




**Instituto
Municipal de
Vivienda**
Soledad de Graciano Sánchez

Información Contable

Cuenta Pública 2019
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado de Situación Financiera
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018
 (Pesos)

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2019	2018		2019	2018
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	3,680,197	3,172,982	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	477,599	461,208
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	22,589	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	1,383,602	1,383,602
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Titulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	3,702,786	3,172,982	Total de Pasivos Circulantes	1,861,200	1,844,809
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	212,146	166,790	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	116,196	96,311	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-97,624	-50,885	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0			
Total de Activos No Circulantes	230,718	212,217	Total del Pasivo	1,861,200	1,844,809
Total del Activo	3,933,504	3,385,199	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>		
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	2,072,304	1,540,390
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	531,914	637,346
			Resultados de Ejercicios Anteriores	1,540,390	903,044
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	2,072,304	1,540,390
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	3,933,504	3,385,199

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 C. VICTOR MANUEL MANZANILLO Graciano Sánchez
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI
 CONTRALORIA INTERNA

Cuenta Pública 2018
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
 Estado de Actividades
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 y 2018
 (Pesos)

Concepto	2019	2018
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de la Gestión	1,577,123	1,517,738
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	1,577,123	1,511,738
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovechamientos	0	6,000
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	1,190,328	984,793
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	1,190,328	984,793
Otros Ingresos y Beneficios	26	30
Ingresos Financieros	26	30
Incremento por Variación de Inventarios	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	0
Total de Ingresos y Otros Beneficios	2,767,480	2,502,561
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	2,028,826	973,831
Servicios Personales	1,259,656	787,913
Materiales y Suministros	62,435	113,230
Servicios Generales	706,734	72,688
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones y Aportaciones	160,000	840,500
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	160,000	840,500
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Ayudos Financieros	0	0
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	46,740	50,885
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Provisiones	46,740	50,885
Provisiones	0	0
Disminución de Inventarios	0	0
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0	0
Otros Gastos	0	0
Inversión Pública	0	0
Inversión Pública no Capitalizable	0	0
Total de Gastos y Otras Pérdidas	2,235,566	1,865,215
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	531,914	637,346

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.


 LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado de Variación en la Hacienda Pública
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019
 (pesos)

Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO 2018	0				0
Aportaciones	0				0
Donaciones de Capital	0				0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0				0
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO NETO 2018		903,044	637,346		1,540,390
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			637,346		637,346
Resultados de Ejercicios Anteriores		903,044			903,044
Revalúos		0		0	0
Reservas		0			0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0			0
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO 2018				0	0
Resultado por Posición Monetaria				0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0	0
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL 2018	0	903,044	637,346	0	1,540,390
CAMBIOS EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO 2019	0				0
Aportaciones	0				0
Donaciones de Capital	0				0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0				0
VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO 2019		637,346	-105,432		531,914
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			531,914		531,914
Resultados de Ejercicios Anteriores		637,346	-637,346		0
Revalúos		0	0	0	0
Reservas		0	0		0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			0		0
CAMBIOS EN EL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO 2019				0	0
Resultado por Posición Monetaria				0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0	0
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL 2019	0	1,540,390	531,914	0	2,072,304

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


 LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUMVI


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTROL ORGA INTERNA

000006


Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado de Cambios en la Situación Financiera
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019
 (Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	0	548,305
Activo Circulante	0	529,804
Efectivo y Equivalentes	0	507,215
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	22,589
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
Activo No Circulante	0	18,501
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	45,356
Activos Intangibles	0	19,885
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	48,740	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
PASIVO	16,391	0
Pasivo Circulante	16,391	0
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	16,391	0
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Pasivo No Circulante	0	0
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	531,914	0
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	531,914	0
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0	105,432
Resultados de Ejercicios Anteriores	637,346	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ


 LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUV


 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUV



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Cuenta Pública 2019
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado de Flujos de Efectivo
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 y 2018
 (Pesos)

Concepto	2019	2018
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	2,774,442	2,564,656
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de mejoras	1,606,703	1,573,863
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovechamientos	0	6,000
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	1,167,739	984,793
Otros Orígenes de Operación	0	0
Aplicación	2,201,987	1,891,220
Servicios Personales	1,259,656	787,913
Materiales y Suministros	62,436	113,230
Servicios Generales	706,734	72,688
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	160,000	840,500
Otras Aplicaciones de Operación	13,161	76,890
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	572,455	673,436
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	0	0
Aplicación	65,241	36,589
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	45,356	19,760
Otras Aplicaciones de Inversión	19,885	16,821
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-65,241	-36,589
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	0	0
Endeudamiento Neto	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	0	0
Aplicación	0	0
Servicios de la Deuda	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	0
Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0	0
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	507,215	636,847
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al inicio del Ejercicio	3,172,982	2,536,135
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio	3,680,197	3,172,982

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALVEZ
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado Analítico del Activo
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019
 (Pesos)

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Período 2	Abonos del Período 3	Saldo Final 4=(1+2-3)	Variación del Período (4-1)
ACTIVO					
Activo Circulante	3,172,982	5,601,082	5,074,278	3,702,786	529,804
Efectivo y Equivalentes	3,172,982	2,774,470	2,267,256	3,680,197	507,215
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	2,826,611	2,804,022	22,589	22,589
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	212,217	65,241	46,740	230,718	18,501
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	0	0	0
Bienes Muebles	166,790	45,356	0	212,146	45,356
Activos Intangibles	96,311	19,885	0	116,196	19,885
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-50,885	0	46,740	-97,624	-46,740
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
TOTAL DEL ACTIVO	3,385,199	5,666,323	5,118,018	3,933,504	548,305

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VICTOR MANUEL MUNIZ GARCÍA
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI
 CONTRALORIA INTERNA

000009

Notas a los Estados Financieros
Resumen del contenido de los Anexos de las Notas de Desglose

No. Anexo	Apartado	Rubro	Descripción del Anexo
C-07	I) Notas al Estado de Situación Financiera	Activo	Efectivo y Equivalentes
C-08			Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir
C-09			Inversiones Financieras
C-10			Inversiones Financieras (Fideicomisos)
C-11			Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles
C-12			Estimaciones y Deterioros
C-13			Otros activos
C-14		Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por cobrar	
C-15		Pasivo	Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por pagar
C-16			Fondos y Bienes de Terceros en Administración y/o en Garantía
C-17			Pasivos diferidos y otros
C-18	II) Notas al Estado de Actividades	Ingresos de Gestión	Ingresos de Gestión
C-19			Otros Ingresos y Beneficios
C-20		Gastos y Otras Pérdidas	Gastos, transferencias, subsidios, otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias e ingresos y gastos extraordinarios
C-21	III) Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública	Modificaciones al patrimonio	Modificaciones al Patrimonio Contribuido
C-22			Modificaciones al Patrimonio Generado
C-23	IV) Notas al Estado de Flujos de Efectivo	Efectivo y equivalentes	Flujo de efectivo
C-24			Detalle de las adquisiciones de bienes muebles e inmuebles realizadas durante el ejercicio
C-25			Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos
C-26	V) Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables	Conciliación entre ingresos presupuestarios y contables, y los egresos presupuestarios y los gastos contables	Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables
C-27			Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo
 Efectivo y Equivalentes

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

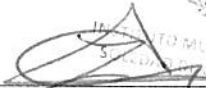
Fondos con Afectación Especifica

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto
1111-01	Caja	Ahorro	0.00
1112-01-001	Enlace Negocios Basica	Ahorro	284,142.62
1112-01-002	Enlace Negocios Basica	Ahorro	2,757,548.82
1112-01-003	Enlace Negocios Basica	Ahorro	351,227.55
1112-02-001	Cuenta Versatil Municipios	Ahorro	16,938.07
1112-02-002	Cash Management Morales	Ahorro	270,339.62
		Total	3,680,196.68

Inversiones financieras

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto	Clasificación a corto y largo plazo			
				Menor a 90 días	Menor a 180 días	Menor o igual a 365	Mayor a 365 días
		Total	0.00				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA
 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo

Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Ingresos por Recuperar a Corto Plazo

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Importe pendiente de cobro					Montos sujetos a algún tipo de juicio	
			2019	2018	2017	2016	2015	Tipo	Factibilidad de cobro
1112-01-001	Cuenta 0232728387 Administrativa	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A
			NO APLICA						
	Total	0.00							

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

C. VICTOR MANUEL BENITEZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DE INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo
 Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles


Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ


Bienes Muebles e Inmuebles

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto de Depreciación	Acumulada	Procedimiento	Características
1263-1	Depreciacion acumulada de mobiliario y equipo de administracion	89,179.98	0		
1263-2	Depreciacion acumulada de mobiliario y equipo educacional	8,444.08	0		
			0		
		0	0		
		0	0		

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial del Ejercicio	Saldo Final del Ejercicio	Flujo	Criterio
Activos Intangibles					
1251-01	Indetec	10,000.00	10,000.00	-	
1251-5911	Software	86,311.48	106,196.28	19,884.80	
Activos Diferidos					
Amortización Acumulada					
	Total:	96,311.48	116,196.28	19,884.80	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo
 Estimaciones y Deterioros

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Texto y Formato Libre

Cuenta	Criterios para la Determinación de las Estimaciones	Observaciones
	NO APLICA	
(especificar otras)		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

C. VICTOR MANUEL MUNIZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI
 CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo
 Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por cobrar

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo al 31 de Diciembre de 2019	Antigüedad				Factibilidad de cobro
			Menor a 90 días	Menor a 180 días	Menor o igual a 365	Mayor a 365 días	
				<			
NO APLICA							
	Total	0.00					

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

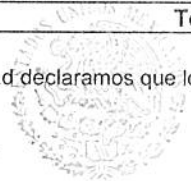
C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
Pasivo
 Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por pagar

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo al 31 de Diciembre de 2019	Antigüedad				Factibilidad de pago
			Menor a 90 días	Menor a 180 días	Menor o igual a 365	Mayor a 365 días	
2112-1	Proveedores	0.00					
2114	Participaciones y aport por pagar	0.00					
2117-01	ISPT	473,920.17				x	si
2117-02	10% Retencion Honorarios	3,678.48				x	si
2129-01	Acreeedores	1,383,601.50				x	si
	Total	1,861,200.15					

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Pasivo
 Fondos y Bienes de Terceros en Administración y/o en Garantía

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Naturaleza	Características	Clasificación	
					Corto plazo	Largo plazo
NO APLICA						
	Total	0.00				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Actividades
 Ingresos de Gestión

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Naturaleza	Características
4131-01	Aportacion de Otros	1,577,123.02	Beneficiarios	
4169-01	Certificaciones de Dictámenes de Factividad	0.00	Beneficiarios	
4221-01	Municipio de Soledad de Graciano Sanchez	1,190,328.46	Municipal	
	Total	2,767,451.48		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
Notas al Estado de Actividades
Otros Ingresos y Beneficios

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Naturaleza	Características
4311-01	Rendimientos Otros	28.08	Particulares	
	Total	28.08		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



[Handwritten Signature]
 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

[Handwritten Signature]
 C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
Notas al Estado de Actividades
Gastos y Otras Pérdidas

Gastos, transferencias, subsidios, otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias e ingresos y gastos extraordinarios

Nombre del Ente Público (a) INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	% Gasto	Explicación
5112-1211	Honorarios Asimilables a Salarios	925,684.95	41.41	
5113-1321	Prestaciones de fin de año en efectivo	175,645.17	7.86	
5113-1322	Prima Vacacional	28,616.82	1.28	
5115-1521	Indemnizaciones	129,709.30	5.80	
5121-2111	Papelería y Consumibles de Oficina	33,546.19	1.50	
5121-2142	Útiles y Equipos menores de Tecn. de Inf	9,917.98	0.44	
5121-2151	Publicaciones Impresas	857.00	0.04	
5121-2161	Material de Limpieza	1,290.60	0.06	
5122-2211	Alimentos para el Personal Institucional	5,975.70	0.27	
	Material Eléctrico y Electrónico	16.94	0.00	
5126-2611	Combustibles	3,023.00	0.14	
5127-2711	Vestuarios y Uniformes	7,807.94	0.35	
5129-2941	Refacciones y Accesorios Menores de E. C.	0.00	0.00	
5131-3111	Energía Eléctrica	17,006.00	0.76	
5131-3141	Telefonía Tradicional	6,588.00	0.29	
5131-3151	Telefonía Celular	8,807.90	0.39	
5132-3231	Arrendamiento de Mob. y Equipo de Admin	928.00	0.04	
5133-3311	Servicios legales, de Cont. Audit. y relac.	509,650.95	22.80	
5133-3321	Servicios de diseño Arquitectura, Ingeniería	5,000.00	0.22	
5133-3341	Servicios de Capacitación	0.00	0.00	
5133-3363	Servicios de Elaboración e Impresión de Doc.	295.20	0.01	
5134-3411	Servicios Financieros y Bancarios	3,961.40	0.18	
5135-3511	Conservación y Mant. Menor Inmuebles	0.00	0.00	
5135-3521	Instalación Rep. Y Mant. De Mob y Equipo	2,262.00	0.10	
5135-3531	Instalación Rep. Y Mant De Equipo de Comp	0.00	0.00	
5135-3551	Reparación y Mant. de Equipo de Transporte	5,405.00	0.24	
5138-3821	Gastos de Orden Social y Cultural	0.00	0.00	
5139-3921	Impuestos y derechos	57,675.00	2.58	
5139-3951	Penas, Multas, Accesorios y Actualizaciones	28,262.00	1.26	
5139-3981	Impuesto Sobre Nómina	60,893.00	2.72	
5332-8531	Convenios	160,000.00	7.16	
5515-1	Estimaciones, Depreciaciones	46,739.52	2.09	
	Total	2,235,565.56	100.00	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. LIDIA VELAZQUEZ NEGI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública
 Modificaciones al Patrimonio Contribuido

