<b>277,78.22</b>	<b>277,778.22</b>
<i>Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo.</i>		
Depreciación	0.00	0
Amortización	X	X
Incrementos en las provisiones	X	X
Incremento en inversiones producido por revaluación	(X)	(X)
Ganancia/pérdida en venta de propiedad, planta y equipo	(X)	(X)
Incremento en cuentas por cobrar	(X)	(X)
Partidas extraordinarias	(X)	(X)

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
 C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZO

  
 C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINI  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORO

**Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose**  
**Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables**  
**Correspondiente del 01 DE NERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020**  
**(Cifras en pesos)**

**NO APLICA**

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES**

<b>1. Ingresos Presupuestarios</b>		\$	-
<b>2. Más ingresos contables no presupuestarios</b>		\$	-
Incremento por variación de inventarios			
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u			
Disminución del exceso de provisiones			
Otros ingresos y beneficios varios			
Otros ingresos contables no presupuestarios			
<b>3. Menos ingresos presupuestarios no contables</b>		\$	-
Productos de capital			
Aprovechamientos capital			
Ingresos derivados de financiamientos			
Otros Ingresos presupuestarios no contables			
<b>4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)</b>		\$	-

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

\_\_\_\_\_  
**C.P. FREDERICO MANILLA RAMIREZ**  
**COMISARIO PUBLICO**  
**AUTORIZO**

\_\_\_\_\_  
**C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ**  
**AUXILIAR CONTABLE**  
**ELABORÓ**

**Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose**  
**Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables**  
**Correspondiente del 01 DE NERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020**  
**(Cifras en pesos)**

NO APLICA

INSTITUTD MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

<b>1. Total de egresos (presupuestarios)</b>		<b>\$ -</b>
<b>2. Menos egresos presupuestarios no contables</b>		<b>\$ -</b>
Mobiliario y equipo de administración		
Mobiliario y equipo educacional y recreativo		
Equipo e instrumental médico y de laboratorio		
Vehículos y equipo de transporte		
Equipo de defensa y seguridad		
Maquinaria, otros equipos y herramientas		
Activos biológicos		
Bienes inmuebles		
Activos intangibles		
Obra pública en bienes propios		
Acciones y participaciones de capital		
Compra de títulos y valores		
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos		
Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales		
Amortización de la deuda pública		
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)		
Otros Egresos Presupuestales No Contables		
<b>3. Más gastos contables no presupuestales</b>		<b>\$ -</b>
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones		
Provisiones		
Disminución de inventarios		
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia		
Aumento por insuficiencia de provisiones		
Otros Gastos		
Otros Gastos Contables No Presupuestales		
<b>4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)</b>		<b>\$ -</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

\_\_\_\_\_  
**C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ**  
**COMISARIO PUBLICA**  
**AUTORIZO**

\_\_\_\_\_  
**C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ**  
**AUXILIAR CONTABLE**  
**ELABORÓ**



**NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA**  
**INFORME DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**  
**Instituto Municipal de la Vivienda de Ciudad Valles S.L.P.**

**1. Introducción:**

Breve descripción de las actividades principales del Instituto.

Promover, proyectar y construir viviendas económicas, tanto en zonas urbanas como rurales.

Promover fraccionamientos populares, obras de urbanización, comunicación y saneamiento.

Vender viviendas a bajo costo que sean destinadas a satisfacer las necesidades habitacionales de grupos y personas económicamente débiles.

**2. Panorama Económico y Financiero:**

Se informará sobre las principales condiciones económico-financieras bajo las cuales el municipio estuvo operando; y las cuales influyeron en la toma de decisiones de la administración municipal.

No se cuenta con un techo financiero.

**3. Autorización e Historia:**

Se informará sobre:

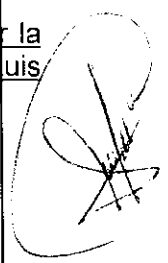
**a) Fecha de creación del Municipio:**

El INMUVI de Ciudad Valles, fue creado mediante Decreto 103 el 22 de Junio de 2004, por la Quincuagésima Séptima Legislatura Constitucional del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí.

**b) Principales cambios en su estructura durante el ejercicio 2020.**

No hubo cambios en el organigrama administrativo.

**4. Organización y Objeto Social:**





Se informará sobre:

a) Objeto social.

Este Instituto tiene como objeto, ejecutar sus programas de acuerdo a los objetivos, atribuciones, fines y metas considerados en la Ley, el Decreto 103, el Reglamento Interno, el Plan Municipal de Desarrollo, en base a los Programas Federales, Estatales y en las políticas y prioridades que establezca el Consejo de Administración.

b) Principales actividades.

Crear un padrón de Solicitantes, para que en base a este Padrón el Comité de Adquisiciones, establezca un parámetro de selección a los posibles beneficiarios de programas de adquisición o de ampliación de vivienda.

c) Régimen Jurídico que le es aplicable. (Forma como está dado de alta el municipio ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público).

Personas Morales con Fines no Lucrativos.

d) Consideraciones fiscales del municipio: obligaciones fiscales (revelar el tipo de contribuciones que esté obligado a pagar o retener).

Su actividad económica es Actividades administrativas municipales de Instituciones de bienestar social y su única obligación fiscal es, Declaración informativa mensual de Proveedores.

e) Estructura organizacional básica.- Se anexa organigrama vigente del Instituto.

f) Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario.

No aplica.

**5. Bases de Preparación de los Estados Financieros:**

Se informará sobre:

a) Se ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables: Si ( X ) No ( )

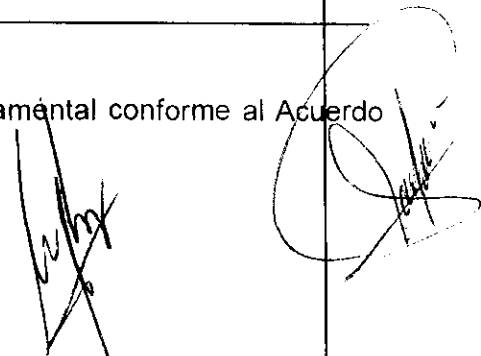
Comentarios:

b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros; por ejemplo: costo histórico, valor de realización, valor razonable, valor de recuperación o cualquier otro método empleado y los criterios de aplicación de los mismos.

La referencia básica para su aplicabilidad, se basa en lo que establece la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

c) Postulados básicos.

Se han aplicado los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental conforme al Acuerdo emitido por la CONA SI



- d) Normatividad supletoria. En caso de emplear varios grupos de normatividades (normatividades supletorias), deberá realizar la justificación razonable correspondiente, su alineación con los PBCG y a las características cualitativas asociadas descritas en el MCCG (documentos publicados en el Diario Oficial de la Federación, agosto 2009).

Toda la información está basada en el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental.  
SI

## 6. Políticas de Contabilidad Significativas:

Se informará sobre:

- a) Actualización: se informará del método utilizado para la actualización del valor de los activos, pasivos y Hacienda Pública y/o patrimonio y las razones de dicha elección. Así como informar de la desconexión o reconexión inflacionaria:

En el caso del Sector Público, el interés de los usuarios de la información no es el mismo que el Sector Privado, en razón a que los entes públicos no pretenden la participación de inversionistas, o la colocación de instrumentos de inversión y mucho menos la venta de sus activos, basándose principalmente en el ejercicio presupuestal. Por lo tanto, se han adoptado las reglas de registro y valoración del patrimonio, que se sustentan en las mejores prácticas nacionales e internacionales. Debido a los bajos índices inflacionarios acumulados, no se han aplicado efectos de represión.

- b) Informar sobre la realización de operaciones en el extranjero y de sus efectos en la información financiera gubernamental.

Al término del ejercicio, no se han realizado operaciones con el extranjero.

- c) Método de valuación de la inversión en acciones de Compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas.

No se han realizado operaciones en compañías subsidiarias.

- d) Sistema y método de valuación de inventarios y costo de lo vendido.

El instituto no llevo a cabo durante el presente ejercicio, movimiento de inventarios, por lo que no le es aplicable ningún método de valuación.

- e) Beneficios a empleados: revelar el cálculo de la reserva actuarial, valor presente de los ingresos esperados comparado con el valor presente de la estimación de gastos tanto de los beneficiarios actuales como futuros.

El pago de la nómina y prestaciones laborales, los realiza el departamento de nóminas del Municipio de Ciudad Valles, por lo tanto este Instituto, no está en posibilidad de realizar los cálculos actuariales.

- f) Provisiones: objetivo de su creación, monto y plazo:

El pago de la nómina y prestaciones laborales, los realiza el departamento de nóminas del Municipio de Ciudad Valles, por lo tanto este Instituto, no crea sus propias provisiones.

g) Reservas: objetivo de su creación, monto y plazo:  
No se crean reservas relacionadas con las remuneraciones y prestaciones.

h) Cambios en políticas contables y corrección de errores junto con la revelación de los efectos que se tendrá en la información financiera del ente público, ya sea retrospectivos o prospectivos:  
Al cierre del ejercicio no se han efectuado corrección de errores, sin embargo existen 25 lotes sin edificar en el Fraccionamiento Bicentenario, los que a la fecha son administrados por este Instituto, y con pocas posibilidades de ser construidos para otorgar vivienda, cuyo monto no se encuentra reconocido como un activo de la reserva territorial.

i) Reclasificaciones: Se deben revelar todos aquellos movimientos entre cuentas por efectos de cambios en los tipos de operaciones:  
No se presentaron situaciones que implicaran el uso de reclasificaciones.

j) Depuración y cancelación de saldos:  
Se tienen registrados movimientos de beneficiarios de vivienda que derivan del ejercicio 2012, los que se conoce se tiene poca posibilidad de recuperación.

#### **7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario:**

Se informará sobre:

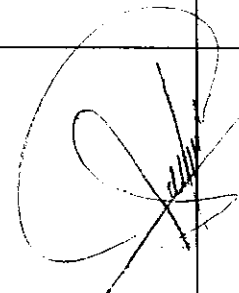
a) Activos en moneda extranjera.  
No se tiene movimiento de este tipo.

b) Pasivos en moneda extranjera.  
No se tiene movimiento de este tipo.

c) Posición en moneda extranjera.  
No se tiene movimiento de este tipo.

d) Tipo de cambio.  
No se tiene movimiento de este tipo.

e) Equivalente en moneda nacional.  
No se tiene movimiento de este tipo.



Lo anterior se informará por cada tipo de moneda extranjera que se encuentre en los rubros de activo y pasivo.

Adicionalmente, se informará sobre los métodos de protección de riesgo por variaciones en el tipo de cambio.

No se tiene movimiento de este tipo, por lo que no es aplicable.

## 8. Reporte Analítico del Activo:

Debe mostrar la siguiente información:

- a) Vida útil o porcentajes de depreciación, deterioro o amortización utilizados en los diferentes tipos de activos:

Los activos disponibles han agotado en su mayoría su depreciación (10% para mobiliario y equipo de oficina y 30% para equipo de cómputo), por lo que su vida útil ha concluido.

- b) Cambios en el porcentaje de depreciación o valor residual de los activos:

No se han variado los porcentajes o su valor residual.

- c) Importe de los gastos capitalizados en el ejercicio, tanto financieros como de investigación y desarrollo:

No se tienen estos supuestos.

- d) Riesgos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras:

No se tienen estos supuestos.

- e) Valor activado en el ejercicio de los bienes construidos por el Instituto:

No se tienen estos supuestos.

- f) Otras circunstancias de carácter significativo que afecten el activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.:

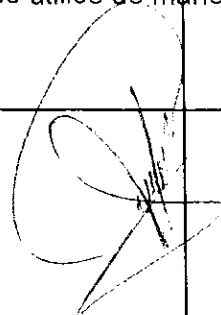
No se tienen estos supuestos.

- g) Desmantelamiento de activos, procedimientos, implicaciones, efectos contables:

No se tienen estos supuestos.

- h) Administración de activos; planeación con el objetivo de que el ente los utilice de manera más efectiva:

No se han aplicado estos procedimientos.



Adicionalmente, se deben incluir las explicaciones de las principales variaciones en el activo, en cuadros comparativos como sigue:

- a) Inversiones en valores.  
No se tienen estos supuestos.
- b) Patrimonio de Organismos descentralizados de Control Presupuestario Indirecto.  
No se tienen estos supuestos.
- c) Inversiones en empresas de participación mayoritaria.  
No se tienen estos supuestos.
- d) Inversiones en empresas de participación minoritaria.  
No se tienen estos supuestos.
- e) Patrimonio de organismos descentralizados de control presupuestario directo, según corresponda.  
No se tienen estos supuestos.

#### 9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos:

Se deberá informar:

- a) Por ramo administrativo que los reporta:  
No se tienen estos supuestos.

---

b) Enlistar los de mayor monto de disponibilidad, relacionando aquéllos que conforman el 80% de las disponibilidades:

No se tienen estos supuestos.

#### 10. Reporte de la Recaudación:

- a) Análisis del comportamiento de la recaudación, de forma separada los ingresos locales de los federales:

No se tienen estos supuestos.

---

- b) Proyección de la recaudación e ingresos en el mediano plazo:

No se tienen estos supuestos.

#### 11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda:

Se informará lo siguiente:

- a) Utilizar al menos los siguientes indicadores: deuda respecto al PIB y deuda respecto a la recaudación tomando, como mínimo, un período igual o menor a 5 años.
- b) Información de manera agrupada por tipo de valor gubernamental o instrumento financiero en la que se considere intereses, comisiones, tasa, perfil de vencimiento y otros gastos de la deuda.

#### 12. Calificaciones otorgadas:

Informar, tanto del municipio como cualquier transacción realizada, que haya sido sujeta a una calificación crediticia:

No aplica

### 13. Proceso de Mejora:

Se informará de:

a) Principales Políticas de control interno:

Debido a que no se tienen cubiertas todas y cada una de las subdirecciones, no se puede determinar si las actividades generales están siendo eficientes, sin embargo, con el poco personal se tienen cumplidas en su mayoría las actividades que se generan.

b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance:

No se cumplieron los objetivos planeados.

### 14. Información por Segmentos:

Cuando se considere necesario se podrá revelar la información financiera de manera segmentada debido a la diversidad de las actividades y operaciones que realiza el municipio, ya que la misma proporciona información acerca de las diferentes actividades operativas en las cuales participa, de los productos o servicios que maneja, de las diferentes áreas geográficas, de los grupos homogéneos con el objetivo de entender el desempeño del ente, evaluar mejor los riesgos y beneficios del mismo; y entenderlo como un todo y sus partes integrantes.

Consecuentemente, esta información contribuye al análisis más preciso de la situación financiera, grados y fuentes de riesgo y crecimiento potencial de negocio.

### 15. Eventos Posteriores al Cierre:

El Instituto informará el efecto en sus estados financieros de aquellos hechos ocurridos en el periodo posterior al que informa, que proporcionan mayor evidencia sobre eventos que le afecten económicamente y que no se conocían a la fecha de cierre.


No hubo ocurrencia de hechos posteriores que modificaran substancialmente la información.

### 16. Partes Relacionadas:

Se debe establecer por escrito que no existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas:

Existe dependencia económica de este Instituto con la administración Municipal, lo que pone en riesgo su continuidad.

### 17. Responsabilidad sobre la presentación razonable de los Estados Financieros:



La Información Contable deberá estar firmada en cada página de la misma e incluir al final la siguiente leyenda: "**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor**". Lo anterior, no será aplicable para la información contable consolidada.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

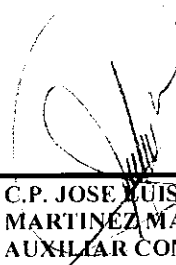
**Notas:**

1. Las Notas de Gestión Administrativa son de texto libre, debiendo ajustarse al Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC.
2. Las Notas de Gestión Administrativa se deberán llenar en todos sus apartados, en caso de que no se tenga información por presentar en alguno de ellos se tendrá que incluir la leyenda «No aplica».



---

COMISARIO PÚBLICO DE INMUVI  
C.P. FREDRIC MANILLA RAMIREZ  
AUTORIZÓ



---

C.P. JOSE LUIS  
MARTINEZ MARTINEZ  
AUXILIAR CONTABLE  
ELABORÓ

**Cuenta Pública 2020**  
**Instituto municipal de vivienda de ciudad valles**  
**Estado Analítico de Ingresos**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020**

anexo PI-81

Rubro de Ingresos	Estimado (1)	Ampliaciones y Reducciones (2)	Ingreso		Recaudado (5)	Diferencia (6-5-1)
			Modificado (3=1+2)	Devengado (4)		
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	92,437,141	0	92,437,141	0	0	-92,437,141
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>92,437,141</b>	<b>0</b>	<b>92,437,141</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-92,437,141</b>
				<b>Ingresos excedentes<sup>1</sup></b>		<b>-92,437,141</b>

Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Estimado (1)	Ampliaciones y Reducciones (2)	Ingreso		Recaudado (5)	Diferencia (6-5-1)
			Modificado (3=1+2)	Devengado (4)		
<b>Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios</b>						
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	92,437,141	0	0	-92,437,141
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	92,437,141	0	92,437,141	0	0	-92,437,141
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
<b>Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal e Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado</b>						
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
<b>Ingresos derivados de financiamiento</b>						
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>92,437,141</b>	<b>0</b>	<b>184,874,282</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-184,874,282</b>
				<b>Ingresos excedentes<sup>1</sup></b>		<b>-184,874,282</b>

<sup>1</sup> Los ingresos excedentes se presentan para efectos de cumplimiento de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y el importe del ítem debe ser siempre mayor a cero

C.P. Fredy Manilla Ramírez  
Comisario Público

c.p. Jose Luis Martinez Martinez  
auxiliar contable



Instituto Municipal de la Vivienda de Ciudad Valles S.L.P.  
Estado Analítico de Ingresos  
Al 31 de diciembre de 2020

Estado Analítico de Ingresos por Fuente de Financiamiento	Ingreso Estimado 1	Ampliacio nes y Reduccio 2	Ingreso Modificado (3= 1 + 2)	ngres ivenga cauda 4	ngres cauda 5	Diferencia (6= 5 - 1)
<b>Ingresos del Gobierno</b>						
Impuestos						
Contribuciones de Mejoras						
Derechos						
Productos						
Corriente						
Capital						
Aprovechamientos						
Corriente						
Capital						
<b>Participaciones y Aportaciones</b>	92,437,141.00	0.00	92,437,141.00	0.00	0.00	-92,437,141.00
Participaciones						
Aportaciones	92,437,141.00	0.00	92,437,141.00	0.00	0.00	-92,437,141.00
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Mun	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Mur	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>						
<b>Ingresos de Organismos y Empresas</b>						
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social						
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios						
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas						
<b>Ingresos derivados de financiamiento</b>						
Ingresos Derivados de Financiamientos						
<b>Total</b>	<u>92,437,141.00</u>	<u>0.00</u>	<u>92,437,141.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>-92,437,141.00</u>
				Ingresos exc		0.00

<sup>1</sup> Los ingresos excedentes se presentan para efectos de cumplimiento de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y el importe reflejado debe ser siempre mayor a cero.

  
C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
COMISARIO PUBLICO

  
C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
ELABORO

**Cuenta Pública 2020**  
**Instituto Municipal de Vivienda de Ciudad Valles**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**  
**Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020**

ANEXO PE-01

Concepto	Egresos					
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3 = (1 + 2)	Devengado 4	Pagado 5	Subejercicio 6 = (3 - 5)
<b>Servicios Personales</b>	<b>3,575,872</b>	<b>0</b>	<b>3,575,872</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3,575,872</b>
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	2,898,000	0	2,898,000	0	0	2,898,000
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
Remuneraciones Adicionales y Especiales	677,872	0	677,872	0	0	677,872
Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	0	0	0	0	0
Previsiones	0	0	0	0	0	0
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0
<b>Materiales y Suministros</b>	<b>1,155,300</b>	<b>0</b>	<b>1,155,300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,155,300</b>
Materiales de Administración: Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	352,800	0	352,800	0	0	352,800
Alimentos y Utensilios	25,000	0	25,000	0	0	25,000
Materiales Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	0	0	0	0	0
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	378,000	0	378,000	0	0	378,000
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	336,000	0	336,000	0	0	336,000
Vestuario Blanco, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	10,700	0	10,700	0	0	10,700
Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	52,800	0	52,800	0	0	52,800
<b>Servicios Generales</b>	<b>593,989</b>	<b>0</b>	<b>593,989</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>593,989</b>
Servicios Básicos	94,820	0	94,820	0	0	94,820
Servicios de Atendimento	180,000	0	180,000	0	0	180,000
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	48,000	0	48,000	0	0	48,000
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	27,000	0	27,000	0	0	27,000
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	34,000	0	34,000	0	0	34,000
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	20,000	0	20,000	0	0	20,000
Servicios de Traslado y Viajes	88,000	0	88,000	0	0	88,000
Servicios Oficiales	45,000	0	45,000	0	0	45,000
Otros Servicios Generales	57,149	0	57,149	0	0	57,149
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Donativos	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
<b>Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles</b>	<b>350,800</b>	<b>0</b>	<b>350,800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>350,800</b>
Mobiliario y Equipo de Administración	100,000	0	100,000	0	0	100,000
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
Vehículos y Equipo de Transporte	250,000	0	250,000	0	0	250,000
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
Bienes Intelectuales	0	0	0	0	0	0
Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
<b>Inversión Pública</b>	<b>86,762,000</b>	<b>0</b>	<b>86,762,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>86,762,000</b>
Obra Pública en Bienes de Patrimonio Público	86,762,000	0	86,762,000	0	0	86,762,000
Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
<b>Inversiones Financieras y Otras Previsiones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
Cesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
<b>Participaciones y Apertaciones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Apertaciones	0	0	0	0	0	0
Convenios	0	0	0	0	0	0
<b>Deuda Pública</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
Audas de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>92,437,141</b>	<b>0</b>	<b>92,437,141</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>92,437,141</b>

C.P. FREDERICO MALLA RAMIREZ  
 COMISARIO PÚBLICO  
 AUXILIAR

C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ABOGADO

**Cuenta Pública 2020**  
**Instituto municipal de vivienda de ciudad valles**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**  
**Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020**

Concepto	Egresos					
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio
	1	2	3 = (1+2)	4	5	6 = (3-4)
Gasto Corriente	5,675,141	0	5,675,141	0	0	5,675,141
Gasto de Capital	86,762,000	0	86,762,000	0	0	86,762,000
Amortización de la Deuda y	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>92,437,141</b>	<b>0</b>	<b>92,437,141</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>92,437,141</b>

C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZÓ

C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MTZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORÓ



**Cuenta Pública 2020**  
**MUNICIPIO DE CIUDAD VALLES**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**  
**Clasificación Funcional (Finalidad y Función)**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020**

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Adiciones (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1+2)	4	5	6 = (3+4)
Gobierno	92,437,141	0	92,437,141	0	0	92,437,141
Legislación	92,437,141	0	92,437,141	0	0	92,437,141
Justicia			0			0
Coordinación de la Política de Gobierno			0			0
Relaciones Exteriores			0			0
Asuntos Financieros y Hacendarios			0			0
Seguridad Nacional			0			0
Asuntos de Orden Público y de Seguridad			0			0
Otros Servicios Generales			0			0
Desarrollo Social	0	0	0	0	0	0
Protección Ambiental			0			0
Vivienda y Servicios a la Comunidad			0			0
Salud			0			0
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones			0			0
Educación			0			0
Protección Social			0			0
Otros Asuntos Sociales			0			0
Desarrollo Económico	0	0	0	0	0	0
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales			0			0
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
Combustibles y Energía			0			0
Minería, Manufacturas y Construcción			0			0
Transporte			0			0
Comunicaciones			0			0
Turismo			0			0
Ciencia, Tecnología e Innovación			0			0
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0			0
Otras no Clasificadas en Funciones	0	0	0	0	0	0
Transacciones de la Deuda Pública / Crédito			0			0
Transferencias, Participaciones y Aportes			0			0
Saneamiento del Sistema Financiero			0			0
Adouidos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
<b>Total del Estado</b>	<b>92,437,141</b>	<b>0</b>	<b>92,437,141</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>92,437,141</b>

C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZO

C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORO



# Anexos

A large, stylized handwritten signature in black ink, located on the right side of the page.