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Modificación	Tipo	Naturaleza
NO APLICA						
	Total	0.00				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



[Handwritten Signature]
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



[Handwritten Signature]

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública
 Modificaciones al Patrimonio Generado

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Modificación	Tipo	Naturaleza
3210-2016	Hacienda Publica Patrimonio	637,346.19	531,914.00	-105,432.19	Actualizacion	Municipal
	Total	637,346.19				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
 CONTRALORIA INTERNA


 C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI


Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Flujos de Efectivo
 Efectivo y Equivalentes
 Flujo de Efectivo

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Concepto	2018	2017
Efectivo en bancos - Tesorería			
1111-01	CAJA	-	
1112-01-001	CUENTA 0232728387 ADMINISTRATIVA	284,142.62	
1112-01-002	CUENTA 0235406154 REGULARIZACIONES	2,757,548.82	
1112-01-003	CUENTA 0432352788 REGULARIZACIONES	351,227.55	
1112-02-001	CUENTA 0193049620 REGULARIZACIONES	16,938.07	
1112-02-002	CUENTA 0199304622 REGULARIZACIONES	270,339.62	
Efectivo en bancos - Dependencias			
Inversiones Temporales (hasta 3 meses)			
Fondos con afectación específica			
Depósitos de Fondos de Terceros y otros			
Total efectivo y equivalentes		3,680,196.68	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Flujos de Efectivo
 Detalle de las adquisiciones de bienes muebles e inmuebles realizadas durante el ejercicio 2019

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ


Bienes Muebles

Número de la cuenta contable	Nombre de la cuenta contable	Fecha de adquisición	Descripción de la adquisición	Costo total del bien mueble adquirido	Uso o destino	Importe pagado en el ejercicio
1241-1-5111	Muebles de oficina y estanteria	12/07/2019	mesa de aluminio color madera	2,320.00	oficina	2,320.00
1241-1-5111	Muebles de oficina y estanteria	12/07/2019	mueble de aluminio color madera	4,756.00	oficina	4,756.00
1241-3-5151	Equipo de computo y tecn. De la in	25/10/2019	computadora	19,140.00	oficina	19,140.00
1241-3-5151	Equipo de computo y tecn. De la in	25/10/2019	computadora	19,140.00	oficina	19,140.00

Bienes Inmuebles

Número de la cuenta contable	Nombre de la cuenta contable	Fecha de adquisición	Descripción del inmueble adquirido	Costo total del bien inmueble adquirido	Ubicación del bien	Importe pagado en el ejercicio

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Flujos de Efectivo

Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros
 Extraordinarios

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

	2019	2018
Ahorro/Desahorro antes de rubros Extraordinarios	507,214.56	636,847.31
<i>Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo.</i>		
Depreciación	0	0
Amortización	0	0
Incrementos en las provisiones	0	0
Incremento en inversiones producido por revaluación	(X)	(X)
Ganancia/pérdida en venta de propiedad, planta y equipo	0	0
Incremento en cuentas por cobrar	0	0
Partidas extraordinarias	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez

LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

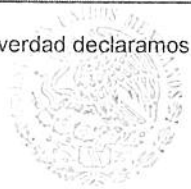
C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables
 Correspondiente del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019
 (Cifras en pesos)


Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

1. Ingresos Presupuestarios		\$	2,826,618
2. Más ingresos contables no presupuestarios			
Incremento por variación de inventarios			
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u			
Disminución del exceso de provisiones			
Otros ingresos y beneficios varios			
Otros ingresos contables no presupuestarios	0		
3. Menos ingresos presupuestarios no contables			
Productos de capital		\$	-
Aprovechamientos capital			
Ingresos derivados de financiamientos			
Otros Ingresos presupuestarios no contables			
4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)		\$	2,826,618


Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



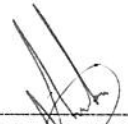
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez



 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI




 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
 Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019
 (Cifras en pesos)

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

1. Total de egresos (presupuestarios)		\$ 2,254,067
2. Menos egresos presupuestarios no contables		
Mobiliario y equipo de administración	45356	
Mobiliario y equipo educacional y recreativo		
Equipo e instrumental médico y de laboratorio		
Vehículos y equipo de transporte		
Equipo de defensa y seguridad		
Maquinaria, otros equipos y herramientas		
Activos biológicos		
Bienes inmuebles		
Activos intangibles	19884.8	
Obra pública en bienes propios		
Acciones y participaciones de capital		
Compra de títulos y valores		
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos		
Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales		
Amortización de la deuda pública		
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)		
Otros Egresos Presupuestales No Contables		
3. Más gastos contables no presupuestales		\$ 46,740
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	46739.52	
Provisiones		
Disminución de inventarios		
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia		
Aumento por insuficiencia de provisiones		
Otros Gastos		
Otros Gastos Contables No Presupuestales		
4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)		\$ 2,238,566

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros
Notas de Memoria (Cuentas de Orden)

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Las cuentas de orden se utilizan para registrar movimientos de valores que no afecten o modifiquen el balance del ente contable, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio contable, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan o no presentarse en el futuro.

Las cuentas que se manejan para efectos de este documento son las siguientes:

A) Contables:

Valores NO APLICA

Emisión de obligaciones NO APLICA

Avales y garantías NO APLICA

Juicios NO APLICA

Contratos para Inversión
Mediante Proyectos para
Prestación de Servicios (PPS) y
similares NO APLICA

Cuentas por cobrar a cargo de:
usuarios de los servicios de agua
/ contribuyentes del impuesto
predial NO APLICA

Saldo al 31 enero 2019	Monto por cobrar del ejercicio	Monto recaudado durante el ejercicio	Saldo al 31 de diciembre de 2019
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

Nota: Se deberá anexar en medio magnético, en formato de excel, el padrón de usuarios o contribuyentes con adeudo, el cual deberá señalar por lo menos: clave o número de control, nombre, ubicación o domicilio, clasificación (doméstico, comercial, etc.), periodo de adeudo y/o antigüedad, y monto del adeudo, compuesto por el importe de los impuestos o derechos, actualización, multas, recargos, otros cargos, y el total.

Bienes donados con motivo de nuevos desarrollos habitacionales El listado de los derechos, bienes y/o infraestructura que donaron / cedieron los fraccionadores, en proceso de formalizarse a favor del ente

Descripción	Nombre o denominación del donante	Documento fuente*	Monto	Estatus
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

*Carta de factibilidad o convenio firmado con el fraccionador.

Bienes concesionados o en comodato

Se informará, de manera agrupada, en las notas a los Estados Financieros las cuentas de orden contables y cuentas de orden presupuestario.

B) Presupuestales:

NOTAS DE MEMORIA

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Flujo
8110-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	13,068,578.46	13,068,578.46	
8120-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	13,098,158.46	10,301,126.98	
8130-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS MODIFICADA	13,068,578.46	13,068,578.46	
8140-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS DEVENGADA		2,826,611.48	
8150-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS RECAUDADA		2,774,442.25	
8210-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	13,068,578.00	13,068,578.00	
8220-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	13,068,578.00	10,814,511.62	
8230-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS MODIFICADO	13,038,578.00	13,038,578.00	
8240-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO COMPROMETIDO		2,254,066.34	

Notas a los Estados Financieros
Notas de Memoria (Cuentas de Orden)

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

8250-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DEVENGADO		2,254,066.84	
8260-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO		2,254,066.84	
8270-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO		2,254,066.84	
...	...			
		TOTAL		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas son correctos, verídicos y son responsabilidad del emisor.



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



C. VICTOR MANUEL MUNIZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORA INTERNA

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

1. Introducción:

Breve descripción de las actividades principales del municipio.

Es el responsable de garantizar los medios para que las familias de escasos recursos puedan acceder a la política social y al crédito para la construcción, adquisición o ampliación de la vivienda. Debe promover políticas orientadas a elevar la calidad de vida de los ciudadanos.

2. Panorama Económico y Financiero:

Se informará sobre las principales condiciones económico-financieras bajo las cuales el municipio estuvo operando; y las cuales influyeron en la toma de decisiones de la administración municipal.

Explicando las condiciones relacionadas con la información financiera de cada período de gestión, exponiendo aquellos que podrían afectar la toma de decisiones en períodos anteriores sugiriendo las más idóneas para una mejor Administración Municipal.

3. Autorización e Historia:

Se informará sobre:

- a) Fecha de creación del Municipio:

9 de Octubre del año 2012

- b) Principales cambios en su estructura durante el ejercicio 2017.

Se incorporó la Coordinación de Archivo.

4. Organización y Objeto Social:

Se informará sobre:

- a) Objeto social.

Implementación de políticas públicas para la sociedad en general y en particular para la población de menos ingresos mediante la gestión y búsqueda de procedimientos y mejores propuestas contribuyendo a dar certeza patrimonial a las familias soledenses.

- b) Principales actividades.

Informar y explicar los Estados financieros de los entes públicos más relevantes para su mejor comprensión ante el Congreso del Estado, Auditoría Superior y los ciudadanos.

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

- c) Régimen Jurídico que le es aplicable. (Forma como está dado de alta el municipio ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

Personas Morales con fines no lucrativos.

- d) Consideraciones fiscales del municipio: obligaciones fiscales (revelar el tipo de contribuciones que esté obligado a pagar o retener).
-

El ISR (por sueldos y salarios)
10% Retención de Honorarios.

- e) Estructura organizacional básica. - Anexar organigrama vigente del municipio.

Organigrama. - Su estructura organizacional está basada en el Artículo 5º del Decreto de creación número 1173.

- f) Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario.

No existen.

5. Bases de Preparación de los Estados Financieros:

Se informará sobre:

- a) Se ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables: Si (x) No ().

Comentarios: Deben ser implementados por los entes públicos a través de las modificaciones adicionales o reformas a su marco jurídico.

- b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros; por ejemplo: costo histórico, valor de realización, valor razonable, valor de recuperación o cualquier otro método empleado y los criterios de aplicación de los mismos.

Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos. Ley de Disciplina Financiera. Ley General de Contabilidad Gubernamental. Ley Hacendaria del Estado y Municipios de San Luis Potosí. Ley Orgánica del Municipio Libre.

- c) Postulados básicos.

Ley de Disciplina Financiera. Ley General de Contabilidad.

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

- d) Normatividad supletoria. En caso de emplear varios grupos de normatividades (normatividades supletorias), deberá realizar la justificación razonable correspondiente, su alineación con los PBCG y a las características cualitativas asociadas descritas en el MCCG (documentos publicados en el Diario Oficial de la Federación, agosto 2009).

Código Fiscal de la Federación

6. Políticas de Contabilidad Significativas:

Se informará sobre:

- a) Actualización: se informará del método utilizado para la actualización del valor de los activos, pasivos y Hacienda Pública y/o patrimonio y las razones de dicha elección. Así como informar de la desconexión o reconexión inflacionaria:

No se ha aplicado la actualización de los valores de activos , pasivos y hacienda publica

- b) Informar sobre la realización de operaciones en el extranjero y de sus efectos en la información financiera gubernamental.

Hasta el momento no se han realizado operaciones en el extranjero

- c) Método de valuación de la inversión en acciones de Compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas.

No aplica

- d) Sistema y método de valuación de inventarios y costo de lo vendido.

No aplica

- e) Beneficios a empleados: revelar el cálculo de la reserva actuarial, valor presente de los ingresos esperados comparado con el valor presente de la estimación de gastos tanto de los beneficiarios actuales como futuros.

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

No aplica

f) Provisiones: objetivo de su creación, monto y plazo:

No aplica

g) Reservas: objetivo de su creación, monto y plazo:

No aplica

h) Cambios en políticas contables y corrección de errores junto con la revelación de los efectos que se tendrá en la información financiera del ente público, ya sea retrospectivos o prospectivos:

No aplica

i) Reclasificaciones: Se deben revelar todos aquellos movimientos entre cuentas por efectos de cambios en los tipos de operaciones:

No aplica

j) Depuración y cancelación de saldos:

No aplica

7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario:

Se informará sobre:

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

a) Activos en moneda extranjera.

No aplica

b) Pasivos en moneda extranjera.

No aplica

c) Posición en moneda extranjera.

No aplica

d) Tipo de cambio.

No aplica

e) Equivalente en moneda nacional.

No aplica

Lo anterior se informará por cada tipo de moneda extranjera que se encuentre en los rubros de activo y pasivo.

Adicionalmente, se informará sobre los métodos de protección de riesgo por variaciones en el tipo de cambio.

No aplica

8. Reporte Analítico del Activo:

Debe mostrar la siguiente información:

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

- a) Vida útil o porcentajes de depreciación, deterioro o amortización utilizados en los diferentes tipos de activos:

ESTOS PORCENTAJES DE DEPRECIACION SON CON BASE EN LA TABLA GUIA DE VIDA UTIL Y PORCENTAJES DE DEPRECIACION, DENTRO DE LA PUBLICACION DENOMINADA PARAMETROS DE ESTIMACION DE VIDA UTIL PUBLICADA EL DIA 31 DE JULIO DE 2012 POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACION CONTABLE

- b) Cambios en el porcentaje de depreciación o valor residual de los activos:

No se generó información al respecto

- c) Importe de los gastos capitalizados en el ejercicio, tanto financieros como de investigación y desarrollo:

No aplica

- d) Riesgos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras:

No aplica

- e) Valor activado en el ejercicio de los bienes construidos por el municipio:

No aplica

- f) Otras circunstancias de carácter significativo que afecten el activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.:

No aplica

- g) Desmantelamiento de activos, procedimientos, implicaciones, efectos contables:

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE
GRACIANO SANCHEZ

No aplica

- h) Administración de activos; planeación con el objetivo de que el ente los utilice de manera más efectiva:

No aplica

Adicionalmente, se deben incluir las explicaciones de las principales variaciones en el activo, en cuadros comparativos como sigue:

- a) Inversiones en valores.

No aplica

- b) Patrimonio de Organismos descentralizados de Control Presupuestario Indirecto.

No aplica

- c) Inversiones en empresas de participación mayoritaria.

No aplica

- d) Inversiones en empresas de participación minoritaria.

No aplica

- e) Patrimonio de organismos descentralizados de control presupuestario directo, según corresponda.

No aplica

9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos:

Se deberá informar:

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE
GRACIANO SANCHEZ

a) Por ramo administrativo que los reporta:

No aplica

b) Enlistar los de mayor monto de disponibilidad, relacionando aquéllos que conforman el 80% de las disponibilidades:

No aplica

10. Reporte de la Recaudación:

a) Análisis del comportamiento de la recaudación, de forma separada los ingresos locales de los federales:

No aplica

b) Proyección de la recaudación e ingresos en el mediano plazo:

No aplica

11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda:

Se informará lo siguiente:

- a) Utilizar al menos los siguientes indicadores: deuda respecto al PIB y deuda respecto a la recaudación tomando, como mínimo, un período igual o menor a 5 años.
- b) Información de manera agrupada por tipo de valor gubernamental o instrumento financiero en la que se considere intereses, comisiones, tasa, perfil de vencimiento y otros gastos de la deuda.

No aplica

12. Calificaciones otorgadas:

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Informar, tanto del municipio como cualquier transacción realizada, que haya sido sujeta a una calificación crediticia:

No aplica

13. Proceso de Mejora:

Se informará de:

a) Principales Políticas de control interno:

Manual de organización y procedimientos

b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance:

No aplica

14. Información por Segmentos:

Cuando se considere necesario se podrá revelar la información financiera de manera segmentada debido a la diversidad de las actividades y operaciones que realiza el municipio, ya que la misma proporciona información acerca de las diferentes actividades operativas en las cuales participa, de los productos o servicios que maneja, de las diferentes áreas geográficas, de los grupos homogéneos con el objetivo de entender el desempeño del ente, evaluar mejor los riesgos y beneficios del mismo; y entenderlo como un todo y sus partes integrantes.

Consecuentemente, esta información contribuye al análisis más preciso de la situación financiera, grados y fuentes de riesgo y crecimiento potencial de negocio.

15. Eventos Posteriores al Cierre:

El municipio informará el efecto en sus estados financieros de aquellos hechos ocurridos en el período posterior al que informa, que proporcionan mayor evidencia sobre eventos que le afecten económicamente y que no se conocían a la fecha de cierre.

16. Partes Relacionadas:

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Se debe establecer por escrito que no existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas:

17. Responsabilidad sobre la presentación razonable de los Estados Financieros:

La Información Contable deberá estar firmada en cada página de la misma e incluir al final la siguiente leyenda: "**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor**". Lo anterior, no será aplicable para la información contable consolidada.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTROTORIA INTERNA
C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas:

1. Las Notas de Gestión Administrativa son de texto libre, debiendo ajustarse al Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC.
2. Las Notas de Gestión Administrativa se deberán llenar en todos sus apartados, en caso de que no se tenga información por presentar en alguno de ellos se tendrá que incluir la leyenda «No aplica».



**Instituto
Municipal de
Vivienda**
Soledad de Graciano Sánchez

Información Presupuestaria

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado Analítico de Ingresos
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia (6= 5 - 1)
	Estimado (1)	Ampliaciones y Reducciones (2)	Modificado (3= 1 + 2)	Devengado (4)	Recaudado (5)	
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	10,611,078	0	10,611,078	1,636,283	1,606,703	-9,004,375
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	15,000	0	15,000	0	0	-15,000
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	2,442,500	0	2,442,500	1,190,328	1,167,739	-1,274,761
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	13,068,578	0	13,068,578	2,826,611	2,774,442	-10,294,136
				Ingresos excedentes¹		

Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia (6= 5 - 1)
	Estimado (1)	Ampliaciones y Reducciones (2)	Modificado (3= 1 + 2)	Devengado (4)	Recaudado (5)	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios						
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	10,611,078	0	10,611,078	1,636,283	1,606,703	-9,004,375
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	15,000	0	15,000	0	0	-15,000
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Organos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado						
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	2,442,500	0	2,442,500	1,190,328	1,167,739	-1,274,761
Ingresos derivados de financiamiento						
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	13,068,578	0	13,068,578	2,826,611	2,774,442	-10,294,136
				Ingresos excedentes		


**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ**
 LIC. LIBIA VELÁZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GARCÍA
 CONTRALORÍA INTERNA DEL INMUVI
CONTRALORIA INTERNA

000045

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado Analítico de Ingresos
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia (6= 5 - 1)
	Estimado (1)	Ampliaciones y Reducciones (2)	Modificado (3= 1 + 2)	Devengado (4)	Recaudado (5)	
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	10,611,078	0	10,611,078	1,636,283	1,606,703	-9,004,375
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	15,000	0	15,000	0	0	-15,000
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	2,442,500	0	2,442,500	1,190,328	1,167,739	-1,274,761
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	13,068,578	0	13,068,578	2,826,611	2,774,442	-10,294,136
					Ingresos excedentes'	

Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia (6= 5 - 1)
	Estimado (1)	Ampliaciones y Reducciones (2)	Modificado (3= 1 + 2)	Devengado (4)	Recaudado (5)	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios						
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	10,611,078	0	10,611,078	1,636,283	1,606,703	-9,004,375
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	15,000	0	15,000	0	0	-15,000
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado						
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	2,442,500	0	2,442,500	1,190,328	1,167,739	-1,274,761
Ingresos derivados de financiamiento						
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	13,068,578	0	13,068,578	2,826,611	2,774,442	-10,294,136
					Ingresos excedentes	


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 Soledad de Graciano Sánchez
 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI,
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA
 C. VICTOR MANUEL MUMIZ GALLEGOS,
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

000046

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3 = (1 + 2)	Devengado 4	Pagado 5	
Servicios Personales	1,790,000	0	1,790,000	1,259,656	1,259,656	530,344
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	0	0	0	0	0
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	1,300,000	-56,000	1,244,000	925,685	925,685	318,315
Remuneraciones Adicionales y Especiales	230,000	56,000	286,000	204,262	204,262	81,738
Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	110,000	50,000	160,000	129,709	129,709	30,291
Previsiones	150,000	-50,000	100,000	0	0	100,000
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0
Materiales y Suministros	314,890	0	314,890	62,435	62,435	252,455
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	198,650	0	198,650	45,612	45,612	153,038
Alimentos y Utensilios	44,240	0	44,240	5,976	5,976	38,264
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	7,000	0	7,000	17	17	6,983
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	2,000	0	2,000	0	0	2,000
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	34,000	0	34,000	3,023	3,023	30,977
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	20,000	0	20,000	7,808	7,808	12,192
Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	9,000	0	9,000	0	0	9,000
Servicios Generales	5,498,188	0	5,498,188	706,734	706,734	4,791,454
Servicios Básicos	36,000	0	36,000	32,402	32,402	3,598
Servicios de Arrendamiento	28,000	0	28,000	928	928	27,072
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	4,776,643	0	4,776,643	514,946	514,946	4,261,697
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	16,500	0	16,500	3,961	3,961	12,539
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	16,500	0	16,500	7,667	7,667	8,833
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
Servicios de Traslado y Viáticos	20,000	0	20,000	0	0	20,000
Servicios Oficiales	48,000	0	48,000	0	0	48,000
Otros Servicios Generales	556,545	0	556,545	146,830	146,830	409,715
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Donativos	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	290,000	0	290,000	65,241	65,241	224,759
Mobiliario y Equipo de Administración	80,000	0	80,000	45,356	45,356	34,644
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
Vehículos y Equipo de Transporte	150,000	0	150,000	0	0	150,000
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
Activos Intangibles	60,000	0	60,000	19,885	19,885	40,115
Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3 = (1 + 2)	Devengado 4	Pagado 5	
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	5,175,500	0	5,175,500	160,000	160,000	5,015,500
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Convenios	5,175,500	0	5,175,500	160,000	160,000	5,015,500
Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	13,068,578	0	13,068,578	2,254,067	2,254,067	10,814,512



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

[Handwritten Signature]

LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 CONTRALOR INTERNO

[Handwritten Signature]

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Gasto Corriente	12,778,578	0	12,778,578	2,188,826	2,188,826	10,589,752
Gasto de Capital	290,000	0	290,000	65,241	65,241	224,759
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	13,068,578	0	13,068,578	2,254,067	2,254,067	10,814,512


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 Soledad de Graciano Sánchez

 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 Soledad de Graciano Sánchez



 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLECOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Administrativa
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)
Sin Ramo/Dependencia	\$13,068,578	\$0	\$13,068,578	\$2,254,067	\$2,254,067	\$10,814,512
1 INMUVISO	\$2,457,500	\$0	\$2,457,500	\$1,507,713	\$1,507,713	\$949,787
2 REGULARIZACIONES	\$10,611,078	\$0	\$10,611,078	\$746,353	\$746,353	\$9,864,725
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
Total del Gasto	\$13,068,578	\$0	\$13,068,578	\$2,254,067	\$2,254,067	\$10,814,512


 LIC. LIDIA VELA QUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 Soledad de Graciano Sánchez
 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI


Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)
Gobierno	12,968,578	0	12,968,578	2,195,902	2,195,902	10,772,676
Legislación			0			0
Justicia			0			0
Coordinación de la Política de Gobierno			0			0
Relaciones Exteriores			0			0
Asuntos Financieros y Hacendarios	2,357,500	0	2,357,500	1,449,549	1,449,549	907,951
Seguridad Nacional			0			0
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0			0
Otros Servicios Generales	10,611,078	0	10,611,078	746,353	746,353	9,864,725
Desarrollo Social	0	0	0	0	0	0
Protección Ambiental			0			0
Vivienda y Servicios a la Comunidad			0			0
Salud			0			0
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0
Educación			0			0
Protección Social			0			0
Otros Asuntos Sociales			0			0
Desarrollo Económico	100,000	0	100,000	58,165	58,165	41,835
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
Combustibles y Energía			0			0
Minería, Manufacturas y Construcción			0			0
Transporte			0			0
Comunicaciones			0			0
Turismo			0			0
Ciencia, Tecnología e Innovación	100,000	0	100,000	58,165	58,165	41,835
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0			0
Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores	0	0	0	0	0	0
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda			0			0
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno			0			0
Saneamiento del Sistema Financiero			0			0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
Total del Gasto	13,068,578	0	13,068,578	2,254,067	2,254,067	10,814,511


 LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



000051



**Instituto
Municipal de
Vivienda**
Soledad de Graciano Sánchez

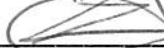
Anexos

Relación de cuentas bancarias utilizadas en el ejercicio fiscal 2019


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Fondo, Programa o Convenio	Datos de la cuenta bancaria		Saldo al 31 de diciembre de 2019
	Institución bancaria	Número de la cuenta	
ADMINISTRATIVA	BANORTE	0232728387	284,142.62
REGULARIZACIONES	BANORTE	0235406154	2,757,548.82
REGULARIZACIONES	BANORTE	0432352788	351,227.55
REGULARIZACIONES	BANCOMER	0193049620	16,938.07
REGULARIZACIONES	BANCOMER	0199304622	270,339.62
Totales			3,680,196.68




 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Informe sobre pasivos contingentes

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

“En Cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, Fracción I, Inciso f), y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y de conformidad con lo establecido en el Capítulo VII, Numeral, II, Inciso h) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, el Ente Público informa lo siguiente:”

NO APLICA

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”.