A smaller, more legible handwritten signature in black ink, located on the right side of the page, below the first signature.

## Relación de cuentas bancarias utilizadas en el ejercicio fiscal 2020

## INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

Fondo, Programa o Convenio	Datos de la cuenta bancaria		Saldo al 31 de diciembre de 2019
	Institución bancaria	Número de la cuenta	
APORTACION DE SOLICITANTE	BANORTE	563980795	17,426.27
APORTACION DE SOLICITANTE	BANORTE	861332737	11,066.99
APORTACION DE SOLICITANTE	BANORTE	502187191	40,472.06
Totales			68,965.32

  
 c.p. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZÓ

  
 C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORÓ

**Nota:** Adjuntar estados de cuenta y conciliaciones bancarias.

**INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**  
**NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO**

En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 46, fracción I, inciso f y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, respecto del Informe Sobre Pasivos Contingentes, se manifiesta que el Nombre del INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES, al 31 de diciembre de 2020, **no tiene pasivos contingentes** que deriven de alguna obligación posible presente o futura, cuya existencia y/o realización sea incierta, y en consecuencia **"NO APLICA"** el Informe sobre pasivos contingentes.

Lo anterior, de conformidad con lo establecido en el capítulo VII, numeral II, inciso h) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, donde se establece en términos generales que:

"Los pasivos contingentes son obligaciones que tienen su origen en hechos específicos e independientes del pasado que en el futuro pueden ocurrir o no y, de acuerdo con lo que acontezca, desaparecen o se convierten en pasivos reales por ejemplo, juicios, garantías, avales, costos de planes de pensiones, jubilaciones, etc."



---

C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
COMISARIO PUBLICOO  
AUTORIZÓ



---

C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
AUXILIAR CONTABLE  
ELABORÓ



**Relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras**

**Del 1° de enero al 31 de diciembre de 2020**

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES**

La presente relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras **NO LE ES APLICABLE** al Nombre del Ente Público (a), ya que no realiza operaciones de dicha naturaleza.



---

**C.P. FREDERIC MANILLA  
RAMIREZ**

**COMISARIO PUBLICO**



---

**C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
AUXILIAR CONTABLE  
ELABORÓ**

Número de cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	SALDO INICIAL	Cargos	Abonos	SALDO FINAL	Saldo Final
1112	BANCOS/TESORERIA	67,530.27		1,620.65	185.60	68,965.32	0.00
1122	CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	288,000.00		0.00	0.00	288,000.00	0.00
1123	DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	5,579.09		0.00	0.00	5,579.09	0.00
1124	INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
1241	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION	277,788.22		0.00	0.00	277,788.22	0.00
1263	DEPRECIACION ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	0.00	277,788.22	0.00	0.00	0.00	277,788.22
2112	PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2129	OTROS DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	61,050.00	0.00	0.00	0.00	61,050.00
2178	OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3130	ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	0.00	288,300.00	0.00	0.00	0.00	288,300.00
3220	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	0.00	-38,240.64	0.00	0.00	0.00	-38,240.64
4159	OTROS PRODUCTOS QUE GENERAN INGRESOS CORRIENTES	0.00	0.00	185.60	0.00	185.60	0.00
4399	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	0.00	0.00	0.00	1,620.65	0.00	1,620.65
5121	MATERIALES DE ADMINISTRACION EMISION DE DOCUMENTOS Y	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5126	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5134	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5137	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIATICOS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5510	ESTIMACIONES DE DEPRECIACIONES, DETERIOROS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8110	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8120	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8130	MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8140	LEY DE INGRESOS DEVENGADA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8150	LEY DE INGRESOS RECAUDADA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8210							
8210	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	0.00	0.00	0.00	92,437,141.00	92,437,141.00	0.00
8220	PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	0.00	0.00	92,437,141.00	0.00	92,437,141.00	0.00
8240	PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8250	PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8260	PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8270	PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	SUMAS	588,897.58	588,897.58	92,436,947.25	92,436,947.25	93,027,659.23	93,027,659.23

C.P. FEDERICO MANUELA RAMIREZ  
COMISARIO PUBLICO  
AUTORIZO

C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
AUXILIAR CONTABLE  
ELABORO



**Núm. Oficio:** INMUVI-DG/03/2021

**Asunto:** Entrega de respaldo en medio electrónico de la información contable del Organismos del ejercicio 2020.

Cd. Valles, S.L.P., a 12 de febrero del 2020

**C.P. ROCÍO ELIZABETH CERVANTES SALGADO  
AUDITORA SUPERIOR DEL ESTADO**

**PRESENTE.-**

Por medio de la presente me permito hacer entrega, por medios electrónicos, del respaldo de la información contable generada por el Organismo Municipal Descentralizado del Instituto Municipal de Vivienda de Ciudad Valles, correspondiente al periodo del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020.

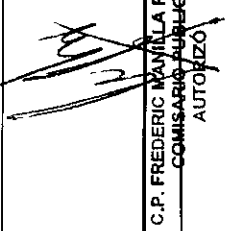
Núm.	Descripción	Medio electrónico (CD, DVD, USB, otro medio especificar)
1	FORMATOS DE CUENTA PUBLICA	CD
2	CTA. PUBLICA	IMPRESA
3		

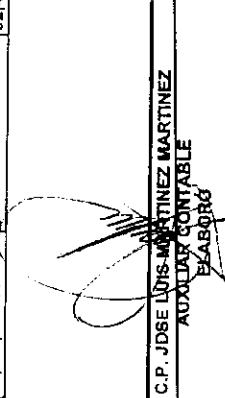
Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

Atentamente

**C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
COMISARIO PUBLICO**

INSTITUTUD MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES Gasto por Categoría Programática Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020						
Concepto	Egresos					
	1 Aprobado	2 Ampliaciones/ (Reducciones)	3 = (1 + 2) Modificado	4 Devengado	5 Pagado	6 = (3 - 4) Subejercicio
Programas	0	0	0	0	0	0
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0	0	0	0	0	0
Sujetos a Reglas de Operación	0	0	0	0	0	0
Otros Subsidios	0	0	0	0	0	0
Desempeño de las Funciones	92,437,141.00	0	92,437,141.00	0	0	92,437,141.00
Prestación de Servicios Públicos	0	0	0	0	0	0
Provisión de Bienes Públicos	0	0	0	0	0	0
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	0	0	0	0	0	0
Promoción y fomento	0	0	0	0	0	0
Regulación y supervisión	0	0	0	0	0	0
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Específicos	0	0	0	0	0	0
Proyectos de Inversión	0	0	0	0	0	0
Administrativos y de Apoyo	0	0	0	0	0	0
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	0	0	0	0	0	0
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	0	0	0	0	0	0
Operaciones ajenas	0	0	0	0	0	0
Compromisos	0	0	0	0	0	0
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional al Desastres Naturales	0	0	0	0	0	0
Obligaciones	0	0	0	0	0	0
Pensiones y jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a la seguridad social	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de estabilización	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones	0	0	0	0	0	0
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Gasto Federalizado	0	0	0	0	0	0
Participaciones a entidades federativas y municipios	0	0	0	0	0	0
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca	0	0	0	0	0	0
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>92,437,141.00</b>	<b>0</b>	<b>92,437,141.00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>92,437,141.00</b>

  
 C.P. FREDERIC MAVILLA RAMIREZ  
 COMISARIO AJUENO  
 AUTORIZO

  
 C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORO

<b>INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES</b> <b>Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos</b> <b>Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020</b>				
	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
<b>DEUDA PÚBLICA</b>				
<b>Corto Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>				
Instituciones de Crédito				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
<b>Deuda Externa</b>				
Organismos Financieros Internacionales				
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
<i>Subtotal Corto Plazo</i>				
<b>Largo Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>				
Instituciones de Crédito				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
<b>Deuda Externa</b>				
Organismos Financieros Internacionales				
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
<i>Subtotal Largo Plazo</i>				
	PESO	MEXICO	0.00	61,050.00
<b>Otros Pasivos</b>				
<b>Total Deuda y Otros Pasivos</b>				
			<b>0.00</b>	<b>61,050.00</b>



C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
COMISARIO PÚBLICO



C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
AUXILIAR CONTABLE  
ELABORÓ

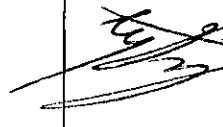
NO APLICA

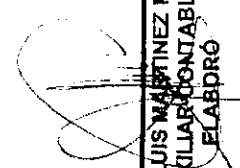
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

Endeudamiento Neto

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación / Colocación A	Amortización B	Endeudamiento Neto C = A - B
Créditos Bancarios			
Total Créditos Bancarios			
Otros Instrumentos de Deuda			
Total Otros Instrumentos de Deuda			
Total			

  
 C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZO


  
 C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORO

NO APLICA

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES**  
 Intereses de la Deuda  
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
Total Créditos Bancarios		
Otros Instrumentos de Deuda		
Total Otros Instrumentos de Deuda		
Total		

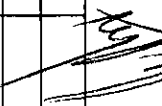
  
 \_\_\_\_\_  
 C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZÓ


  
 \_\_\_\_\_  
 C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORÓ

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES**  
**Resumen de amortizaciones al capital y pago de intereses derivados del servicio de deuda pública**  
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

Institución acreedora: \_\_\_\_\_ NO APLICA      Fondo o tipo de recurso puesto en garantía: \_\_\_\_\_      Número de crédito: \_\_\_\_\_ NO APLICA      Monto del crédito: \_\_\_\_\_ NO APLICA  
 Tasa de interés contratada: \_\_\_\_\_      Documento mediante el cual se aprueba la contratación de la deuda: \_\_\_\_\_      Destino de los recursos: \_\_\_\_\_  
 Fuente de pago: \_\_\_\_\_      Plazo del crédito contratado: \_\_\_\_\_  
 Fecha de contratación: \_\_\_\_\_  
 Fecha de inscripción en el Registro de Obligaciones y Empréstitos de Entidades Federativas y Municipios: \_\_\_\_\_  
 Fecha de inscripción en el Registro de Obligaciones y Empréstitos del Estado: \_\_\_\_\_

Mes	Costo estimado por servicio de deuda pública de acuerdo a las obligaciones contraídas (1)			Gasto devengado en el ejercicio por servicio de deuda pública (2)			Diferencia entre el costo estimado y el gasto devengado por servicio de deuda pública (3)			
	Amortización a capital	Intereses generados	Otros gastos	Amortización a capital	Intereses generados	Otros gastos	Amortización a capital	Intereses generados	Otros gastos	Total
Enero										
Febrero		NO APLICA								
Marzo										
Abril										
Mayo										
Junio										
Julio										
Agosto										
Septiembre										
Octubre										
Noviembre										
Diciembre										
Total										

  
**C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ**  
**COMISARIO PÚBLICO**  
**AUTORIZADO**

  
**C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ**  
**AUXILIAR CONTABLE**  
**ELABORÓ**





Núm. Oficio: INMUVI-DG/04/2020

Asunto: Declaración de la no contratación de Deuda Pública durante el ejercicio fiscal 2020.