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI

DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS

CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Nota: de conformidad con lo establecido en el capítulo VII, numeral II, inciso h) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, se establece en términos generales que: “**Los pasivos contingentes son obligaciones** que tienen su origen en hechos específicos e independientes del pasado que en el futuro pueden ocurrir o no y, de acuerdo con lo que acontezca, desaparecen o se convierten en pasivos reales por ejemplo, **juicios, garantías, avales, costos de planes de pensiones, jubilaciones, etc.**”

Relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras

Del 1° de enero al 31 de diciembre de 2019

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

La presente relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras **NO LE ES APLICABLE** al Nombre del Ente Público (a), ya que no realiza operaciones de dicha naturaleza.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ


LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVIINSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
Soledad de Graciano Sánchez

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Gasto por Categoría Programática
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Concepto	Egresos						Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3 = (1 + 2)	Devengado 4	Pagado 5		
Programas	13,068,578	0	13,068,578	2,254,067	2,254,067	10,814,512	
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0	0	0	0	0	0	
Sujetos a Reglas de Operación	0	0	0	0	0	0	
Otros Subsidios	0	0	0	0	0	0	
Desempeño de las Funciones	13,068,578	0	13,068,578	2,254,067	2,254,067	10,814,512	
Prestación de Servicios Públicos	13,068,578	0	13,068,578	2,254,067	2,254,067	10,814,512	
Provisión de Bienes Públicos	0	0	0	0	0	0	
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	0	0	0	0	0	0	
Promoción y fomento	0	0	0	0	0	0	
Regulación y supervisión	0	0	0	0	0	0	
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0	
Específicos	0	0	0	0	0	0	
Proyectos de Inversión	0	0	0	0	0	0	
Administrativos y de Apoyo	0	0	0	0	0	0	
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	0	0	0	0	0	0	
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	0	0	0	0	0	0	
Operaciones ajenas	0	0	0	0	0	0	
Compromisos	0	0	0	0	0	0	
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional	0	0	0	0	0	0	
Desastres Naturales	0	0	0	0	0	0	
Obligaciones	0	0	0	0	0	0	
Pensiones y jubilaciones	0	0	0	0	0	0	
Aportaciones a la seguridad social	0	0	0	0	0	0	
Aportaciones a fondos de estabilización	0	0	0	0	0	0	
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones	0	0	0	0	0	0	
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0	
Gasto Federalizado	0	0	0	0	0	0	
Participaciones a entidades federativas y municipios	0	0	0	0	0	0	
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca	0	0	0	0	0	0	
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	0	0	0	0	0	0	
Total del Gasto	13,068,578	0	13,068,578	2,254,067	2,254,067	10,814,512	


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 CONTRALORIA INTERNA

000056

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019
 (Pesos)

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna			0	0
Instituciones de Crédito	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Deuda Externa			0	0
Organismos Financieros internacionales	Peso	México	0	0
Deuda Bilateral	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Subtotal a Corto Plazo			0	0
Largo Plazo				
Deuda Interna			0	0
Instituciones de Crédito	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Deuda Externa			0	0
Organismos Financieros internacionales	Peso	México	0	0
Deuda Bilateral	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Subtotal a Largo Plazo			0	0
Otros Pasivos	Peso	México	1,844,809	1,861,200
Total Deuda y Otros Pasivos			1,844,809	1,861,200

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

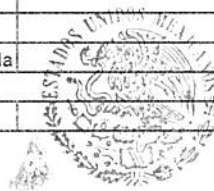

 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ


 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
Endeudamiento Neto
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación/Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C = A - B
Creditos Bancarios			
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
Total Créditos Bancarios	0	0	0
Otros Instrumentos de Deuda			
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
Total Otros Instrumentos de Deuda	0	0	0
TOTAL	0	0	0

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ


 LIC. LIDIA VELAZQUEZ,NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

 C. VICTOR MANUEL MUNIZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

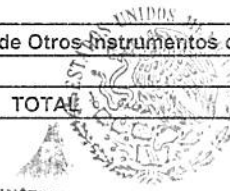


 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
Intereses de la Deuda
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
Total de intereses de Créditos Bancarios	0	0

Otros Instrumentos de Deuda		
Total de intereses de Otros Instrumentos de Deuda	0	0

TOTAL	0	0
--------------	----------	----------


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
Resumen de amortizaciones al capital y pago de intereses derivados del servicio de deuda pública
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Institución acreedora: _____ Número de crédito: _____ Monto del crédito: _____
 Tasa de interés contratada: _____ Fondo o tipo de recurso puesto en garantía: _____ Destino de los recursos: _____
 Fuente de pago: _____ Documento mediante el cual se aprueba la contratación de la deuda: _____
 Fecha de contratación: _____ Plazo del crédito contratado: _____
 Fecha de inscripción en el Registro de Obligaciones y Empréstitos de Entidades Federativas y Municipios: _____
 Fecha de inscripción en el Registro de Obligaciones y Empréstitos del Estado: _____

Mes	Costo estimado por servicio de deuda pública de acuerdo a las obligaciones contraídas (1)				Gasto devengado en el ejercicio por servicio de deuda pública (2)				Diferencia entre el costo estimado y el gasto devengado por servicio de deuda pública (3)			
	Amortización a capital	Intereses generados	Otros gastos	Total	Amortización a capital	Intereses generados	Otros gastos	Total	Amortización a capital	Intereses generados	Otros gastos	Total
Enero												
Febrero												
Marzo												
Abril												
Mayo												
Junio												
Julio												
Agosto												
Septiembre												
Octubre												
Noviembre												
Diciembre												
Total												

NO APLICA


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
 SECRETARÍA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
Información de obligaciones pagadas o garantizadas con fondos federales
Periodo del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Tipo de Obligación	Plazo	Tasa	Fin, Destino y Objeto	Acreedor, Proveedor o Contratista	Importe Total	Fondo	Importe Garantizado	Importe Pagado	Importe y porcentaje del total que se paga y garantiza con el recurso de dichos fondos	% respecto al total
NO APLICA										



 LIC. LIDIA VELAQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUNICIPAL DE VIVIENDA
 Soledad de Graciano Sánchez



26 DE FEBRERO DE 2020

NUMERO DE OFICIO
INMUVISO/101/2019ASUNTO:
Declaración de la no contratación de la
Deuda Pública durante el ejercicio fiscal
2019.

**CP. ROCIO ELIZABETH CERVANTES SALGADO
AUDITORA SUPERIOR DEL ESTADO
DE SAN LUIS POTOSÍ
P R E S E N T E -.**

Bajo protesta de decir verdad, manifestamos que el Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, al 31 de diciembre de 2019:

1. No tiene deuda pública por concepto de obligaciones financieras y/o empréstitos, garantizados con recursos públicos, federales o locales;
2. No se tiene registrada, ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, ninguna deuda pública pendiente de pago;
3. No se tiene registrada, ante la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado, ninguna deuda pública pendiente de pago; y
4. No es responsable solidario ni garante de otros entes públicos o de cualquier persona física o moral, por concepto por obligaciones financieras y/o empréstitos que hayan sido garantizados con recursos públicos, federales o locales.

Asimismo, declaramos que esta información corresponde con los registros financieros y contables al 31 de diciembre de 2019 del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez.

Sin más por el momento, me despido de Usted.

ATENTAMENTE



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

"2020. Año de la Cultura para la Erradicación del Trabajo Infantil."

C.c.p. archivo
LIC.LVN/achh

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)					
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF					
Al 31 de diciembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 (b)					
(PESOS)					
Concepto (c)	2019 (d)	31 de diciembre de 2018 (a)	Concepto (c)	2019 (e)	31 de diciembre de 2018 (g)
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	3,680,197	3,172,982	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	477,599	461,203
a1) Efectivo	0	0	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	0	0
a2) Bancos/Tesorería	3,680,197	3,172,982	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	0	0
a3) Bancos/Depositos y Otros	0	0	a3) Contratistas por Obras Publicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0	0	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Fondos con Afectación Especifica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a6) Depositos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0	0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Publica por Pagar a Corto Plazo	0	0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	477,599	461,203
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	22,589	0	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	22,589	0	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	1,383,602	1,383,602
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	0	0	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	b2) Documentos con Contratistas por Obras Publicas por Pagar a Corto Plazo	1,383,602	1,383,602
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b6) Prestamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Publica a Largo Plazo (c=c1+c2)	0	0
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0	0	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Publica	0	0
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	0	0	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0	0	d. Titulos y Valores a Corto Plazo	0	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0	0
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Publicas a Corto Plazo	0	0	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0	0	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	0	0	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	0	0
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0	0	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0	0	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
e. Almacenes	0	0	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0	0	g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	0	0
f1) Estimaciones para Cuentas Incoobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	0	0	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0	0
g1) Valores en Garantía	0	0	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	0	0
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decretos, Aseguramientos y Dación en Pago	0	0	h2) Revaluación por Participar	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	0	0
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	3,702,786	3,172,982	IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)	1,861,200	1,844,809
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	c. Deuda Publica a Largo Plazo	0	0
d. Bienes Muebles	212,148	188,790	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
e. Activos Intangibles	116,196	98,311	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(67,624)	(61,893)	f. Provisiones a Largo Plazo	0	0
g. Activos Diferidos	0	0	IIIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIIB = a + b + c + d + e + f)	0	0
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	II. Total del Pasivo (II = IIA + IIIB)	1,861,200	1,844,809
i. Otros Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	230,718	212,217	IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)	0	0
I. Total del Activo (I = IA + IB)	3,933,504	3,385,199	a. Aportaciones	0	0
			b. Donaciones de Capital	0	0
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)	2,072,304	1,540,350
			a. Resultados de Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	531,914	637,348
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	1,540,390	903,002
			c. Revalúos	0	0
			d. Reservas	0	0
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC = a + b)	0	0
			a. Resultado por Posición Monetaria	0	0
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			IIII. Total Hacienda Pública/Patrimonio (IIII = IIIA + IIIB + IIIC)	2,072,304	1,540,350
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + IIII)	3,933,504	3,385,199

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. LIDIA VELAZQUEZ NER

DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

MUNICIPIO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS

CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (a)							
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF							
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)							
(PESOS)							
Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos	Saldo al 31 de diciembre de 2018 (d)	Disposiciones del Periodo	Amortizaciones del Periodo	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes	Saldo Final del Periodo	Pago de Intereses del Periodo	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo
(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	h=d+e-f+g	(i)	(j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	0	0	0	0	0	0	0
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	0	0	0	0	0	0	0
a1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
a2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
a3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0	0	0	0	0	0	0
b1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
b2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
b3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
2. Otros Pasivos	1,844,809				1,861,200		
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos	1,844,809	0	0	0	1,861,200	0	0
4. Deuda Contingente 1 (informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Deuda Contingente 1					0		
B. Deuda Contingente 2					0		
C. Deuda Contingente XX					0		
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1					0		
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2					0		
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX					0		

1. Se refiere a cualquier Financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.

2. Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).


Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)	0	0	0	0	0
A. Crédito 1					
B. Crédito 2					
C. Crédito XX					

LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (a)										
Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF										
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)										
(PESOS)										
Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento	Fecha del Contrato	Fecha de inicio de operación del proyecto	Fecha de vencimiento	Monto de la inversión pactado	Plazo pactado	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión	Monto pagado de la inversión al XX de XXXX de 20XX	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXXX de 20XX	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XX de XXXX de 20XX
(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)	(k)	(l)	(m = g - l)
A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) APP 1										
b) APP 2										
c) APP 3										
d) APP XX										
B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Otro Instrumento 1										
b) Otro instrumento 2										
c) Otro Instrumento 3										
d) Otro instrumento XX										
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE GRACIANO SÁNCHEZ


LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

C. VICTOR MANUEL MUNIZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
GUERRERO, VERACRUZ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)
Balance Presupuestario - LDF
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)	10,626,078	1,636,283	1,606,703
A1. Ingresos de Libre Disposición	10,626,078	1,636,283	1,606,703
A2. Transferencias Federales Etiquetadas			
A3. Financiamiento Neto	0	0	0
B. Egresos Presupuestarios¹ (B = B1+B2)	13,068,578	2,254,067	2,254,067
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	13,068,578	2,254,067	2,254,067
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)			
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)		0	0
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo			
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo			
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	-2,442,500	-617,784	-647,364
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	-2,442,500	-617,784	-647,364
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III = II - C)	-2,442,500	-617,784	-647,364

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)	0	0	0
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado			
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado			
IV. Balance Primario (IV = III - E)	-2,442,500	-617,784	-647,364

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado			
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado			
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	0	0	0

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	10,626,078	1,636,283	1,606,703
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	13,068,578	2,254,067	2,254,067
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0	0
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)	-2,442,500	-617,784	-647,364
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)	-2,442,500	-617,784	-647,364

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)
Balance Presupuestario - LDF
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)
(PESOS)

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	0	0	0
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)	0	0	0
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)	0	0	0