CD. VALLES, S.L.P., A 11 DE FEBRERO DEL 2021.

C.P. ROCÍO ELIZABETH CERVANTES SALGADO  
AUDITORA SUPERIOR DEL ESTADO  
PRESENTE.-

Bajo protesta de decir verdad, manifestamos que el INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES, al 31 de diciembre de 2020

1. No tiene deuda pública por concepto de obligaciones financieras y/o empréstitos, garantizados con recursos públicos, federales o locales;
2. No se tiene registrada, ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, ninguna deuda pública pendiente de pago;
3. No se tiene registrada, ante la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado, ninguna deuda pública pendiente de pago; y
4. No es responsable solidario ni garante de otros entes públicos o de cualquier persona física o moral, por concepto por obligaciones financieras y/o empréstitos que hayan sido garantizados con recursos públicos, federales o locales.

Asimismo declaramos que esta información corresponde con los registros financieros y contables al 31 de diciembre de 2019 del INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES.

  
C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ

COMISARIO PUBLICO

  
C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
AUXILIAR CONTABLE  
ELABORÓ

Anexo ADF-01


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES  
 Estado de Situación Financiera Detallado - LDF  
 Al 31 de diciembre de 2019 y al 31 de Diciembre de 2020(b)  
 (PESOS)

Concepto (c)	2020 (d)	31 de diciembre de 2019 (e)	Concepto (c)	2020 (d)
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>	
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>	
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	68,965	67,530	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	61,050
a1) Efectivo	68,965	67,530	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	0
a2) Bancos/Tesorería			a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	0
a3) Bancos/Dependencias y Otros	0	0	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0	0	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0
a5) Fondos con Afectación Específica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0	0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0
a7) Dtos Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	243,579	243,579	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	238,000	238,000	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	0
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	5,579	5,579	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	-0	b2) Documentos con	0
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	0
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0	0	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	0	0	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0

c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0	0	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0	0	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0	0	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	0	0	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	0
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0	0	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0	0	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0
e. Almacenes	0	0	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0	0	g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	0
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	0	0	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0
g1) Valores en Garantía	0	0	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	0
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0

g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0	0	h2) Recaudación por Participar	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	0
<b>IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)</b>	<b>312,544</b>	<b>311,109</b>	<b>IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)</b>	<b>61,050</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>	
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0
d. Bienes Muebles	277,788	277,788	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0
e. Activos Intangibles	0	0	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-277,788	-277,788	f. Provisiones a Largo Plazo	0
g. Activos Diferidos	0	0	<b>IIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIB = a + b + c + d + e + f)</b>	<b>0</b>
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>II. Total del Pasivo (II = IIA + IIB)</b>	<b>61,050</b>
i. Otros Activos no Circulantes	0	0		
<b>IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	
<b>I. Total del Activo (I = IA + IB)</b>	<b>312,544</b>	<b>311,109</b>	<b>IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)</b>	<b>288,300</b>
			a. Aportaciones	0
			b. Donaciones de Capital	0
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	288,300
			<b>IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)</b>	<b>-36,806</b>
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	1,435
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	-38,241
			c. Revalúos	0
			d. Reservas	0

		e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0
		<b>IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC=a+b)</b>	0
		a. Resultado por Posición Monetaria	2,614
		b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0
		<b>III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)</b>	251,494
		<b>IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)</b>	312,544

  
 C.P. FREDERICO MANILLA RAMIREZ  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZÓ

  
 C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORÓ

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES**  
**Informe Análítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF**  
**Del 1 de enero al 31 DE DICIEMBRE DEL 2020.**  
**(PESOS)**

Denominación de la Deuda Pública y Dtos Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 20XX-1 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e-f+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
<b>1. Deuda Pública (1=A+B)</b>							
<b>A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)</b>							
a1) Instituciones de Crédito							
a2) Títulos y Valores							
a3) Arrendamientos Financieros							
<b>B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)</b>							
b1) Instituciones de Crédito							
b2) Títulos y Valores							
b3) Arrendamientos Financieros							
<b>2. Otros Pasivos</b>	61,050.00				61,050.00		
<b>3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)</b>	61,050.00				61,050.00		
<b>4. Deuda Contingente 1 (informativo)</b>							
A. Deuda Contingente 1							
B. Deuda Contingente 2							
C. Deuda Contingente XX							
<b>5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (informativo)</b>							
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1							
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2							
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX							

- 1 Se refiere a cualquier Financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.
- 2 Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

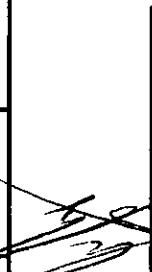
Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
<b>6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)</b>					
A. Crédito 1					
B. Crédito 2					
C. Crédito XX					


\_\_\_\_\_  
**C.P. FREDERIC MANILA RAMIREZ**  
**COMISARIO PÚBLICO**  
**AUTORIZÓ**

\_\_\_\_\_  
**C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ**  
**AUXILIAR CONTABLE**  
**ELABORÓ**

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES**  
 Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF  
 Del 1 de enero al 31 DE DICIEMBRE DEL 2020.  
 NO APLICA

Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la inversión actualizado al XX de XXXX de 20XX (k)	Monto pagado de la inversión	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XX de XXXX de 20XX (m = g - l)
<b>A. Asociaciones Público Privadas (APP-s) (A=a+b+c+d)</b> a) APP 1 b) APP 2 c) APP 3 d) APP XX									
<b>B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)</b> a) Otro Instrumento 1 b) Otro Instrumento 2 c) Otro Instrumento 3 d) Otro Instrumento XX									
<b>C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)</b>									

  
**C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ**  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZO

  
**JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ**  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORO

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES  
Balance Presupuestario - L.O.F.  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)  
(PESOS)

Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
<b>A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)</b>	0	0	0
A1 Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
A2 Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
A3 Financiamiento Nete	0	0	0
<b>B. Egresos Presupuestarios (B = B1+B2)</b>	92,437,141	0	0
B1 Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	92,437,141	0	0
B2 Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)			
<b>C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)</b>		0	0
C1 Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo			
C2 Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo			
<b>I Balance Presupuestario (I = A - B + C)</b>	-92,437,141	0	0
<b>II Balance Presupuestario sin Financiamiento Nete (II = I - A3)</b>	-92,437,141	0	0
<b>III Balance Presupuestario sin Financiamiento Nete y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III = II - C)</b>	-92,437,141	0	0

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
<b>E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)</b>	0	0	0
E1 Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado			
E2 Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado			
<b>IV Balance Primario (IV = III - E)</b>	-92,437,141	0	0

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
<b>F. Financiamiento (F = F1 + F2)</b>	0	0	0
F1 Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			
F2 Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			
<b>G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)</b>	0	0	0
G1 Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado			
G2 Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado			
<b>A3. Financiamiento Nete (A3 = F - G)</b>	0	0	0

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1 Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)	0	0	0
F1 Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1 Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
B1 Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	92,437,141	0	0
C1 Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0	0
<b>V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)</b>	-92,437,141	0	0
<b>VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Nete (VI = V - A3.1)</b>	-92,437,141	0	0

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2 Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)	0	0	0
F2 Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2 Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2 Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	0	0
C2 Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0	0
<b>VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)</b>	0	0	0
<b>VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Nete (VIII = VII - A3.2)</b>	0	0	0

C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
COMISARIO PÚBLICO  
AUTORIZADO

C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
AUXILIAR COMISARIO  
ELABORADO





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES  
 Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF  
 Del 1 de enero al 31 DE DICIEMBRE DEL 2020.  
 (PESOS)

Concepto	Ingreso			Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas B Convenios (B=b1+b2+b3+b4) b1) Convenios de Protección Social en Salud b2) Convenios de Descentralización b3) Convenios de Reasignación b4) Otros Convenios y Subsidios C Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2) c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos c2) Fondo Minero D Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones E Otras Transferencias Federales Etiquetadas II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	92,437,141.00		92,437,141.00	92,437,141.00
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A) A. Ingresos Derivados de Financiamientos IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)				
Datos Informativos 1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición 2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas 3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	92,437,141.00		92,437,141.00	92,437,141.00

C.P. FREDERIC VANILLA RAMIREZ  
 COMISARIO PUBLICO  
 ALFORZO

C.P. JOSE LINDA MARTINEZ MARTINEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 EL AGERO

Anexo ADF-06

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF  
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)  
 (PESOS)

Concepto (c)	Egresos				Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/Reducciones (e)	Modificado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	192,074,669	0	192,074,669	0	192,074,669
<b>A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)</b>	3,575,872	0	3,575,872	0	3,575,872
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	2,898,000	0	2,898,000	0	2,898,000
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio					
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales					
a4) Seguridad Social	677,872		677,872		677,872
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas					
a6) Previsiones					
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos					
<b>B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)</b>	1,155,300	0	1,155,300	0	1,155,300
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	352,800	0	352,800	0	352,800
b2) Alimentos y Utensilios	25,000	0	25,000	0	25,000
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización					
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación					
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio					
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos					
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos					
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad					
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores					
<b>C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	52,800	0	52,800	0	52,800
c1) Servicios Básicos	593,969	0	593,969	0	593,969
c2) Servicios de Arrendamiento	94,820	0	94,820	0	94,820
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	180,000	0	180,000	0	180,000
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	48,000	0	48,000	0	48,000
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	27,000	0	27,000	0	27,000
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	34,000	0	34,000	0	34,000
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	20,000	0	20,000	0	20,000
c8) Servicios Oficiales	88,000	0	88,000	0	88,000
c9) Otros Servicios Generales	45,000	0	45,000	0	45,000
<b>D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)</b>	57,149	0	57,149	0	57,149
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público					
<b>(D2) Transferencias al Resto del Sector Público</b>	0	0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones					
d4) Ayudas Sociales					
d5) Pensiones y Jubilaciones					
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos					
d7) Transferencias a la Seguridad Social					
d8) Donativos					
d9) Transferencias al Exterior					

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)

(PESOS)

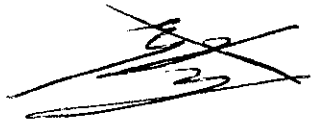
Concepto (c)	Egresos				Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliación s/ (Reduccione s)	Modificado	Devengado Pagado	
E. Bienes Muebles, inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)					
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	350,000	0	350,000	0	350,000
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	100,000	0	100,000	0	100,000
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio			0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte			0	0	0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	250,000		250,000		250,000
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas			0	0	0
e7) Activos Biológicos			0	0	0
e8) Bienes Inmuebles			0	0	0
e9) Activos Intangibles			0	0	0
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)					
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	86,762,000	0	86,762,000	0	86,762,000
f2) Obra Pública en Bienes Propios	86,762,000	0	86,762,000	0	86,762,000
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0		0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)					
g1) Inversiones Financieras y Otras Provisiones de Fomento	0		0	0	0
g2) Acciones y Participaciones de Capital			0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores			0	0	0
g4) Concesión de Préstamos			0	0	0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0	0	0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)			0	0	0
g6) Otras Inversiones Financieras			0	0	0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0		0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)					
h1) Participaciones			0	0	0
h2) Aportaciones			0	0	0
h3) Convenios			0	0	0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)					
i1) Amortización de la Deuda Pública			0	0	0
i2) Intereses de la Deuda Pública			0	0	0
i3) Comisiones de la Deuda Pública			0	0	0
i4) Gastos de la Deuda Pública			0	0	0
i5) Costo por Coberturas			0	0	0
i6) Apoyos Financieros			0	0	0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)			0	0	0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)					
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	0	0	0	0	0
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	0	0	0	0
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio			0	0	0