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



C. VICTOR MANUEL MUÑOZ CALLEJO
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
 COAHUILA DE ZARAGOZA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)						
Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos			0			0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			0			0
C. Contribuciones de Mejoras	10,611,078	0	10,611,078	1,636,283	1,606,703	-9,004,375
D. Derechos			0			0
E. Productos			0			0
F. Aprovechamientos	15,000	0	15,000	0	0	-15,000
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación Servicios			0			0
H. Participaciones	0	0	0	0	0	0
(H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)						
h1) Fondo General de Participaciones			0			0
h2) Fondo de Fomento Municipal			0			0
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación			0			0
h4) Fondo de Compensación			0			0
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos			0			0
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios			0			0
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable			0			0
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo			0			0
h9) Gasolinas y Diésel			0			0
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta			0			0
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas			0			0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)	0	0	0	0	0	0
i1) Tenencia o Uso de Vehículos			0			0
i2) Fondo de Compensación ISAN			0			0
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos			0			0
i4) Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios			0			0
i5) Otros Incentivos Económicos			0			0
J. Transferencias y Asignaciones			0			0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
k1) Otros Convenios y Subsidios			0			0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=l1+l2)	0	0	0	0	0	0
l1) Participaciones en Ingresos Locales			0			0
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición			0			0
I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	10,626,078	0	10,626,078	1,636,283	1,606,703	-9,019,375
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						
Transferencias Federales Etiquetadas						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo			0			0
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud			0			0
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social			0			0
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal			0			0
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples			0			0
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos			0			0
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal			0			0
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas			0			0
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)	0	0	0	0	0	0
b1) Convenios de Protección Social en Salud			0			0
b2) Convenios de Descentralización			0			0
b3) Convenios de Reasignación			0			0
b4) Otros Convenios y Subsidios			0			0
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos			0			0
c2) Fondo Minero			0			0

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)						
Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones			0			0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	0	0	0	0	0	0
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)	0	0	0	0	0	0
A. Ingresos Derivados de Financiamientos			0			0
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	10,626,078	0	10,626,078	1,636,283	1,606,703	-9,019,375
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			0			0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0



 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VICTOR MANUEL MONTAÑA GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI
 CONTRALORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	13,068,578	0	13,068,578	2,254,067	2,254,067	10,814,512
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	1,750,000	0	1,750,000	1,259,656	1,259,656	530,344
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente			0			0
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	1,300,000	-56,000	1,244,000	925,685	925,685	318,315
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	230,000	56,000	286,000	204,262	204,262	51,738
a4) Seguridad Social			0			0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	110,000	50,000	160,000	129,709	129,709	30,291
a6) Previsiones	150,000	-50,000	100,000	0	0	100,000
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos			0			0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	314,890	0	314,890	62,435	62,435	252,455
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	198,650	0	198,650	45,612	45,612	153,038
b2) Alimentos y Utensilios	44,240	0	44,240	5,976	5,976	38,264
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización			0			0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	7,000	0	7,000	17	17	5,983
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	2,000	0	2,000	0	0	2,000
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	34,000	0	34,000	3,023	3,023	30,977
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	20,000	0	20,000	7,808	7,808	12,192
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad			0			0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	6,000	0	6,000	0	0	6,000
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	5,498,188	0	5,498,188	706,734	706,734	4,791,454
c1) Servicios Básicos	38,000	0	38,000	32,402	32,402	3,598
c2) Servicios de Atendimento	28,000	0	28,000	928	928	27,072
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	4,776,643	0	4,776,643	514,946	514,946	4,261,697
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	16,500	0	16,500	3,961	3,961	12,539
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	16,500	0	16,500	7,667	7,667	8,833
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad			0			0
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	20,000	0	20,000	0	0	20,000
c8) Servicios Oficiales	48,000	0	48,000	0	0	48,000
c9) Otros Servicios Generales	556,545	0	556,545	146,830	146,830	409,715
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público			0			0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público			0			0
d3) Subsidios y Subvenciones			0			0
d4) Ayudas Sociales			0			0
d5) Pensiones y Jubilaciones			0			0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0			0
d7) Transferencias a la Seguridad Social			0			0
d8) Donativos			0			0
d9) Transferencias al Exterior			0			0
E. Bienes Muebles, Inmuebles o Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	290,000	0	290,000	65,241	65,241	224,759
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	80,000	0	80,000	45,356	45,356	34,644
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo			0			0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio			0			0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	150,000	0	150,000	0	0	150,000
e5) Equipo de Defensa y Seguridad			0			0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas			0			0
e7) Activos Biológicos			0			0
e8) Bienes Inmuebles			0			0
e9) Activos Intangibles	60,000	0	60,000	19,885	19,885	40,115
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público			0			0
f2) Obra Pública en Bienes Propios			0			0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento			0			0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas			0			0
g2) Acciones y Participaciones de Capital			0			0
g3) Compra de Títulos y Valores			0			0
g4) Concesión de Préstamos			0			0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0			0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)			0			0
g6) Otras Inversiones Financieras			0			0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras erogaciones Especiales			0			0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	5,175,500	0	5,175,500	160,000	160,000	5,015,500
h1) Participaciones			0			0
h2) Aportaciones			0			0
h3) Convenios	5,175,500	0	5,175,500	160,000	160,000	5,015,500
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública			0			0
i2) Intereses de la Deuda Pública			0			0
i3) Comisiones de la Deuda Pública			0			0
i4) Gastos de la Deuda Pública			0			0
i5) Costo por Coberturas			0			0
i6) Apoyos Financieros			0			0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)			0			0

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	0	0	0	0	0	0
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	0	0	0	0	0	0
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	0	0	0	0	0
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	0	0	0	0	0
a4) Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	0	0	0	0	0
a6) Previsiones	0	0	0	0	0	0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	0	0	0	0	0	0
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0	0	0	0	0	0
b2) Alimentos y Utensilios	0	0	0	0	0	0
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	0	0	0	0	0
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0	0	0	0	0	0
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0	0	0	0	0	0
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Servicios Básicos	0	0	0	0	0	0
c2) Servicios de Arrendamiento	0	0	0	0	0	0
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0	0	0	0	0	0
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	0	0	0	0	0
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0	0	0	0	0	0
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	0	0	0	0	0	0
c8) Servicios Oficiales	0	0	0	0	0	0
c9) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+c3+c4+d5+d6+d7+d8+d9)	0	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
d4) Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
d5) Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
d8) Donativos	0	0	0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0	0	0	0	0	0
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
e7) Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
e8) Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
e9) Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
g4) Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0	0	0	0	0	0
g6) Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones	0	0	0	0	0	0
h2) Aportaciones	0	0	0	0	0	0
h3) Convenios	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i2) Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i4) Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i5) Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
i6) Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0	0	0	0	0	0
III. Total de Egresos (III = I + II)	13,068,578	0	13,068,578	0	13,068,578	10,814,512


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
LIC. LIDIA VELEZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


C. VICTOR MANUEL GONZALEZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
CONTRALORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a) Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación Administrativa Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b) (PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H)	13,068,578	0	13,068,578	2,254,067	2,254,067	10,814,512
INMUVISO	2,457,500	0	2,457,500	1,507,713	1,507,713	949,787
REGULARIZACIONES	10,611,078	0	10,611,078	746,353	746,353	9,864,725
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H)	0	0	0	0	0	0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
III. Total de Egresos (III = I + II)	13,068,578	0	13,068,578	2,254,067	2,254,067	10,814,512


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VICTOR MANUEL MUNTZ CALLEJAS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI
 Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)	13,068,578	0	13,068,578	2,254,067	2,254,067	10,814,512
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	12,968,578	0	12,968,578	2,195,902	2,195,902	10,772,676
a1) Legislación		0	0			0
a2) Justicia		0	0			0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno		0	0			0
a4) Relaciones Exteriores		0	0			0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	2,357,500	0	2,357,500	1,449,549	1,449,549	907,951
a6) Seguridad Nacional		0	0			0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior		0	0			0
a8) Otros Servicios Generales	10,611,078	0	10,611,078	746,353	746,353	9,864,725
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental		0	0			0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad		0	0			0
b3) Salud		0	0			0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales		0	0			0
b5) Educación		0	0			0
b6) Protección Social		0	0			0
b7) Otros Asuntos Sociales		0	0			0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	100,000	0	100,000	58,165	58,165	41,835
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General		0	0			0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza		0	0			0
c3) Combustibles y Energía		0	0			0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción		0	0			0
c5) Transporte		0	0			0
c6) Comunicaciones		0	0			0
c7) Turismo		0	0			0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	100,000	0	100,000	58,165	58,165	41,835
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos		0	0			0
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda		0	0			0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno		0	0			0
d3) saneamiento del Sistema Financiero		0	0			0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores		0	0			0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)	0	0	0	0	0	0
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación		0	0			0
a2) Justicia		0	0			0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno		0	0			0
a4) Relaciones Exteriores		0	0			0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios		0	0			0
a6) Seguridad Nacional		0	0			0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior		0	0			0
a8) Otros Servicios Generales		0	0			0
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental		0	0			0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad		0	0			0
b3) Salud		0	0			0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales		0	0			0
b5) Educación		0	0			0
b6) Protección Social		0	0			0
b7) Otros Asuntos Sociales		0	0			0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General		0	0			0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza		0	0			0
c3) Combustibles y Energía		0	0			0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción		0	0			0
c5) Transporte		0	0			0
c6) Comunicaciones		0	0			0
c7) Turismo		0	0			0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación		0	0			0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos		0	0			0

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Publica / Costo Financiero de la Deuda			0			0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno			0			0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero			0			0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
III. Total de Egresos (III = I + II)	13,068,578	0	13,066,578	2,254,067	2,254,067	10,814,512

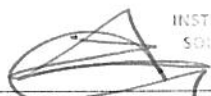


 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTROL. A. 11/2019

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación de Servicios Personales por Categoría						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)	1,790,000	0	1,790,000	1,259,656	1,259,656	530,344
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	1,790,000	0	1,790,000	1,259,656	1,259,656	530,344
B. Magisterio			0			0
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Personal Administrativo			0			0
c2) Personal Médico, Paramédico y afin			0			0
D. Seguridad Pública			0			0
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	0	0	0	0	0	0
e1) Nombre del Programa o Ley 1			0			0
e2) Nombre del Programa o Ley 2			0			0
F. Sentencias laborales definitivas			0			0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F)	0	0	0	0	0	0
A. Personal Administrativo y de Servicio Público			0			0
B. Magisterio			0			0
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Personal Administrativo			0			0
c2) Personal Médico, Paramédico y afin			0			0
D. Seguridad Pública			0			0
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	0	0	0	0	0	0
e1) Nombre del Programa o Ley 1			0			0
e2) Nombre del Programa o Ley 2			0			0
F. Sentencias laborales definitivas			0			0
III. Total del Gasto en Servicios Personales (III = I + II)	1,790,000	0	1,790,000	1,259,656	1,259,656	530,344



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
CONTRALORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios - LDF

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento	Comentarios
	SI	NO	Monto o valor	Unidad (pesos/porcentaje)		
	Mecanismo de Verificación	Fecha estimada de cumplimiento				
INDICADORES PRESUPUESTARIOS						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Balance Presupuestario Sostenible						
a. Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		13,068,578.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
b. Aprobado	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		13,068,578.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
c. Ejercido	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		2,254,067.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Sostenible						
a. Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		13,068,578.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
b. Aprobado	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		13,068,578.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
c. Ejercido	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		2,254,067.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
3 Financiamiento Neto dentro del Techo de Financiamiento Neto						
a. Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos		0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
b. Aprobado	Ley de Ingresos		0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
c. Ejercido	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
4 Recursos destinados a la atención de desastres naturales						
a. Asignación al fideicomiso para desastres naturales						
a.1 Aprobado	Reporte Tiim. Formato 6 a)		0	pesos	Art. 9 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
a.2 Pagado	Cuenta Pública / Formato 6 a)		0	pesos	Art. 9 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
b. Aportación promedio realizada por la Entidad Federativa durante los 5 ejercicios previos, para infraestructura dañada por desastres naturales	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		0	pesos	Art. 9 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
c. Saldo del fideicomiso para desastres naturales	Cuenta Pública / Auxiliar de Cuentas		0	pesos	Art. 9 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios - LDF
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento	Comentarios
	SI	NO	Monto o valor	Unidad (pesos/porcentaje)		
	Mecanismo de Verificación	Fecha estimada de cumplimiento				
d. Costo promedio de los últimos 5 ejercicios de la reconstrucción de infraestructura dañada por desastros naturales	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		0	pesos	Art. 9 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
5 Techo para servicios personales						
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	Reporte Trim. Formato 6 d)		1,790,000.00	pesos	Art. 10 y 21 de la LDF	
b. Ejercido	Reporte Trim. Formato 6 d)		1,259,656.00	pesos	Art. 13 fracc. V y 21 de la LDF	
6 Previsiones de gasto para compromisos de pago derivados de APPs						
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 11 y 21 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
7 Techo de ADEFAS para el ejercicio fiscal						
a. Propuesto	Proyecto de Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
b. Aprobado	Reporte Trim. Formato 6 a)		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
c. Ejercido	Cuenta Publica / Formato 6 a)		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
B. INDICADORES CUALITATIVOS						
1 Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos						
a. Objetivos anuales, estrategias y metas para el ejercicio fiscal	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		13068578		Art. 5 y 18 de la LDF	
b. Proyecciones de ejercicios posteriores	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 a) y b)		13068578		Art. 5 y 18 de la LDF	
c. Descripción de riesgos relevantes y propuestas de acción para enfrentarlos	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		0		Art. 5 y 18 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
d. Resultados de ejercicios fiscales anteriores y el ejercicio fiscal en cuestión	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 c) y d)				Art. 5 y 18 de la LDF	
e. Estudio actualial de las pensiones de sus trabajadores	Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formato 8		0		Art. 5 y 18 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles, en caso de ser negativo						
a. Razones excepcionales que justifican el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos		0		Art. 6 y 19 de la LDF	se dio resultado negativo ya que la mayoría de los recursos para la regularización se obtuvieron en años anteriores ya que no se concluyo en el mismo ejercicio