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF  
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)  
 (PESDS)

Concepto (c)	Egresos				Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Revengado Pagado	
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales			0		0
a4) Seguridad Social			0		0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas			0		0
a6) Previsiones			0		0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos			0		0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	0	0	0	0	0
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales			0		0
b2) Alimentos y Utensilios			0		0
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización			0		0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación			0		0
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio			0		0
b6) Combustibles, Lubricantes y Activivos			0		0
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos			0		0
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad			0		0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores			0		0
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0
c1) Servicios Básicos			0		0
c2) Servicios de Arrendamiento			0		0
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios			0		0
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales			0		0
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación			0		0
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad			0		0
c7) Servicios de Traslado y Viáticos			0		0
c8) Servicios Oficiales			0		0
c9) Otros Servicios Generales			0		0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público			0		0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público			0		0
d3) Subsidios y Subvenciones			0		0
d4) Ayudas Sociales			0		0
d5) Pensiones y Jubilaciones			0		0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0		0
d7) Transferencias a la Seguridad Social			0		0
d8) Donativos			0		0
d9) Transferencias al Exterior			0		0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0	0	0	0	0
e1) Mobiliario y Equipo de Administración			0		0
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo			0		0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio			0		0

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF  
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)  
 (PESOS)

Concepto (c)	Egresos				Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado/Pagado	
e4) Vehículos y Equipo de Transporte			0		0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad			0		0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas			0		0
e7) Activos Biológicos			0		0
e8) Bienes Inmuebles			0		0
e9) Activos Intangibles			0		0
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público			0		0
f2) Obra Pública en Bienes Propios			0		0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento			0		0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas			0		0
g2) Acciones y Participaciones de Capital			0		0
g3) Compra de Títulos y Valores			0		0
g4) Concesión de Préstamos			0		0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0		0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)			0		0
g6) Otras Inversiones Financieras			0		0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras erogaciones Especiales			0		0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0
h1) Participaciones			0		0
h2) Aportaciones			0		0
h3) Convenios			0		0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública			0		0
i2) Intereses de la Deuda Pública			0		0
i3) Comisiones de la Deuda Pública			0		0
i4) Gastos de la Deuda Pública			0		0
i5) Costo por Coberturas			0		0
i6) Apoyos Financieros			0		0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)			0		0
<b>III. Total de Egresos (III = I + II)</b>	<b>92,437,144</b>	<b>0</b>	<b>92,437,144</b>	<b>0</b>	<b>92,437,144</b>




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES					
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF					
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)					
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)					
(PESOS)					
Concepto (c)	Egresos				Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Pagado	

C.P. FREDERICA MANILLA RAMIREZ  
COMISARIO PUBLICO  
AUTORIZÓ

C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
AUXILIAR CONTABLE  
ELABORÓ

Anexo ADF-07

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF  
 Clasificación Administrativa  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)  
 (PESOS)

Concepto (c)	Egresos				
	Aprobado (d)	Ampliacione s/ (Reduccion e s)	Modificado	Devengado	Pagado
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H) inmuvi cd valles	92,437,141 92,437,141	0 0	92,437,141 92,437,141	0 0	0 0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H)	0	0	0	0	0
III. Total de Egresos (III = I + II)	92,437,141	0	92,437,141	0	0



C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZÓ



C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTIN  
 AUXILIAR ADMINISTRATIVO  
 ELABORÓ



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF  
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020  
 (PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)</b>						
<b>A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)</b>	92,437,141	0	92,437,141	0	0	92,437,141
a1) Legislación	0	0	0	0	0	0
a2) Justicia						
a3) Coordinación de la Política de Gobierno						
a4) Relaciones Exteriores						
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios						
a6) Seguridad Nacional						
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior						
a8) Otros Servicios Generales						
<b>B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)</b>	92,437,141	0	92,437,141	0	0	92,437,141
b1) Protección Ambiental						
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad						
b3) Salud	92,437,141	0	92,437,141	0	0	92,437,141
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales						
b5) Educación						
b6) Protección Social						
b7) Otros Asuntos Sociales						
<b>C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General						
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza						
c3) Combustibles y Energía						
c4) Minería, Manufacturas y Construcción						
c5) Transporte						
c6) Comunicaciones						
c7) Turismo						
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación						
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos						
<b>D. Otros No Clasificados en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)</b>	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda						
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno						
d3) Saneamiento del Sistema Financiero						
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores						
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)</b>	0	0	0	0	0	0
<b>A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)</b>	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación						

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020

(PESOS)

Concepto (c)	Egresos				Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	
a2) Justicia			0		0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno			0		0
a4) Relaciones Exteriores			0		0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios			0		0
a6) Seguridad Nacional			0		0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0		0
a8) Otros Servicios Generales			0		0
<b>B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)</b>	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental			0		0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad			0		0
b3) Salud			0		0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0		0
b5) Educación			0		0
b6) Protección Social			0		0
b7) Otros Asuntos Sociales			0		0
<b>C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0		0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0		0
c3) Combustibles y Energía			0		0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción			0		0
c5) Transporte			0		0
c6) Comunicaciones			0		0
c7) Turismo			0		0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación			0		0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0		0
<b>D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)</b>	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda			0		0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Órdenes de Gobierno			0		0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero			0		0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0		0
<b>III. Total de Egresos (III = I + II)</b>	92,437,141	0	92,437,141	0	92,437,141

Anexo ADF-08

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES


Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

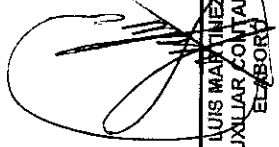
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020

(PESDS)

Concepto (c)	Egresos				Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Pagado	

  
C.P. FREDRIC MANILLA RAMIREZ  
COMISARIO PUBLICO  
AUTORIZÓ

  
C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
AUXILIAR CONTABLE  
ELABORÓ

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF  
 Clasificación de Servicios Personales por Categoría  
 Del 1 de enero al 31 DE DICIEMBRE DEL 2020.  
 (PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)</b> A. Personal Administrativo y de Servicio Público B. Magisterio C. Servicios de Salud (C=c1+c2) c1) Personal Administrativo c2) Personal Médico, Paramédico y afín D. Seguridad Pública E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2) e1) Nombre del Programa o Ley 1 e2) Nombre del Programa o Ley 2 F. Sentencias laborales definitivas						
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F)</b> A. Personal Administrativo y de Servicio Público B. Magisterio C. Servicios de Salud (C=c1+c2) c1) Personal Administrativo c2) Personal Médico, Paramédico y afín D. Seguridad Pública E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2) e1) Nombre del Programa o Ley 1 e2) Nombre del Programa o Ley 2 F. Sentencias laborales definitivas						
<b>III. Total del Gasto en Servicios Personales (III = I + II)</b>						

**C.P. FREDERICK MANILLA RAMIREZ**  
 COMISARIO PÚBLICO  
 AUTORIZÓ

  
**C.P. JOSE LUIS MARTINEZ**  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORÓ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios - LDF

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020.

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento	Comentarios
	SI	ND	Monto o valor	Unidad (pesos/porcentaje)		
	Mecanismo de Verificación	Fecha estimada de cumplimiento				
<b>INDICADORES PRESUPUESTARIOS</b>						
<b>A. INDICADORES CUANTITATIVOS</b>						
<b>1 Balance Presupuestario Sostenible</b>						
a. Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		192,074,669.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
b. Aprobado	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		192,074,669.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
c. Ejercido	Cuenta Pública / Formato 4 LDF			pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
<b>2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Sostenible</b>						
a. Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		192,074,669.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
b. Aprobado	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		192,074,669.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
c. Ejercido	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		0	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
<b>3 Financiamiento Neto dentro del Techo de Financiamiento Neto</b>						
a. Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos			pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	
b. Aprobado	Ley de Ingresos			pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	
c. Ejercido	Cuenta Pública / Formato 4 LDF			pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	
<b>4 Recursos destinados a la atención de desastres naturales</b>						
<b>a. Asignación al fideicomiso para desastres naturales</b>						
a.1 Aprobado	Reporte Trim. Formato 6 a)		0	pesos	Art. 9 de la LDF	
a.2 Pagado	Cuenta Pública / Formato 6 a)		0	pesos	Art. 9 de la LDF	
b. Aportación promedio realizada por la Entidad Federativa durante los 5 ejercicios previos, para infraestructura dañada por desastres naturales	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		0	pesos	Art. 9 de la LDF	
c. Saldo del fideicomiso para desastres naturales	Cuenta Pública / Auxiliar de Cuentas		0	pesos	Art. 9 de la LDF	
d. Costo promedio de los últimos 5 ejercicios de la reconstrucción de infraestructura dañada por desastres naturales	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		0	pesos	Art. 9 de la LDF	
<b>5 Techo para servicios personales</b>						
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	Reporte Trim. Formato 6 d)		0	pesos	Art. 10 y 21 de la LDF	
b. Ejercido	Reporte Trim. Formato 6 d)		0	pesos	Art. 13 fracc. V y 21 de la LDF	
<b>6 Previsiones de gasto para compromisos de pago derivados de APPs</b>						
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 11 y 21 de la LDF	
<b>7 Techo de ADEFAS para el ejercicio fiscal</b>						
a. Propuesto	Proyecto de Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	
b. Aprobado	Reporte Trim. Formato 6 a)		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	
c. Ejercido	Cuenta Pública / Formato 6 a)		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	
<b>B. INDICADORES CUALITATIVOS</b>						
<b>1 Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos</b>						
a. Objetivos anuales, estrategias y metas para el ejercicio fiscal	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 5 y 18 de la LDF	
b. Proyecciones de ejercicios posteriores	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos - Formatos 7 a) y b)				Art. 5 y 18 de la LDF	
c. Descripción de riesgos relevantes y propuestas de acción para enfrentarlos	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 5 y 18 de la LDF	

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios - LDF

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020.

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento	Comentarios
	SI	NO	Monto o valor	Unidad (pesos/porcentaje)		
	Mecanismo de Verificación	Fecha estimada de cumplimiento				
d. Resultados de ejercicios fiscales anteriores y el ejercicio fiscal en cuestión	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos - Formato 7 (e) y (d)				Art. 5 y 18 de la LDF	
e. Estudio actuarial de las pensiones de sus trabajadores	Proyecto de Presupuesto de Egresos - Formato 8				Art. 5 y 18 de la LDF	
<b>2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles, en caso de ser negativo</b>						
a. Razones excepcionales que justifican el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos		192,074,669.00		Art. 6 y 19 de la LDF	
b. Fuente de recursos para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 6 y 19 de la LDF	
c. Número de ejercicios fiscales y acciones necesarias para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos		192,074,669.00		Art. 6 y 19 de la LDF	
d. Informes Trimestrales sobre el avance de las acciones para recuperar el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles	Reporte Trim. y Cuenta Pública				Art. 6 y 19 de la LDF	
<b>3 Servicios Personales</b>						
a. Remuneraciones de los servidores públicos	Proyecto de Presupuesto				Art. 10 y 21 de la LDF	
b. Previsiones salariales y económicas para cubrir incrementos salariales, creación de plazas y otros	Proyecto de Presupuesto				Art. 10 y 21 de la LDF	
<b>INDICADORES DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO</b>						
<b>A. INDICADORES CUANTITATIVOS</b>						
<b>1 Ingresos Excedentes derivados de ingresos de Libre Disposición</b>						
a. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD	Cuenta Pública / Formato 5		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
b. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A. 14, fracción I de la LDF	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
c. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A. 14, fracción II, a) de la LDF	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
d. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinadas al fin del A. 14, fracción II, b) de la LDF	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
e. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinadas al fin del artículo noveno transitorio de la LDF			0	pesos	Art. Noveno Transitorio de la LDF	
<b>B. INDICADORES CUALITATIVOS</b>						
1. Análisis Costo-Beneficio para programas o proyectos de inversión mayores a 10 millones de UDIS	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal		0		Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	
2. Análisis de conveniencia y análisis de transferencia de riesgos de los proyectos APPs	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal		0		Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	
3. Identificación de población objetivo, destino y temporalidad de subsidios	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal		0		Art. 13 frac. VII y 21 de la LDF	
<b>INDICADORES DE DEUDA PÚBLICA</b>						
<b>A. INDICADORES CUANTITATIVOS</b>						
<b>1 Obligaciones a Corto Plazo</b>						
a. Límite de Obligaciones a Corto Plazo			0	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	
b. Obligaciones a Corto Plazo			0	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	

C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
COMISARIO PÚBLICO  
AUTORIZÓ

C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
AUXILIAR CONTABLE  
ELABORÓ

**ANEXO AED-01**

**Listado de Programas Presupuestarios**

Clave presupuestaria	Programa presupuestario	Importe	Responsables	Proyectos
6000	EDIFICACION HABITACIONAL	4 5,200,000	Dirección	Construcción de Recamaras Adicionales
			subdirección	
			Área técnica	
			Área jurídica	
			Área de promoción	
		20,062,000.00	Dirección	Construcción de Unidades Básicas
			Subdirección	
			Área Técnica	
			Área Jurídica	
		12,500,000.00	Dirección	Programa de Mejoramiento de Vivienda
			Subdirección	
			Área técnica	
			Área Jurídica	
		8,000,000.00	Dirección	Programa de Piso Firme
			Subdirección	
			Área Técnica	
			Área Jurídica	
		1,000,000.00	Dirección	Programa de Techo Protector
			Subdirección	
			Área Técnica	
			Área Jurídica	
	<b>Total</b>	<b>86,762,000.00</b>		

En el **Anexo** AED-02 se presentan las Matrices de Indicadores para Resultados (**MIR**) de los programas presupuestarios del gobierno del municipio que forman parte del presupuesto basado en resultados.

Elaboró

C.P. JOSE LUIS MARTINEZ  
MARTINEZ  
AUXILIAR CONTABLE

Autorizó

C.P. FREDERIC MANILLA  
RAMIREZ  
COMISARIO PUBLICO

ANEXO AED-02

CUMPLIMIENTO FINAL DE LOS PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS

Programa presupuestario: EDIFICACION HABITACIONAL		Clave presupuestaria: 6000		Importe: 86,762,000.00							
Eje del Plan Municipal de Desarrollo al cual contribuye el programa:		Vertiente al cual contribuye el programa:		Línea de acción o estrategia al cual contribuye el programa:							
Resumen narrativo / objetivo	Nombre	Descripción	Fórmula	Variables	Indicadores						
					Unidad de medida	Línea base	Meta	Tipo de indicador	Dimensión	Medios de Verificación	Supuestos
<b>Fin</b> Realizar acciones que mejoren el nivel de vida de las personas para garantizar una vivienda digna.				Variable 1: Variable 2:							
<b>Propósito</b> Disminución del rezago en materia de vivienda y el hacinamiento en el Municipio de Ciudad Valles S.L.P.				Variable 1: Variable 2:							
<b>Componentes</b>	C1	Construcción de casa de material de concreto. padrón de Beneficiarios		Variable 1: Variable 2:							
	C2	Verificación físicas de solicitudes recibidas		Variable 1: Variable 2:							
	C3	Integrar padrón de beneficiarios		Variable 1: Variable 2:							
	C4	Integración de padrón de Beneficiarios		Variable 1: Variable 2:							



C5	de Integración de padrón de Beneficiarios	de	de	Variable 1: Variable 2:	semanal	Integración de Vivienda construida	Integración de Vivienda Construida	gestión	Calidad	Ficha informativa del área técnica de visita obra, padrón de solicitantes validados con fotografías, constancia de asignación	Cumplimiento de convenio de sustitución de beneficiarios
	C1A1	Construcción de unidades básicas	Construcción de unidades básicas	Viviendas Construidas / Viviendas programadas * 100	Variable 1: Urbana Variable 2: Rural	Integración de Vivienda construida	Integración de Vivienda Construida	gestión	Calidad	Ficha informativa del área técnica de visita obra, padrón de solicitantes validados con fotografías, constancia de asignación	Cumplimiento de convenio de sustitución de beneficiarios
Actividades	C1A2	Construcción de Recamaras Adicionales	Programa de construcción de recamaras Adicionales	Total recamaras adicionales / Viviendas Programadas *100	semanal	Integración de padrón de ampliaciones	Integración de ampliaciones construidas	gestión	Calidad	Ficha informativa de área técnica, acta de visita obra, padrón de solicitudes validadas, fotografías	Cumplimiento de convenio de sustitución de beneficiarios
	C1A3	Mejoramiento de Vivienda	Programa de mejoramiento de vivienda	Viviendas mejoradas / Total de solicitudes verificadas vigentes *100	semanal	Integración de verificaciones actualizadas de mejoras	Integración de padrón de vivienda mejoradas	Estratégico	calidad	Acta de integración de comité de actas, comité convocación, relación de solicitantes verificados y validados	Cumplimiento de convenio de sustitución de beneficiarios

Handwritten signature and circular stamp, likely an official approval or verification mark.

	Programa de	Vivienda su	Viviendas con	Variable	semestral	Verificación	Integración	gestión	Eficiencia	Ficha	Cumplimiento
C1A4	Programa de techo protector	su Fachada	Casas con techo protector / total de Solicitantes verificados vigentes *100	Variable 1: Escasos recursos Variable 2: Urbana rural		Verificación de casas en zonas de alta marginación	Integración de padrón en base a censo en zonas de alta marginación			Ficha informativa del área técnica de cata visita obra de padrón de solicitantes validados con fotografías, constancia de asignación	de convenio de sustitución de beneficiarios
C1a5	Piso firme	Programa de Piso Firme	Viviendas con piso firme / Total Viviendas *100	Variable 1: Urbana Variable 2: Rural	semestral	Verificación de viviendas con rezago	Integración de viviendas con rezago	estratégico	Calidad	Ficha informativa del área técnica, de cata visita obra, de padrón de solicitantes validados con fotografías, constancia de asignación.	Cumplimiento de convenio de sustitución de beneficiario
C2a1				Variable 1:							
C2A2				Variable 2:							
...											

Este formato solo considera los elementos básicos para el seguimiento y la evaluación de los programas presupuestarios, su elaboración deberá contar con el sustento metodológico conforme a lo dispuesto en los Lineamientos para la construcción y diseño de indicadores de desempeño mediante la Metodología del Marco Lógico del Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC)

Handwritten signature and official stamp of the Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

Elaboró

C.P. JOSÉ LUIS MARTINEZ  
MARTINEZ

Autorizó

C.P. FREDERICO MANILLA RAMIREZ  
COMISARIO PUBLICO



## INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

## Relación de Bienes Muebles que componen su patrimonio

Saldos al 31 de Diciembre del 2020

Código	Descripción del Bien	Valor en libros
INMUVI-EC-018-ST-08	LAPTOP OELL VOSTRO 1710	\$ 12,307.86
INMUVI-EC-017-ST-08	LAPTOP DELL VOSTRO 1710	\$ 12,307.86
INMUVI-EC-013-SA-08	MULTIFUNCIONAL	\$ 5,287.70
INMUVI-EC-019-SA-08	PC	\$ 12,343.47
INMUVI-EC-020-CP-08	PC	\$ 12,343.47
INMUVI-EC-022-SP-08	PC	\$ 12,343.47
INMUVI-EC-021-SJ-08	PC	\$ 12,343.47
INMUVI-MOB-052-ST-08	SOFTWARE	\$ 10,350.00
INMUVI-MOB-053-SA-08	SOFTWARE	\$ 5,738.50
INMUVI-EC-085-DIR-11	PC	\$ 7,199.99
INMUVI-EC-086-SP-11	PC	\$ 7,199.99
INMUVI-EC-087-DIR-11	LAPTOP	\$ 9,100.00
INMUVI-EC-088-SA-14	PC	\$ 9,280.00
INMUVI-EC-089-ST-14	PC	\$ 9,280.00
INMUVI-EC-090-DIR-14	LAPTOP	\$ 11,948.00
INMUVI-EC-091-SA-14	LAPTOP	\$ 11,948.00
INMUVI-EC-092-SP-2014	CAMARA DIGITAL	\$ 3,016.00
INMUVI-EC-093-SP-2014	CAMARA DIGITAL	\$ 2,726.00
INMUVI-EC-094-SP-2014	CAMARA DIGITAL	\$ 2,726.00
INMUVI-EC-095-SP-2014	CAMARA DIGITAL	\$ 3,016.00
INMUVI-EC-096-SP-2014	CAMARA DIGITAL	\$ 2,726.00
INMUVI-EC-097-SA-14	LASER JET CP 1025 NW COLOR	\$ 5,542.60
INMUVI-MOB-005-SEOIR-08	ESCRITORIO	\$ 1,850.00
INMUVI-MOB-001-ST-08	ESCRITORIO	\$ 1,850.00
INMUVI-MOB-006-SA-08	ESCRITORIO	\$ 1,850.00
INMUVI-MOB-002-ST-08	ESCRITORIO	\$ 2,078.51
INMUVI-MOB-003-SJ-08	ESCRITORIO	\$ 2,078.51
INMUVI-MOB-004-DIR-08	ESCRITORIO	\$ 2,078.51
INMUVI-MOB-010-ST-08	GAVETA 4 REPISAS	\$ 4,099.00
INMUVI-MOB-009-SA-08	GAVETA 4 REPISAS	\$ 4,099.00
INMUVI-MOB-015-SA-08	MINISPLIT	\$ 15,744.58
INMUVI-MOB-016-SA-08	MINISPLIT	\$ 15,744.58
INMUVI-MOB-014-ST-08	NIVEL AUTOMATICO TRIPIE,ESTADAL Y	\$ 4,255.00
INMUVI-MOB-040-SP-08	ARCHIVERO 4 CAJONES	\$ 2,185.00
INMUVI-MOB-041-SP-08	ARCHIVERO 4 CAJONES	\$ 2,185.00
INMUVI-MOB-043-SP-08	BARRA DE ATENCION	\$ 7,590.00
INMUVI-MOB-036-SP-08	ARCHIVERO 2 CAJONES	\$ 949.00
INMUVI-MOB-042-SA-08	ARCHIVERO 2 CAJONES	\$ 2,125.00
INMUVI-MOB-038-ST-08	ARCHIVERO 2 CAJONES	\$ 949.00
INMUVI-MOB-039-SJ-08	ARCHIVERO 2 CAJONES	\$ 2,125.00
INMUVI-MOB-033-DIR-08	SILLA IMIT. PIEL	\$ 1,999.00