000077

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios - LDF
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento	Comentarios
	SI	NO	Monto o valor	Unidad (pesos/porcentaje)		
	Mecanismo de Verificación	Fecha estimada de cumplimiento				
b. Fuente de recursos para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos		0		Art. 6 y 19 de la LDF	se dio resultado negativo ya que la mayoría de los recursos para la regularización se obtuvieron en años anteriores ya que no se concluyo en el mismo ejercicio
c. Número de ejercicios fiscales y acciones necesarias para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos		0		Art. 6 y 19 de la LDF	se dio resultado negativo ya que la mayoría de los recursos para la regularización se obtuvieron en años anteriores ya que no se concluyo en el mismo ejercicio
d. Informes Trimestrales sobre el avance de las acciones para recuperar el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles	Reporte Trim. y Cuenta Publica		0		Art. 6 y 19 de la LDF	se dio resultado negativo ya que la mayoría de los recursos para la regularización se obtuvieron en años anteriores ya que no se concluyo en el mismo ejercicio
3 Servicios Personales						
a. Remuneraciones de los servidores públicos	Proyecto de Presupuesto		1300000		Art. 10 y 21 de la LDF	
b. Provisiones salariales y económicas para cubrir incrementos salariales, creación de plazas y otros	Proyecto de Presupuesto		150000		Art. 10 y 21 de la LDF	
INDICADORES DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Ingresos Excedentes derivados de Ingresos de Libre Disposición						
a. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD	Cuenta Pública / Formato 5		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
b. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A. 14, fracción I de la LDF	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
c. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A. 14, fracción II, a) de la LDF	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
d. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A. 14, fracción II, b) de la LDF	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
e. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del artículo noveno transitorio de la LDF			0	pesos	Art. Noveno Transitorio de la LDF	
B. INDICADORES CUALITATIVOS						
1 Análisis Costo-Beneficio para programas o proyectos de inversión mayores a 10 millones de UDIS	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal		0		Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
2 Análisis de conveniencia y análisis de transferencia de riesgos de los proyectos APPs	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal		0		Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
3 Identificación de población objetivo, destino y temporalidad de subsidios	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal		0		Art. 13 frac. VII y 21 de la LDF	En este periodo no se genero informacion al respecto
INDICADORES DE DEUDA PÚBLICA						

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
 Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios - LDF
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento	Comentarios
	SI	NO	Monto o valor	Unidad (pesos/porcentaje)		
	Mecanismo de Verificación	Fecha estimada de cumplimiento				
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Obligaciones a Corto Plazo						
a. Límite de Obligaciones a Corto Plazo			0	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	
b. Obligaciones a Corto Plazo			0	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	


 LIC. LIDIA VEZAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Clave presupuestaria	Programa presupuestario	Importe	Responsables	Proyectos
	Total	(Sumatoria de los importes de los programas presupuestarios)		

En el **Anexo** AED-02 se presentan las Matrices de Indicadores para Resultados (**MIR**) de los programas presupuestarios del gobierno del municipio que forman parte del presupuesto basado en resultados.




 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE GUADALUPE SÁNCHEZ
 LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE GUADALUPE SÁNCHEZ
 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

CUMPLIMIENTO FINAL DE LOS PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS

Programa presupuestario: (Indicar el nombre del programa presupuestario, deberá elaborarse una tabla por cada uno de los programas enlistados en el Título Cuarto, capítulo primero.) REGULARIZACIÓN Y ESCRITURACIÓN				Clave presupuestaria: RE01			Importe: \$10,611,078.46					
Eje del Plan Municipal de Desarrollo al cual contribuye el programa: EJE 3		Vertiente al cual contribuye el programa: 2 Y 5			Línea de acción o estrategia al cual contribuye el programa: impulso a soluciones de vivienda digna, así como el mejoramiento de espacios públicos.							
Resumen narrativo / objetivo		Indicadores								Medios de Verificación	Supuestos	
		Nombre	Descripción	Fórmula	Variables	Unidad de medida	Línea base	Meta	Tipo de indicador			Dimensión
Fin (se deberá determinar uno por cada programa)	Orientar y brindar apoyo a la población soledense que tenga algún conflicto relacionado con la tenencia de la tierra o vivienda en general iniciando y coadyuvando en los procesos de regularización y escrituración	Regularización y escrituración	Acercamiento con los beneficiarios mediante la correcta asesoría y el gestionamiento para poder brindar certeza jurídica		Variable 1: acercamiento de los propietarios de los polígonos irregulares Variable 2: interés de los beneficiarios	Por lote		500 escrituras	(Estratégico o de gestión)	(eficiencia, eficacia, economía, calidad)	Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	
Propósito (se deberá determinar uno por cada programa)	Brindar certidumbre jurídica a las familias soledenses con alto grado de pobreza como parte de la política pública social del gobierno municipal, apoyando a poseedores de la tierra y poder contribuir a incrementar el valor patrimonial de hogares asentados en polígonos irregulares	Familias asentadas en polígonos irregulares	Otorgar certeza jurídica mediante la gestión con las diversas dependencias que intervienen en el proceso de escrituración		Variable 1: interés de los beneficiarios en escriturar Variable 2: tiempos en el proceso de escrituración	Por familia		El acercamiento con los beneficiarios	De gestión		Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	Campañas de promoción para que la población afectada acceda a los procesos de regularización y posterior escrituración del predio que poseen
Componentes (preferentemente se deberán)	C1 Análisis y registro de los polígonos en los	Problemática con los	Encaminar acciones para incrementar el		Variable 1: acceso a los	Por polígono		La identificación de los	estratégico		Informe anual de gobierno	Se cuenta con los recursos

comprometer entre dos y cinco por cada programa presupuestario)	que se presentan asentamientos humanos irregulares	polígonos irregulares	interés de la población a la regularización de su predio		predios en regularización Variable 2: interés del beneficiario			polígonos irregulares			(de enero a diciembre)	humanos materiales y financieros para la implementación del programa
	C2 implementación de campañas tendientes a promover la regularización de polígonos en los que se registren asentamientos humanos irregulares	Reuniones y mesas de trabajo en los polígonos a regularizar	Mediante el acercamiento con los dueños de polígonos irregulares y los beneficiarios para que de manera conjunta se obtenga un resultado favorable		Variable 1: disposición por parte de los interesados Variable 2: tiempo disponible para concretar la reunión	Por reunión		Concretar las reuniones y mesas de trabajo	estratégico		Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	Se cuenta con los recursos humanos materiales y financieros para la implementación del programa
	C3				Variable 1: Variable 2:							
	C4				Variable 1: Variable 2:							
	C5				Variable 1: Variable 2:							
Actividades (preferentemente se deberán comprometer entre dos y cinco por cada programa componente)	C1A1 análisis de información estadística y geo referencia de zonas de conflicto	Población beneficiada de acuerdo a los estudios estadísticos	Debido a que no se encuentran registrados debidamente la inspección ocular del predio es necesaria		Variable 1: inspección ocular Variable 2: acceso al predio	Por polígono		Identificación de predios con asentamientos humanos irregulares	estratégico		Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	Idear planes de acción
	C1A2 mesas y reuniones de trabajo en los polígonos señalados a fin de sensibilizar a propietarios de estos predios sobre la importancia de la regularización para alcanzar beneficios en servicios	Proceso de regularización	Visitas a polígonos posiblemente beneficiados		Variable 1: interés del propietario Variable 2: acceso a los polígonos	Por polígono			estratégico		Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	Implementar un plan de trabajo

C1A3					Variable 1:								
					Variable 2:								
C1A4					Variable 1:								
					Variable 2:								
C2A1					Variable 1:								
					Variable 2:								
C2A2					Variable 1:								
					Variable 2:								
...													

Este formato solo considera los elementos básicos para el seguimiento y la evaluación de los programas presupuestarios, su elaboración deberá contar con el sustento metodológico conforme a lo dispuesto en los Lineamientos para la construcción y diseño de indicadores de desempeño mediante la Metodología del Marco Lógico del Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

 LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ		
Relación de Bienes Muebles que componen su patrimonio		
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019		
Código	Descripción del Bien	Valor en libros
S/N	MESA AUXILIAR DE .80X.40X.74	\$ 680.69
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
014	LECTOR BIOMETRICO DE HUELA Y SOFTWARE	\$ 6,149.46
019	ENTREPAÑO P/C LIGERA DE .84X.45 CAP.80 KGS.CON REFUERZO, POSTES Y TORNILLERIA	\$ 3,079.13
016	ARCHIVERO DE 4 GAVETAS COLOR NEGRO	\$ 3,465.00
S/N	SILLA DE VISITA EN POLIPROPILENO EN COLOR NEGRO (10)	\$ 3,500.00
015	BANCA TRES PLAZAS METALICA CROMADA	\$ 4,690.00
008	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	\$ 5,381.24
007	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	\$ 5,381.24
012	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	\$ 5,381.24
009	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	\$ 5,381.24
006	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	\$ 5,381.24
011	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	\$ 5,381.24
010	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	\$ 5,381.24
004	COMPUTADORA (CPU), TECLARO Y MOUSE	\$ 5,840.00
018	MODULO RECEPCION LINEA BASIC, ACABADO EN MELAMINA, COLOR CAOBA	\$ 6,217.66
013	COMPUTADORA ALL IN ONE MOD. 20561, SERIE ACE4310R4N	\$ 7,890.00
005	COMPUTADORA (CPU), TECLADO Y MOUSE	\$ 7,940.00
017	MULTIFUNCIONAL	\$ 9,860.00
020	PINTARRON	\$ 2,459.20
023	COMPUTADORA DELL	\$ 15,903.02
021	DESPACHADOR DE AGUA	\$ 2,368.00
022	TRITURADORA DE PAPEL	\$ 1,900.00
023	ENGARGOLADORA	\$ 2,818.80
024	SILLON EJECUTIVO	\$ 2,990.00
025	CAMARA DIGITAL	\$ 2,934.80
026	PROYECTOR	\$ 9,744.00
027	ARCHIVERO DE 4 GAVETAS COLOR NEGRO	\$ 4,900.00
028	COMPUTADORA DELL	\$ 14,867.72
029	MESA DE ALUMINIO COLOR MADERA	\$ 2,320.00
030	ESTANTE DE ALUMINIO COLOR MADERA	\$ 4,756.00
031	COMPUTADORA (CPU, TECLADO, MOUSE Y NO BREAK)	\$ 19,140.00
032	COMPUTADORA (CPU, TECLADO, MOUSE Y NO BREAK)	\$ 19,140.00
		\$ 212,145.03

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA/
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
 Relación de Bienes Inmuebles que componen su patrimonio
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Código

Descripción del Bien

Valor en libros

NO APLICA



LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
Reporte del ejercicio y destino de gasto federalizado y reintegros
Al 31 de diciembre de 2019

Programa o Fondo	Destino de los Recursos	Ejercicio		Reintegro
		Devengado	Pagado	

NO APLICA



 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

000087

Programas y Proyectos de Inversión

(Formato libre)

Del 1° de enero al 31 de diciembre de 2019

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

La que suscribe Lic. Lidia Velázquez Neri Directora General del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, le informo que en dicho instituto a mi cargo no genera programas y proyectos de inversión

ATENTAMENTE



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
Indicadores de Postura Fiscal
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado ³
I. Ingresos Presupuestarios (I=1+2)	13,068,578	2,826,611	2,774,442
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa ¹	13,068,578	2,826,611	2,774,442
2. Ingresos del Sector Paraestatal ¹	0	0	0
II. Egresos Presupuestarios (II=3+4)	13,068,578	2,254,067	2,254,067
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa ²	13,068,578	2,254,067	2,254,067
4. Egresos del Sector Paraestatal ²	0	0	0
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	0	572,545	520,375

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado ³
III. Balance presupuestario (Superávit o Déficit)	0	572,545	520,375
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	0	0	0
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III - IV)	0	572,545	520,375

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado ³
A. Financiamiento	0	0	0
B. Amortización de la deuda	0	0	0
C. Endeudamiento ó desendeudamiento (C = A - B)	0	0	0

1. Los Ingresos que se presentan son los ingresos presupuestarios totales sin incluir los ingresos por financiamientos. Los Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo Judicial y Autónomos

2. Los egresos que se presentan son los egresos presupuestarios totales sin incluir los egresos por amortización. Los egresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo, Judicial y Órganos Autónomos

3. Para Ingresos se reportan los ingresos recaudados; para egresos se reportan los egresos pagados



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Justificación de la diferencia negativa entre el ingreso y el gasto total del ejercicio 2019

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

La que suscribe Lic. Lidia Velázquez Neri Directora General del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, le informo que en dicho instituto a mi cargo no genero diferencia negativa entre el ingreso y el gasto total del ejercicio.