INMUVI-MOB-034-SJ-08	SILLA IMIT. PIEL	\$	799.00
INMUVI-MOB-035-ST-08	SILLA IMIT. PIEL	\$	799.00
INMUVI-MOB-054-ST-08	MESA MADERA	\$	950.00
INMUVI-MOB-055-DIR-08	MESA MADERA	\$	950.00
INMUVI-MOB-056-SA-08	LOGO INMUVI	\$	1,697.98
INMUVI-MOB-058-SP-08	SILLA DE DIBUJO	\$	1,199.00
INMUVI-MOB-059-ST-08	PINTARRON BLANCO	\$	569.00
INMUVI-MOB-060-ST-08	PIZARRON CORCHO	\$	369.00
INMUVI-MOB-061-SJ-08	PIZARRON CORCHO	\$	369.00
INMUVI-MOB-062-SP-08	PINTARRON BLANCO/CORCHO	\$	296.90
INMUVI-MOB-063-ST-08	ARCHIVERO HORIZONTAL 4 GAVETAS	\$	5,498.80
INMUVI-MOB-074-SA-09	ARCHIVERO DE MADERA	\$	2,699.99
INMUVI-MOB-080-ST-11	PLANO DE VIVIENDAS	\$	-
INMUVI-MOB-081-DIR-11	RACK ACERO	\$	2,543.73
INMUVI-MOB-082-DIR-11	RACK ACERO	\$	2,543.73
INMUVI-MOB-085-SA-14	ESCRITORIO	\$	1,889.50
INMUVI-MOB-086-SA-14	SILLON SECRETARIAL	\$	1,049.70
INMUVI-MOB-087-DIR-14	ESCRITORIO DE VIDRIO DE 3 PIEZAS	\$	3,749.00
INMUVI-MOB-088-DIR-14	NIVELETA DE 4 PIES COLOR AMARILLO	\$	-
INMUVI-MOB-089-ST-14	ESCUADRA MARCA TRUPER DE 16 PULG	\$	-
INMUVI-MOB-090-ST-14	URNAS ACRILICAS PARA SORTEO	\$	-
INMUVI-MOB-091-TRASN-13	PLANO DE VIVIENDA 300 VIVIENDAS	\$	-
INMUVI-MOB-092-SA-13	PLANO DE VIVIENDA 140 VIVIENDAS	\$	-
INMUVI-MOB-093-SA-13	PLANO DE LOCALIDADES RURALES DE C	\$	-
INMUVI-MOB-094-SA-13	LOGO INMUVI EN PUERTA PRINCIPAL	\$	-
INMUVI-MOB-091-SP-13	ARCHIVERO 4 GABETAS NEGRO	\$	2,512.75
INMUVI-MOB-092-SP-13	ARCHIVERO 4 GAVETAS NEGRO	\$	2,512.75
INMUVI-MOB-093-SP-13	ARCHIVERO 4 GAVETAS NEGRO	\$	2,512.75
INMUVI-MOB-94-TRASN-13	SILLA GIRATORIA SECRETRARIAL	\$	800.00
INMUVI-MOB-101-D-13	SILLA GIRATORIA SECRETRARIAL	\$	800.00

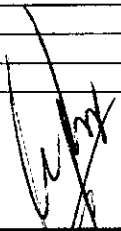
C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
COMISARIO PUBLICO  
AUTORIZÓ

C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
AUXILIAR CONTABLE  
ELABORÓ

3. - **Valor en libros:** Importe registrado en la contabilidad.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES  
 Relación de Bienes Inmuebles que componen su patrimonio  
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

Código	Descripción del Bien	Valor en libros
NO APLICA		



\_\_\_\_\_  
 C.P. FREDERICO MANILLA RAMIREZ  
 COMISARIO PUBLICO  
 AUTORIZÓ



\_\_\_\_\_  
 C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORÓ



**Programas y Proyectos de Inversión**

NO APLICA

**Del 1° de enero al 31 de diciembre de 2020**

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES**



---

C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
COMISARIO PUBLICO  
AUTORIZÓ



---

C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
AUXILIAR CONTABLE  
ELABORÓ



**Reporte de los procedimientos, civiles, penales, administrativos y laborales, en los que el Organismo Descentralizado es parte**

**Del 1° de enero al 31 de diciembre de 2020**

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES**

Se reportan a continuación los procedimientos civiles, penales administrativos y laborales en los que el Organismo Descentralizado del instituto municipal de vivienda de ciudad valles., mantiene un proceso legal pendiente de resolver, indicando los detalles y el estatus de los mismos de la manera siguiente:

Núm. De Expediente	Tipo de procedimiento	Actor	Tribunal	Estatus
No aplica				



C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
COMISARIO PUBLICA  
AUTORIZÓ



C.P. JOSE LUIS MARTINEZ  
MARTINEZ  
AUXILIAR CONTABLE  
ELABORÓ

El presente formato es enunciativo, no limitativo.

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES**  
**Indicadores de Postura Fiscal**  
**Del 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020**

NO APLICA


Concepto	Estimado	Devengado	Pagado <sup>1</sup>
I. Ingresos Presupuestarios (I=1+2)			
1 Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa <sup>2</sup>			
2 Ingresos del Sector Paraestatal <sup>2</sup>			
II. Egresos Presupuestarios (II=3+4)			
3 Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa <sup>2</sup>			
4 Egresos del Sector Paraestatal <sup>2</sup>			
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)			

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado <sup>1</sup>
III. Balance presupuestario (Superávit o Déficit)			
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda			
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V = III - IV)			

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado <sup>1</sup>
A. Financiamiento			
B. Amortización de la deuda			
C. Endeudamiento ó desendeudamiento (C = A - B)			

1 Los ingresos que se presentan son los ingresos presupuestarios totales sin incluir los ingresos por financiamientos. Los ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo, Judicial y Autónomos.  
 2 Los egresos que se presentan son los egresos presupuestarios totales sin incluir los egresos por amortización. Los egresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo, Judicial y Organos Autónomos.  
 Para ingresos se reportan los ingresos recaudados, para egresos se reportan los egresos pagados.

  
**C.P. FREDELY MANILLA RAMIREZ**  
**COMISARIO PUBLICO**  
**AUTORIZA**

  
**C.P. JOSÉ LUIS MARTÍNEZ MARTÍNEZ**  
**AUXILIAR CONTABLE**  
**ELABORÓ**

ANEXO AICO-06

**Justificación de la diferencia negativa entre el ingreso y el gasto total del ejercicio 2020**

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES**

**NO APLICA**



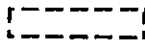
---

C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
COMISARIO PUBLICO  
AUTORIZO



---

C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
AUXILIAR CONTABLE  
ELABORO



- Formato libre.
- En caso de no aplicar se deberá asentar tal situación.
- En todos los caso debe de presentarse firmado.



<b>Estado de Situación Financiera</b>		<b>MUNICIPIO DE CIUDAD VALLES</b>	
<b>Al 31/12/2019</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
<b>ACTIVO</b>			
<i>Activo Circulante</i>			
Efectivo y Equivalentes	68,965	67,530	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	243,579	243,579	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	
Inventarios	0	0	
Almacenes	0	0	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	
Otros Activos Circulantes	0	0	
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>312,544</b>	<b>311,109</b>	
<i>Activo No Circulante</i>			
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	
Bienes Muebles	277,788	277,788	
Activos Intangibles	0	0	
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-277,788	-277,788	
Activos Diferidos	0	0	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	
Otros Activos no Circulantes	0	0	
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>312,544</b>	<b>311,109</b>	
<b>PASIVO</b>			
<i>Pasivo Circulante</i>			
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	0	
Documentos por Pagar a Corto Plazo	61,050	61,050	
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	
Titulos y Valores a Corto Plazo	0	0	
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0	
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto	0	0	
Provisiones a Corto Plazo	0	0	
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0	
<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>61,050</b>	<b>61,050</b>	
<i>Pasivo No Circulante</i>			
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0	
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0	
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0	
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo	0	0	
Provisiones a Largo Plazo	0	0	
<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>61,050</b>	<b>61,050</b>	
<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>			
<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>			
Aportaciones	288,300	268,300	
Donaciones de Capital	0	0	
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	288,300	268,300	
<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>			
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-36,806	-38,241	
Resultados de Ejercicios Anteriores	1,435	2,614	
Revalúos	-38,241	-40,855	
Reservas	0	0	
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	
<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda</i>			
Resultado por Posición Monetaria	0	0	
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	
<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>251,494</b>	<b>250,059</b>	
<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>	<b>312,544</b>	<b>311,109</b>	

C.P. FREDERIC MANILLA RAMIREZ  
COMISARIO PUBLICO  
AUTORIZO

C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ  
AUXILIAR CONTABLE  
ELABORO

**Estado de Actividades**  
Del 01/01/2020 al 31/12/2020

**INMUVI**  
2020

<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>	
Ingresos de la Gestión	0
Impuestos	0
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0
Contribuciones de Mejoras	0
Derechos	0
Productos de Tipo Corriente	0
Apravachamientos de Tipo Corriente	0
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	0
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0
<b>Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>6</b>
Participaciones y Aportaciones	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>	<b>1,621</b>
Ingresos Financieros	1,621
Incremento por Variación de Inventarios	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>1,627</b>
	<b>0</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>	
<b>Gastos de Funcionamiento</b>	<b>186</b>
Servicios Personales	0
Materiales y Suministros	0
Servicios Generales	186
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>0</b>
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0
Subsidios y Subvenciones	0
Ayudas Sociales	0
Pensiones y Jubilaciones	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0
Transferencias a la Seguridad Social	0
Omnívotos	0
Transferencias al Exterior	0
<b>Participaciones y Aportaciones</b>	<b>6</b>
Participaciones	0
Aportaciones	0
Convenios	0
<b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>	<b>6</b>
Intereses de la Deuda Pública	0
Comisiones de la Deuda Pública	0
Gastos de la Deuda Pública	0
Coste por Coberturas	0
Apoyos Financieros	0
<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarios</b>	<b>6</b>
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0
Provisiones	0
Distribución de Inventarios	0
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0
Otros Gastos	0
<b>Inversión Pública</b>	<b>0</b>
Inversión Pública no Capitalizable	0
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>186</b>
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro y Desahorro)</b>	<b>1,435</b>

C.P. FREDERICO MANILLA RAMIREZ  
COMISARIO PÚBLICO  
AUTORIZA

C.P. JOSE ANTONIO MARTINEZ MARTINEZ  
ABOGADO AUXILIAR CONTABLE  
ELABORA

MUNICIPIO DE CIUDAD VALLES

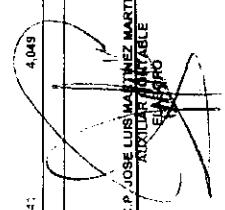
Ente Público:

Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	8	0	0
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO 2020</b>	288,300			288,300
Aportaciones	0			0
Donaciones de Capital	0			0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	288,300			288,300
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO 2020</b>	40,825	2,614		43,439
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	40,825	2,614		43,439
Resultados de Ejercicios Anteriores	0			0
Reservas	0			0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	8			8
<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO NETO 2020</b>			0	0
Resultado por Posición Monetaria			0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios			8	8
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL 2020</b>	288,308	2,614	8	290,930
<b>CAMBIO EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO 2019</b>	0			0
Aportaciones	0			0
Donaciones de Capital	0			0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	8			8
<b>VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO 2019</b>	8	1,435		9,413
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	8	1,435		9,413
Resultados de Ejercicios Anteriores		8		8
Reservas		8		8
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0		0
<b>CAMBIO EN EL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO NETO 2019</b>			0	0
Resultado por Posición Monetaria			0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios			8	8
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL 2019</b>	288,300	4,049	8	292,357

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

C. P. FREDERICK RAMÍLLA RAMÍREZ  
COMISARIO PÚBLICO  
ALFARDO

C. P. JOSÉ LUIS MARTÍNEZ MARTÍNEZ  
AUDITOR PÚBLICO  
EL PASO



Cuenta Pública 2020  
 Estado de Cambios en la Situación Financiera  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020  
 (Pesos)  
**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES**

	01/01/20	31/12/20
<b>ACTIVO</b>	<b>0</b>	<b>1,435</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>0</b>	<b>1,435</b>
Efectivo y Equivalencias	0	1,435
Derechos a Recibir	0	0
Derechos a Recibir	0	0
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Exposición por Pérdida	0	0
Otros Activos	0	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Inventarios Financieros	0	0
Derechos a Recibir	0	0
Bienes Muebles	0	0
Bienes Muebles	0	0
Activos Intangibles	0	0
Depreciación Deterioro	0	0
Activos Diferidos	0	0
Exposición por Pérdida	0	0
Otros Activos no	0	0
<b>PASIVO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Pasivo Circulante</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Cuentas por Pagar a	0	0
Documentos por Pagar	0	0
Porción a Corto Plazo	0	0
Títulos y Valores a	0	0
Factos y Diferidos a	0	0
Fondos y Bienes de	0	0
Provisiones a Corto	0	0
Otros Pasivos a Corto	0	0
<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Cuentas por Pagar a	0	0
Documentos por Pagar	0	0
Factos Muebles a Largo	0	0
Factos Diferidos a	0	0
Fondos y Bienes de	0	0
Provisiones a Largo	0	0
<b>HACIENDA PUBLICA/</b>	<b>2,614</b>	<b>1,179</b>
Hacienda	0	0
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la	0	0
<b>Hacienda</b>	<b>2,614</b>	<b>1,179</b>
Resultados del	0	1,179
Resultados de	2,614	0
Reservas	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de	0	0
<b>Ecesos o</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Rescisión	0	0
Resultado por Tenencia	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y los firmamos y ponemos nuestra firma y sello profesionalmente.

**C. P. JOSÉ LUIS MARTÍNEZ / MIZ**  
 AUXILIAR CONTABLE  
 ELABORÓ

**C. P. FREDERICO MULLA RAMÍREZ**  
 COMISARIO PÚBLICO



Cuenta Pública 2626  
Estado de Flujos de Efectivo  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 y 2019  
(Pasos)

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES

Concepto	2020	2019
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>	<b>1,435</b>	<b>2,614</b>
Impuestos	0	6
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos de Tipo Corriente	0	0
Aprovechamientos de Tipo Fortuito	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	0	6
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios	6	0
Participaciones y Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas	0	0
Otros Orígenes de Operación	1,435	2,614
<b>Aplicación</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Servicios Personales	0	0
Materiales y Suministros	0	0
Servicios Generales	0	0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	6
Transferencias al resto del Sector Público	0	6
Subsidios y Subvenciones	0	6
Ayudas Sociales	0	6
Pensiones y Jubilaciones	0	6
Transferencias e Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	6	6
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	6	0
Aportaciones	0	6
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	0	0
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>1,435</b>	<b>2,614</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>6</b>	<b>6</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	6	6
<b>Aplicación</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	6
Bienes Muebles	0	0
Otras Aplicaciones de Inversión	0	0
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Endeudamiento Neto	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	0	0
<b>Aplicación</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Servicios de la Deuda	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	0
<b>Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>1,435</b>	<b>2,614</b>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	87,336	84,916
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	88,771	87,530

Bajo protesta de decir verdad, declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y somos responsables del emisor

C.P. FREDERIC MANUELA RAMIREZ  
COMISARIO PÚBLICO  
AUTORIZO

C.P. JESÚS MARTÍNEZ MARTÍNEZ  
ADMINISTRATIVO  
ELABORO

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CIUDAD VALLES**

**Notas de Desglose**

Para cada una de las notas de desglose se recomienda incluir un párrafo introductorio y el siguiente formato de desglose:

I. Activo.

1. Efectivo y Equivalentes.

<b>Concepto</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Organismo Municipal		
Agua Potable		
DIF Municipal		
Inmuvi	68,965.00	67530.00
<b>Suma</b>		

2. Derechos a recibir Efectivo o Equivalentes.

<b>Concepto</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Organismo Municipal		
Agua Potable		
DIF Municipal		
Inmuvi	243,579.00	243,579.00
<b>Suma</b>		

3. Inventarios y Almacenes.

<b>Concepto</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Organismo Municipal		
Agua Potable		
DIF Municipal		
Inmuvi	0	0
<b>Suma</b>		

4. Inversiones Financieras.

<b>Concepto</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Organismo Municipal		
Agua Potable		
DIF Municipal		
Inmuvi	0	0
<b>Suma</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

5. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles.

Concepto	2020	2019
Organismo Municipal		
Agua Potable		
DIF Municipal		
Inmuvi	277,788	277,788
<b>Suma</b>		

6. Otros Activos.

Concepto	2020	2019
Organismo Municipal		
Agua Potable		
DIF Municipal		
Inmuvi	0	0
<b>Suma</b>		

II. Pasivo.

II. Pasivo circulante

Concepto	2020	2019
Organismo Municipal		
Agua Potable		
DIF Municipal		
Inmuvi	61,050.00	61,050.00
<b>Suma</b>		

III. Notas al Estado de Variación de la Hacienda Pública/Patrimonio.

Concepto	2020	2019
Organismo Municipal		
Agua Potable		
DIF Municipal		
Inmuvi	251,494.00	25059.00

<b>Suma</b>	<b>251,494.00</b>	<b>250,059.00</b>
-------------	-------------------	-------------------

IV. Notas al Estado de Actividades.

<b>Concepto</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Organismo Municipal		
Agua Potable		
DIF Municipal		
Inmuvi	1,435.00	2,614.00
<b>Suma</b>		

V. Notas al Estado de Flujo de Efectivo.

<b>Concepto</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Organismo Municipal		
Agua Potable		
DIF Municipal		
Inmuvi	68,965.00	67,530.00
<b>Suma</b>		

1. Flujo de Efectivo de las Actividades de Gestión.

<b>Concepto</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Organismo Municipal		
Agua Potable		
DIF Municipal		
Inmuvi	0	0
<b>Suma</b>		

2. Flujo de Efectivo de las Actividades de Inversión.

<b>Concepto</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Organismo Municipal		
Agua Potable		
DIF Municipal		
Inmuvi	0	0
<b>Suma</b>		

3. Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento.

<b>Concepto</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Organismo Municipal		
Agua Potable		
DIF Municipal		
Inmuvi	0	0
<b>Suma</b>		

**Notas de Memoria**

Se encuentran disponibles en las notas de cada ente público que integran el Organismo Municipal.

**Notas de Gestión Administrativa**

Se encuentran disponibles en las notas de cada ente público que integran el Organismo Municipal.



C.P. FREDRIC MANILLA RAMIREZ  
COMISARIO PUBLICO  
AUTORIZÓ



C.P. JOSE LUIS MARTINEZ  
MARTINEZ  
AUXILIAR CONTABLE  
ELABORÓ



FECHA:

No.	DOCUMENTO	NÚM. DE ANEXO	IMPRESO				DIGITAL				No. DE CAJA	No. DE LEGAJO	No. DE FOLIOS DEL AL	ENTREGADO SI	NO	COMENTARIOS	
			EXCEL	WORD	PDF	OTRO	EXCEL	WORD	PDF	OTRO							
<b>I Información Contable (C)</b>																	
1.1	Estado de Situación Financiera	C-01	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	1	1		
1.2	Estado de Actividades	C-D2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	2	3		
1.3	Estado de Variación en la Hacienda Pública	C-D3	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	4	4		
1.4	Estado de Cambios en la Situación Financiera	C-04	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	5	5		
1.5	Estado de Flujos de Efectivo	C-05	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	6	6		
1.6	Estado Analítico del Activo	C-06	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	7	7		
1.7	Notas a los Estados Financieros/Notas de Desglose	C-07 a C-27	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	8	28		
1.8	Notas a los Estados Financieros/Notas de Memoria	C-28	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	29	29		
1.9	Notas a los Estados Financieros/Notas de gestión administrativa	C-29	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	30	37		
<b>II Información Presupuestaria (P)</b>																	
<b>2.1 Ingresos (PI)</b>																	
2.1.1	Estado Analítico de ingresos del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020, desagregado por rubro y tipo conforme al clasificador por Rubro de Ingresos	PI-D1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	1	1		
2.1.2	Estado Analítico de ingresos del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020, por Fuente de Financiamiento	PI-D2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	2	2		
<b>2.2 Egresos (PE)</b>																	
2.2.1	Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos del que se derivarán las siguientes clasificaciones:	PE-D1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	1	1		
	a. Por Objeto del Gasto	PE-D2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	2	2		
	b. Económica	PE-D3	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	3	3		
	c. Administrativa	PE-D4	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	4	4		
	d. Funcional																
<b>III Anexos</b>																	
<b>3.1 Información Contable (AC)</b>																	
3.1.1	Relación de las cuentas bancarias productivas específicas en las cuales se depositan los recursos federales transferidos	AC-01	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	1	1		
3.1.2	Informe sobre pasivos contingentes	AC-D2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	2	2		
3.1.3	Relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras	AC-03	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	3	3		
<b>3.2 Información Programática (APR)</b>																	
3.2.1	Gasto por categoría programática	APR-01	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	1	1		
<b>3.3 Información de la Deuda y Otros Pasivos</b>																	
3.3.1	Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos	ADP-01	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	1	1		
3.3.2	Endeudamiento Neto	ADP-D2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	2	2		
3.3.3	Intereses de la Deuda	ADP-03	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	3	3		
3.3.4	Resumen de amortizaciones al capital y pago de intereses derivados del servicio de deuda pública	ADP-04	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	4	4		
3.3.5	Información de obligaciones pagadas o garantizadas con fondos federales	ADP-D5	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	5	5		
3.3.6	Oficio de declaración de la no contratación de la Deuda pública durante el ejercicio fiscal 2020	ADP-06	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	6	6		
<b>3.4 Información de Disciplina Financiera (ADF)</b>																	
3.4.1	Estado de Situación Financiera Detallado - LDF	ADF-D1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	1	4		
3.4.2	Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF	ADF-02	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	5	5		
3.4.3	Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos - LDF	ADF-03	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	6	6		
3.4.4	Balance presupuestario - LDF	ADF-04	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	7	7		
3.4.5	Estado Analítico de Ingresos Detallado LDF	ADF-05	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	8	10		

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado-DF, conforme a lo siguiente:										
3.4.6	a.	Clasificación por Objeto de Gasto	ADF-06	X	X					
3.4.6.1		Clasificación Administrativa	ADF-07	X	X					
3.4.6.2		Clasificación Funcional	ADF-08	X	X					
3.4.6.3		Clasificación de Servicios Personales por Categoría	ADF-09	X	X					
3.4.6.4		Guía de cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de la Entidades Federativas y Municipios -LDF	ADF-10	X	X					
<b>3.5</b>										
3.5.1		Listado de Programas Presupuestarios	AED-01							
3.5.2		Cumplimiento final de los programas presupuestarios o, en su caso, aquellos que fueron aprobados durante el ejercicio fiscal 2020	AED-02							
<b>4.5</b>		<b>Información Complementaria (AICO)</b>								
4.5.1		Relación de bienes muebles que componen el patrimonio municipal	AICO-01	X	X					
4.5.2		Relación de bienes inmuebles que componen el patrimonio municipal	AICO-02	X	X					
4.5.3		Reporte del ejercicio y destino del gasto federalizado y reintegros	AICO-03	X	X					
4.5.4		Programas y proyectos de inversión	AICO-04	X	X					
4.5.5		Indicadores de postura fiscal	AICO-05	X	X					
4.5.6		Justificación de la diferencia negativa entre el ingreso y el gasto total del ejercicio	AICO-06	X	X					
4.5.7		Reporte de las contrataciones de servicios profesionales por honorarios realizadas en el ejercicio	AICO-07	X	X					
Otros (detallar):										

Elaboró

C.P. JOSE LUIS MARTINEZ MARTINEZ

Revisó

C.P. FEDERICO MANILLA RAMIREZ

Autorizó

C.P. FEDERICO MANILLA RAMIREZ