ATENTAMENTE



LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

- Formato libre.
- En caso de no aplicar se deberá asentar tal situación.
- En todos los caso debe de presentarse firmado.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
Reporte de la contratación de servicios profesionales por honorarios
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2019

Fecha de Póliza	Número de Cheque	RFC	Nombre del prestador del servicio profesional	Núm. de Factura	Fecha de Comprobante	Descripción del servicio prestado	Importe	Comentarios
NO APLICA								



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

000091



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No.**

En la Ciudad de Soledad de Graciano Sánchez, S. L. P., siendo las **12:23 horas**, del día **viernes 28 de febrero** del año 2020 dos mil veinte, en la Sala de Cabildo de Presidencia, ubicada en calle Hidalgo No. 1, Cabecera Municipal, Soledad de Graciano Sánchez, S. L. P., se celebró la **TERCERA SESIÓN ORDINARIA**, previa convocatoria formulada por el Presidente del Consejo de Administración Ing. Gilberto Hernández Villafuerte, en cumplimiento a lo estipulado en los artículos 5°, 6°, 7°, 8°, 9°, 10° y 11° del Decreto 1173 de creación del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, en la que estuvieron presentes el **PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, ING. GILBERTO HERNÁNDEZ VILLAFUERTE**; LIC. YOLOXÓCHITL DÍAZ LÓPEZ, SECRETARIA TÉCNICA; LIC. MA. DE LOURDES GUADALUPE JASSO ORTIZ, VOCAL; LIC. PAÚL AGUIÑAGA ISLAS, VOCAL; C. VIRGINIA ZÚNIGA MALDONADO, VOCAL; C. JOSÉ GERARDO ZAPATA ROSALES, VOCAL; VOCAL; C. FEDERICO RODRÍGUEZ DE LIRA, VOCAL; C. ROSA MARÍA ZAVALA TRISTÁN, VOCAL; C. MARTÍN BRAVO GALICIA, VOCAL; LIC. GRECIA SELENE PÉREZ GONZÁLEZ, VOCAL; C. HIPÓLITO LEIJA LEIJA, VOCAL; C. ROBERTO MARTÍNEZ SILVA, VOCAL; LIC. EMMANUEL FILIBERTO GARCÍA CASTAÑÓN, VOCAL; C. MARIANA VELÁZQUEZ NAVA, VOCAL; C. ARACELI MARTÍNEZ ACOSTA, VOCAL; C. GABRIELA OVIEDO SOLANO, VOCAL así como la ING. LIDIA VELÁZQUEZ NERI, DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA; Se abre la Sesión bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- I. Lista de asistencia;
- II. Verificación del Quórum Legal y Declaración de Validez de la Sesión;
- III. Presentación, y en su caso, aprobación de la cuenta pública del ejercicio 2019 del Instituto Municipal de vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, de conformidad a lo establecido en el artículo 53 de la Constitución Política del Estado de San Luis Potosí
- IV. Clausura de sesión

COMO PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: REGISTRO DE ASISTENCIA A LOS INTEGRANTES DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN.- En uso de la palabra el Presidente del Consejo de Administración Ing. Gilberto Hernández Villafuerte, procede a pasar lista de asistencia a los integrantes del Consejo-----



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No.**

En la Ciudad de Soledad de Graciano Sánchez, S. L. P., siendo las **12:23 horas**, del día **viernes 28 de febrero** del año 2020 dos mil veinte, en la Sala de Cabildo de Presidencia, ubicada en calle Hidalgo No. 1, Cabecera Municipal, Soledad de Graciano Sánchez, S. L. P., se celebró la **TERCERA SESIÓN ORDINARIA**, previa convocatoria formulada por el Presidente del Consejo de Administración Ing. Gilberto Hernández Villafuerte, en cumplimiento a lo estipulado en los artículos 5°,6°,7°, 8°, 9°, 10° y 11° del Decreto 1173 de creación del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, en la que estuvieron presentes el PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, ING. GILBERTO HERNÁNDEZ VILLAFUERTE; LIC. YOLOXÓCHITL DÍAZ LÓPEZ, SECRETARIA TÉCNICA; LIC. MA. DE LOURDES GUADALUPE JASSO ORTIZ, VOCAL; LIC. RAÚL AGUIÑAGA ISLAS, VOCAL; C. VIRGINIA ZÚÑIGA MALDONADO, VOCAL; C. JOSÉ GERARDO ZAPATA ROSALES, VOCAL; VOCAL; C. FEDERICO RODRÍGUEZ DE LIRA, VOCAL; C. ROSA MARÍA ZAVALA TRISTÁN, VOCAL; C. MARTÍN BRAVO GALICIA, VOCAL; LIC. GRECIA SELENE PÉREZ GONZÁLEZ, VOCAL; C. HIPÓLITO LEIJA LEIJA, VOCAL; C. ROBERTO MARTÍNEZ SILVA, VOCAL; LIC. EMMANUEL FILIBERTO GARCÍA CASTAÑÓN, VOCAL; C. MARIANA VELÁZQUEZ NAVA, VOCAL; C. ARACELI MARTÍNEZ ACOSTA, VOCAL; C. GABRIELA OVIEDO SOLANO, VOCAL así como la ING. LIDIA VELÁZQUEZ NERI, DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA; Se abre la Sesión bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- I. Lista de asistencia;
- II. Verificación del Quórum Legal y Declaración de Validez de la Sesión;
- III. Presentación, y en su caso, aprobación de la cuenta pública del ejercicio 2019 del Instituto Municipal de vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, de conformidad a lo establecido en el artículo 53 de la Constitución Política del Estado de San Luis Potosí
- IV. Clausura de sesión

COMO PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: REGISTRO DE ASISTENCIA A LOS

INTEGRANTES DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN.- En uso de la palabra el Presidente del Consejo de Administración Ing. Gilberto Hernández Villafuerte, procede a pasar lista de asistencia a los integrantes del Consejo-----

SESIÓN ORDINARIA
ACTA No.

COMO SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: DECLARACIÓN DE VALIDEZ DE LA SESIÓN Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL. El Presidente del Consejo de Administración, Ing. Gilberto Hernández Villafuerte declara formalmente instalada y válida la Tercera Sesión Ordinaria por reunirse el Quórum Legal, por ello los acuerdos que se tomen tendrán esa categoría y serán obligatorios.-----

COMO TERCER PUNTO DEL ORDEN DÍA: PRESENTACIÓN, Y EN SU CASO, APROBACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2019 DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 53 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, la Secretario Técnico del Consejo del Instituto de Vivienda Lic. Yoloxochitl Díaz López, concede la palabra a la Ing. Lidia Velázquez Neri, Directora General del Instituto Municipal de Vivienda, quien informa lo siguiente: por ahí les hice llegar las carpetas con el informe correspondiente y lo desgloso de la siguiente manera:-----

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018
(Pesos)

Anexo C-01

CONCEPTO	Año 2019	Año 2018	CONCEPTO	Año 2019	Año 2018
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Activo Circulante		
Efectivo y Equivalencias	3,680,197	3,172,982	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	477,599	461,208
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	22,580	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	1,283,802	1,283,802
Derechos a Recibir Bienes e Servicios	0	0	Fondos a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Anticipo	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	3,702,776	3,172,982	Total de Pasivos Circulantes	1,841,200	1,844,809
Activo No Circulante			Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	212,148	196,790	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	118,198	98,211	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-87,924	-85,885	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	1,841,200	1,844,809
Otros Activos no Circulantes	0	0			
Total de Activos No Circulantes	220,218	212,217			
Total del Activo	3,923,004	3,385,199	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contributivo	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	2,072,304	1,840,389
			Resultados del Ejercicio (Prestos / Desahorro)	531,014	637,348
			Resultados de Ejercicios Anteriores	1,540,390	803,041
			Reservas	0	0
			Reconstituciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	2,072,304	1,840,389
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	3,913,504	3,385,199

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus datos son realmente correctos y responsabilidad del emisor.

LIC. LIDIA VELÁZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMAVI

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLAGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMAVI



Instituto Municipal de Vivienda

Soledad de Graciano Sánchez

000095

**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No.**

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
Estado de Actividades
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 y 2018
(Pesos)

Anexo C-02

Concepto	2019	2018
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de la Gestión	1,577,123	1,617,738
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	1,577,123	1,511,738
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovechamientos	0	6,000
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	1,190,328	984,793
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	1,190,328	984,793
Otros Ingresos y Beneficios	28	30
Ingresos Financieros	28	30
Incremento por Variación de Inventarios	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	0
Total de Ingresos y Otros Beneficios	2,767,480	2,602,661
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	2,028,826	973,831
Servicios Personales	1,259,656	787,913
Materiales y Suministros	62,435	113,230
Servicios Generales	706,734	72,688
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensionamientos y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones y Aportaciones	160,000	840,500
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	160,000	840,500
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Apoyos Financieros	0	0
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	46,740	60,886
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Provisiones	46,740	50,886
Provisiones	0	0
Disminución de Inventarios	0	0
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0	0
Otros Gastos	0	0
Inversión Pública	0	0
Inversión Pública no Capitalizable	0	0
Total de Gastos y Otras Pérdidas	2,236,566	1,865,215
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	531,914	637,346

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsables.

LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUM

C. VICTOR MANUEL MURIZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUM



**Instituto
Municipal de
Vivienda**

Soledad de Graciano Sánchez

000096

**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No.**

Anexo PE-01

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Cuenta)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Concepto	Aprobado 1	Aplicaciones/ (Reducciones) 2	Ejercido Trasladado 3 (1+2)	Devengado 4	Pagado 5	Saldo por pagar 6=(3-4)
SERVICIOS PERSONALES	1,790,000	0	1,790,000	1,269,666	1,269,666	520,334
Remuneraciones al Personal de Cargos Permanente	0	0	0	0	0	0
Remuneraciones al Personal de Cargos Transitorios	1,300,000	-56,000	1,244,000	925,665	925,665	318,335
Remuneraciones Adicionales y Especiales	230,000	56,000	286,000	204,262	204,262	81,738
Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Otros Prestaciones Sociales y Económicas	110,000	50,000	160,000	129,709	129,709	30,291
Prestaciones	150,000	50,000	100,000	0	0	100,000
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0
MATERIALES Y SUMINISTROS	314,899	0	314,899	62,435	62,435	252,464
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	188,500	0	188,500	45,812	45,812	142,688
Alimentos y Utensilios	44,240	0	44,240	5,978	5,978	38,262
Materiales Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	7,000	0	7,000	17	17	6,983
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	2,000	0	2,000	0	0	2,000
Comestibles, Lubricantes y Aditivos	34,000	0	34,000	3,023	3,023	30,977
Vestuario, Ebanos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	20,000	0	20,000	7,808	7,808	12,192
Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0
Herramientas, Relaciones y Accesorios Menores	9,000	0	9,000	0	0	9,000
SERVICIOS GENERALES	6,488,188	0	6,488,188	706,734	706,734	5,781,454
Servicios Básicos	36,000	0	36,000	32,402	32,402	3,598
Servicios de Arrendamiento	28,000	0	28,000	0	0	28,000
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	4,778,843	0	4,778,843	514,946	514,946	4,263,897
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	18,500	0	18,500	3,961	3,961	14,539
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	18,500	0	18,500	7,667	7,667	10,833
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
Servicios de Traducción y Idiomas	20,000	0	20,000	0	0	20,000
Servicios Oficiales	48,000	0	48,000	0	0	48,000
Otros Servicios Generales	565,545	0	565,545	146,830	146,830	418,715
TRANSFERENCIAS	0	0	0	0	0	0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
Apoyos Sociales	0	0	0	0	0	0
Penalizaciones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Devoluciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
BIENES MUEBLES, INMUEBLES e INTANGIBLES	290,000	0	290,000	66,241	66,241	223,759
Mobiliario y Equipo de Administración	80,000	0	80,000	45,356	45,356	34,644
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
Equipo Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
Vehículos y Equipo de Transporte	150,000	0	150,000	0	0	150,000
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
Otros Equipos e Instrumentos	0	0	0	0	0	0
Bienes Intangibles	0	0	0	0	0	0
Bienes Intangibles	60,000	0	60,000	19,885	19,885	40,115
INVERSIONES PÚBLICAS	0	0	0	0	0	0
Obras Públicas en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
Obras Públicas en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
INVERSIONES FINANCIERAS y OTRAS PROVISIONES	0	0	0	0	0	0
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
Inversión en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
Provisión para Contingencias y Otros Esgudores Especiales	0	0	0	0	0	0
PARTICIPACIONES Y ASIGNACIONES	5,175,500	0	5,175,500	160,000	160,000	5,015,500
Participaciones	5,175,500	0	5,175,500	160,000	160,000	5,015,500
Asignaciones	0	0	0	0	0	0
Comisiones	0	0	0	0	0	0
DEUDA PÚBLICA	0	0	0	0	0	0
Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
Asueto de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adelantos)	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	13,068,578	0	13,068,578	2,254,067	2,254,067	10,814,511

Virginia Zamora

[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

LIC. LIVIA VELAZQUEZ HERRI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



**Instituto
Municipal de
Vivienda**

Soledad de Graciano Sánchez

000097

**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No.**

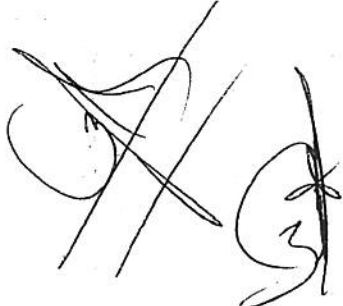
En uso de la voz la Lic. Yoloxochitl Díaz López, Secretario Técnico del Consejo del Instituto de Vivienda, comenta: ¿alguno de los miembros de éste consejo desea tomar la palabra?; toma el uso de la voz la LIC. GRECIA SELÉNE PÉREZ GONZÁLEZ, y manifiesta: ¿dónde están los diez millones que se presupuestaron?; en uso de la voz, la ING. LIDIA VELÁZQUEZ NERI, manifiesta: así como ustedes aprueban el presupuesto de egresos es como se contempla el presupuesto del Instituto, debido a que no se puede pedir después un gasto que no se encuentre aprobado; y lo que se tenía contemplado en el presupuesto fueron trece millones y únicamente se dispuso de dos millones doscientos cincuenta y cuatro mil pesos, por lo que los diez millones restantes del presupuesto no fueron asignados al Instituto. -----

Una vez que se ha discutido ampliamente el punto, y al no existir observaciones o modificaciones al documento, La Secretaria Técnica del Consejo de Administración Lic. Yoloxochitl Díaz López, somete a votación de los presentes la **APROBACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2019 DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 53 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ.** Acto continuo, se realiza la votación en forma económica, pidiendo que quienes se encuentren a favor, procedan a votar levantando su mano. Los que estén a favor, en contra, abstenciones. Se aprueba por **MAYORÍA.** -----



En uso de la voz la Lic. Yoloxochitl Díaz López, Secretario Técnico del Consejo del Instituto de Vivienda, manifiesta: continuando con el orden del día pasamos al cuarto punto que es la clausura de la sesión; toma el uso de la voz la LIC. GRECIA SELÉNE PÉREZ GONZÁLEZ, manifiesta: no hay asuntos generales que tratar; toma el uso de la voz la Lic. Yoloxochitl Díaz López, Secretario Técnico del Consejo del Instituto de Vivienda y manifiesta: no hay temas agendados para asuntos generales, si desea exponer el tema se cede en este momento el uso de la voz para exponer; toma la palabra y en uso de la voz la LIC. GRECIA SELÉNE PÉREZ GONZÁLEZ, manifiesta: quiero tratar el asunto del arrendamiento, ya se encuentra incluido ese pago en los dos millones, porque viene aquí en ceros las cuentas por pagar; toma la palabra y en uso de la voz la ING. LIDIA VELÁZQUEZ NERI manifiesta: si se recuerda ese adeudo se tiene contemplado en el presupuesto 2020. -----

Vertical handwritten notes on the left margin, including the name 'Lidia Velázquez Neri'.

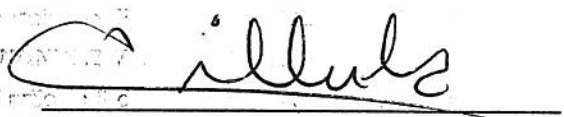


SESIÓN ORDINARIA
ACTA No.

COMO CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.- CLAUSURA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA.- Una vez agotados los puntos del orden del día y no existiendo más asuntos que tratar, el **PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN ING. GILBERTO HERNÁNDEZ VILLAFUERTE**, procede a clausurar la presente sesión. Con fundamento en el artículo 9 del Decreto 1173 relativo a la autorización al Ayuntamiento de Soledad de Graciano Sánchez, para la creación del Organismo Público Descentralizado Denominado INMUISO. Se da por clausurada la presente sesión ordinaria del Consejo de Administración siendo las **12:45** horas del día **viernes 28** de febrero del año 2020 dos mil veinte, el Consejo de Administración del Instituto Municipal de Vivienda se da por concluida esta sesión, declarando válidos y legales los acuerdos que de ella emanen, por lo que a la presente sesión corresponden; levantándose la presente Acta y firmando para constancia de Ley.

-DAMOS FE-

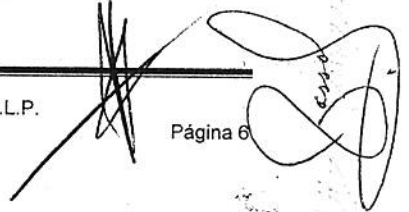
MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S. L. P.



ING. GILBERTO HERNÁNDEZ VILLAFUERTE
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN



LIC. YOLOXÓCHITL DÍAZ LÓPEZ
SECRETARIA TÉCNICA



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No.**

LIC. MA. DE LOURDES GUADALUPE JASSO ORTIZ

VOCAL

LIC. RAÚL AGUIÑAGA ISLAS

VOCAL

C. VIRGINIA ZÚNIGA MALDONADO

VOCAL

C. JOSÉ GERARDO ZAPATA ROSALES

VOCAL

C. FEDERICO RODRÍGUEZ DE LIRA

VOCAL



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No.**

C. ROSA MARÍA ZAVALA TRISTÁN

VOCAL

C. MARTÍN BRAVO GALICIA

VOCAL

LIC. GRECIA SELENE PÉREZ GONZÁLEZ

VOCAL

C. HIPÓLITO LEIJA LEIJA

VOCAL

AYUN
DE GR
2018
LRA



PRESIDENCIA MUNICIPAL
Soledad de Graciano Sánchez

LIC. YOLOXOCHITL DÍAZ LÓPEZ, SECRETARIA GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.L.P., Y SECRETARIA TÉCNICA DEL CONSEJO ADMINISTRACIÓN DEL INMUVISO, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 78 FRACCIÓN VII DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, Y ARTÍCULO 10 DEL DECRETO 1173, DONDE SE AUTORIZA LA CREACIÓN DEL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DENOMINADO INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA -----

CERTIFICO -----

QUE LAS PRESENTES (9) NUEVE FOJAS ÚTILES FRENTE, DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.L.P., SON COPIAS FOTOSTÁTICAS QUE CONCUERDAN DE MANERA FIEL Y EXACTA DE SUS ORIGINALES, QUE OBRAN EN LOS ARCHIVOS DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.L.P., Y QUE TUVE A LA VISTA, EN FE DE LO CUAL FIRMO Y SELLO, EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.L.P., A LOS 10 (DÍEZ) DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO 2020 (DOS MIL VEINTE). -----

DOY FE -----



H. AYUNTAMIENTO
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
2018-2021

LIC. YOLOXÓCHITL DÍAZ LÓPEZ
SECRETARIA GENERAL

SECRETARIA GENERAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO
DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.L.P. Y SECRETARIA TÉCNICA DEL CONSEJO ADMINISTRATIVO DEL INMUVISO

H. AYUNTAMIENTO
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SECRETARIA GENERAL

FECHA: 10 DE MARZO DE 2020

No.	DOCUMENTO	NÚM. DE ANEXO	IMPRESO	DIGITAL				No. DE CAJA	No. DE LEGAJO	FOLIOS		ENTREGADO		COMENTARIOS
				EXCEL	WORD	PDF	OTRO			DEL	AL	SI	NO	
I Información Contable (C)														
1.1	Estado de Situación Financiera	C-01	X	X		X			1	4	4	X		
1.2	Estado de Actividades	C-02	X	X		X			1	5	5	X		
1.3	Estado de Variación en la Hacienda Pública	C-03	X	X		X			1	6	6	X		
1.4	Estado de Cambios en la Situación Financiera	C-04	X	X		X			1	7	7	X		
1.5	Estado de Flujos de Efectivo	C-05	X	X		X			1	8	8	X		
1.6	Estado Analítico del Activo	C-06	X	X		X			1	9	9	X		
1.7	Notas a los Estados Financieros/Notas de Desglose	C-07 a C-27	X	X		X			1	10	31	X		
1.8	Notas a los Estados Financieros/Notas de Memoria	C-28	X	X		X			1	32	33	X		
1.9	Notas a los Estados Financieros/Notas de gestión administrativa	C-29	X		X	X			1	34	43	X		
II Información Presupuestaria (P)														
2.1 Ingresos (PI)														
2.1.1	Estado Analítico de ingresos del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019, desagregado por rubro y tipo conforme al clasificador por Rubro de Ingresos	PI-01	X	X		X			1	45	45	X		
2.1.2	Estado Analítico de Ingresos del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019, por Fuente de Financiamiento	PI-02	X	X		X			1	46	46	X		
2.2 Egresos (PE)														
2.2.1	Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos, del que se derivarán las siguientes clasificaciones:													
	a. Por Objeto del Gasto	PE-01	X	X		X			1	47	48	X		
	b. Económica	PE-02	X	X		X			1	49	49	X		
	c. Administrativa	PE-03	X	X		X			1	50	50	X		
	d. Funcional	PE-04	X	X		X			1	51	51	X		
III Anexos														
3.1 Información Contable (AC)														
3.1.1	Relación de las cuentas bancarias productivas específicas en las cuales se depositen los recursos federales transferidos	AC-01	X	X		X			1	53	53	X		
3.1.2	Informe sobre pasivos contingentes	AC-02	X		X	X			1	54	54	X		
3.1.3	Relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras	AC-03	X		X	X			1	55	55	X		
3.2 Información Programática (APR)														
3.2.1	Gasto por categoría programática	APR-01	X	X		X				56	56	X		
3.3 Información de Deuda Pública (ADP)														
3.3.1	Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos	ADP-01	X	X		X			1	57	57	X		
3.3.2	Endeudamiento Neto	ADP-02	X	X		X			1	58	58	X		
3.3.3	Intereses de la Deuda	ADP-03	X	X		X			1	59	59	X		
3.3.4	Resumen de amortizaciones al capital y pago de intereses derivados del servicio de deuda pública	ADP-04	X	X		X			1	60	60	X		
3.3.5	Información de obligaciones pagadas o garantizadas con fondos federales	ADP-05	X	X		X			1	61	61	X		
3.3.6	Oficio de declaración de la no contratación de la Deuda pública durante el ejercicio fiscal 2019	ADP-06	X		X	X			1	62	62	X		
3.4 Información de Disciplina Financiera (ADF)														

FECHA: 10 DE MARZO DE 2020

No.	DOCUMENTO	NÚM. DE ANEXO	IMPRESO	DIGITAL				No. DE CAJA	No. DE LEGAJO	FOLIOS		ENTREGADO		COMENTARIOS
				EXCEL	WORD	PDF	OTRO			DEL	AL	SI	NO	
3.4.1	Estado de Situación Financiera Detallado - LDF	ADF-01	X	X		X		1	63	63	X			
3.4.2	Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF	ADF-02	X	X		X		1	64	64	X			
3.4.3	Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos-LDF	ADF-03	X	X		X		1	65	65	X			
3.4.4	Balance Presupuestario-LDF	ADF-04	X	X		X		1	66	67	X			
3.4.5	Estado Analítico de Ingresos Detallado-LDF	ADF-05	X	X		X		1	68	69	X			
3.4.6	Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado-LDF, conforme a lo siguiente:													
3.4.6.1	a. Clasificación por Objeto del Gasto	ADF-06	X	X		X		1	70	71	X			
3.4.6.2	b. Clasificación Administrativa	ADF-07	X	X		X		1	72	72	X			
3.4.6.3	c. Clasificación Funcional	ADF-08	X	X		X		1	73	74	X			
3.4.6.4	d. Clasificación de Servicios Personales por Categoría	ADF-09	X	X		X		1	75	75	X			
3.4.7	Guía de cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de la Entidades Federativas y Municipios - LDF	ADF-10	X	X		X		1	76	79	X			
3.5 Información de Desempeño (ADE)														
3.5.1	Listado de Programas Presupuestarios	AED-01	X		X	X		1	80	81	X			
3.5.2	Cumplimiento final de los programas presupuestarios o, en su caso, aquellos que fueron aprobados durante el ejercicio fiscal 2019	AED-02	X		X	X		1	82	84	X			
4.5 Información Complementaria (AICO)														
4.5.1	Relación de bienes muebles que componen el patrimonio municipal	AICO-01	X	X		X		1	85	85	X			
4.5.2	Relación de bienes inmuebles que componen el patrimonio municipal	AICO-02	X	X		X		1	86	86	X			
4.5.3	Reporte del ejercicio y destino del gasto federalizado y reintegros	AICO-03	X	X		X		1	87	87	X			
4.5.4	Programas y proyectos de inversión	AICO-04	X		X	X		1	88	88	X			
4.5.5	Indicadores de postura fiscal	AICO-05	X	X		X		1	89	89	X			
4.5.6	Justificación de la diferencia negativa entre el ingreso y el gasto total del ejercicio	AICO-06	X		X	X		1	90	90	X			
4.5.7	Reporte de las contrataciones de servicios profesionales por honorarios realizadas en el ejercicio	AICO-07	X	X		X		1	91	91	X			
Otros (detallar):														
1	Acta donde el Organo de Gobierno sanciona la Cuenta Publica		X		X	X		1	92	100	X			




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
LIC. LIDIA VELAZQUEZ NERI
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




C. VICTOR MANUEL MUNIZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA